



# Zorba III

## 70,85 m<sup>2</sup>

plus garaż 23,90 m<sup>2</sup>

Niewielki parterowy dom w klasycznej bryle z odkrytym tarasem oraz 1-stanowiskowym garażem

min. wymiary działki 22,15 x 17,45 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 98,35 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 127,35 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 127,35 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 543,20 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 5,39 m                |
| kąt nachylenia dachu | 25°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 185,00 m <sup>2</sup> |



### TECHNOLOGIA

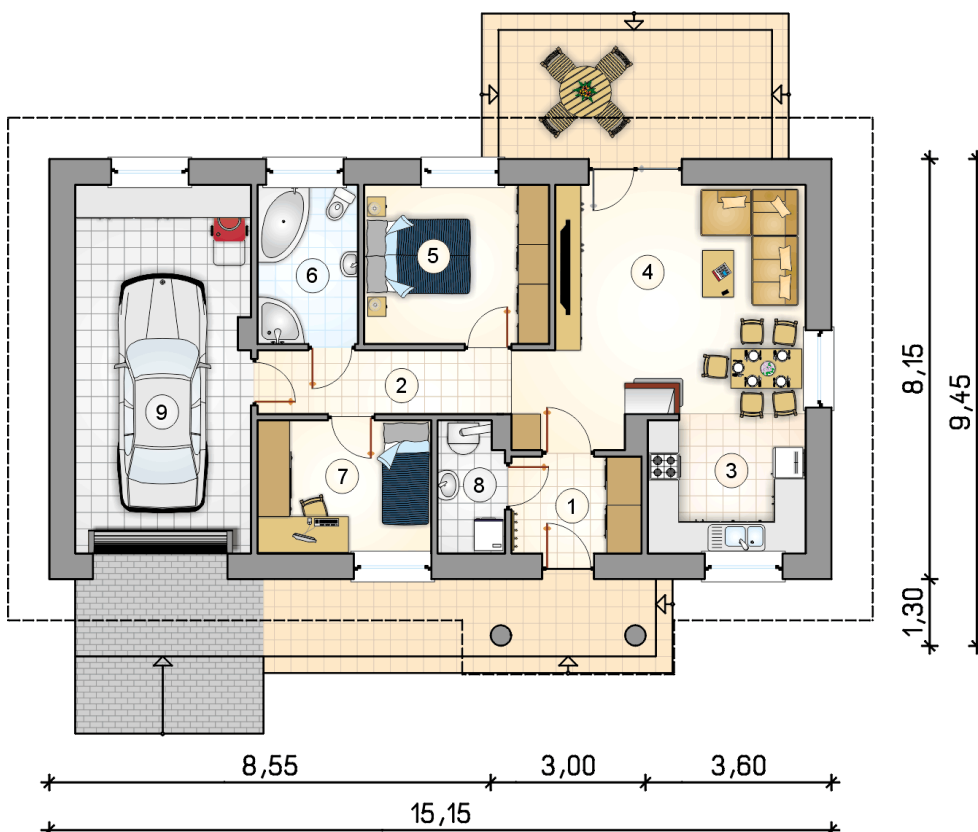
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 186 333 zł |
| roboty wykończeniowe | 170 533 zł |
| instalacje           | 78 389 zł  |
| koszt budowy         | 435 255 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|   |                          |              |
|---|--------------------------|--------------|
| 1 | przedsiónek              | 4,60         |
| 2 | hall                     | 9,30         |
| 3 | kuchnia                  | 8,10         |
| 4 | pokój dzienny z jadalnią | 20,50        |
| 5 | pokój                    | 10,85        |
| 6 | łazienka                 | 5,90         |
| 7 | pokój                    | 8,50         |
| 8 | kotłownia                | 3,10         |
|   | <b>razem</b>             | <b>70,85</b> |
| 9 | garaż                    | 23,90        |