



# Zorba

## 62,3 m<sup>2</sup>

plus garaż 15,95 m<sup>2</sup>

Niewielki, energooszczędny dom parterowy z odkrytym tarasem wypoczynkowym i garażem

min. wymiary działki 21,65 x 17,22 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 81,75 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 106,60 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 106,70 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 462,60 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 6,08 m                |
| kąt nachylenia dachu | 30°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 161,30 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

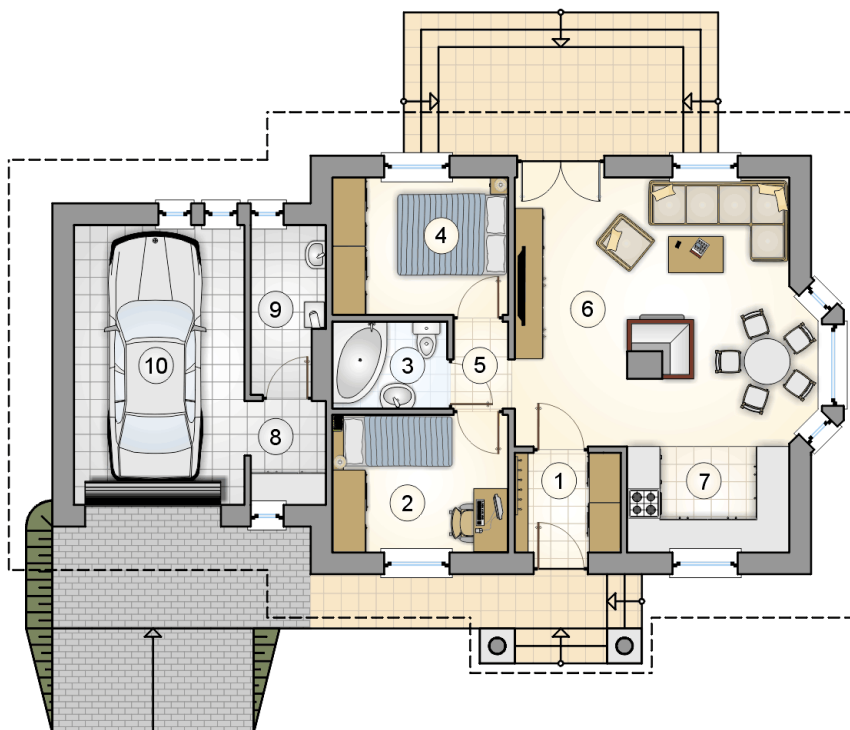
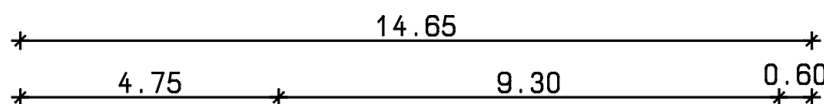
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 158 425 zł |
| roboty wykończeniowe | 144 991 zł |
| instalacje           | 66 649 zł  |
| koszt budowy         | 370 065 zł |

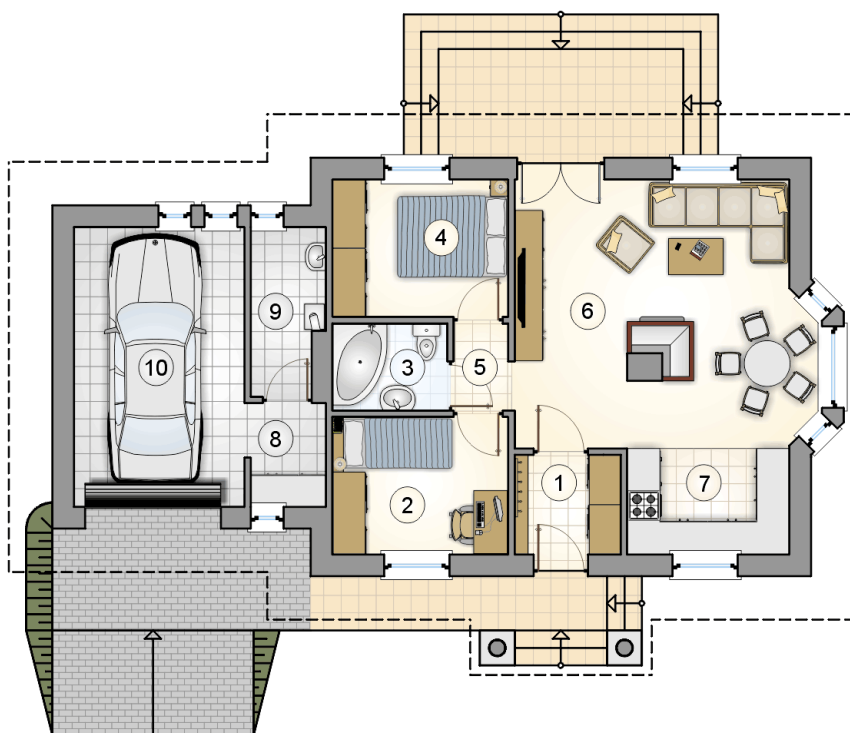
Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                           |              |
|--------------|---------------------------|--------------|
| 1            | przedsiónek               | 3,45         |
| 2            | pokój                     | 8,00         |
| 3            | łazienka                  | 3,25         |
| 4            | pokój                     | 8,00         |
| 5            | hall                      | 1,60         |
| 6            | pokój dzienny z jadalnią  | 25,80        |
| 7            | kuchnia                   | 5,75         |
| 8            | pomieszczenie gospodarcze | 2,60         |
| 9            | kotłownia                 | 3,85         |
| <b>razem</b> |                           | <b>62,30</b> |
| 10           | garaż                     | 15,95        |

14.65  
4.75 9.30 0.60



# RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|    |                              |       |
|----|------------------------------|-------|
| 1  | przedsiónek                  | 3,45  |
| 2  | pokój                        | 8,00  |
| 3  | łazienka                     | 3,25  |
| 4  | pokój                        | 8,00  |
| 5  | hall                         | 1,60  |
| 6  | pokój dzienny z<br>jadalnią  | 25,80 |
| 7  | kuchnia                      | 5,75  |
| 8  | pomieszczenie<br>gospodarcze | 2,60  |
| 9  | kotłownia                    | 3,85  |
| 0  | <b>razem</b>                 | 62,30 |
| 10 | garaż                        | 15,95 |