



Zefirek

102,15 m²

plus piwnica 57,50 m²
plus garaż 17,35 m²

Parterowy dom z poddaszem użytkowym i dwuspadowym dachem, z lukarnami i ryzalitem z balkonem, z 4 sypialniami, podpiwniczony, z garażem

min. wymiary działki 21,8 x 16,5 m

pow. netto parteru	82,50 m ²
pow. całkowita	260,55 m ²
pow. zabudowy	108,75 m ²
kubatura brutto	768,90 m ³
wysokość budynku	8,03 m
kąt nachylenia dachu	45°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	191,00 m ²

TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

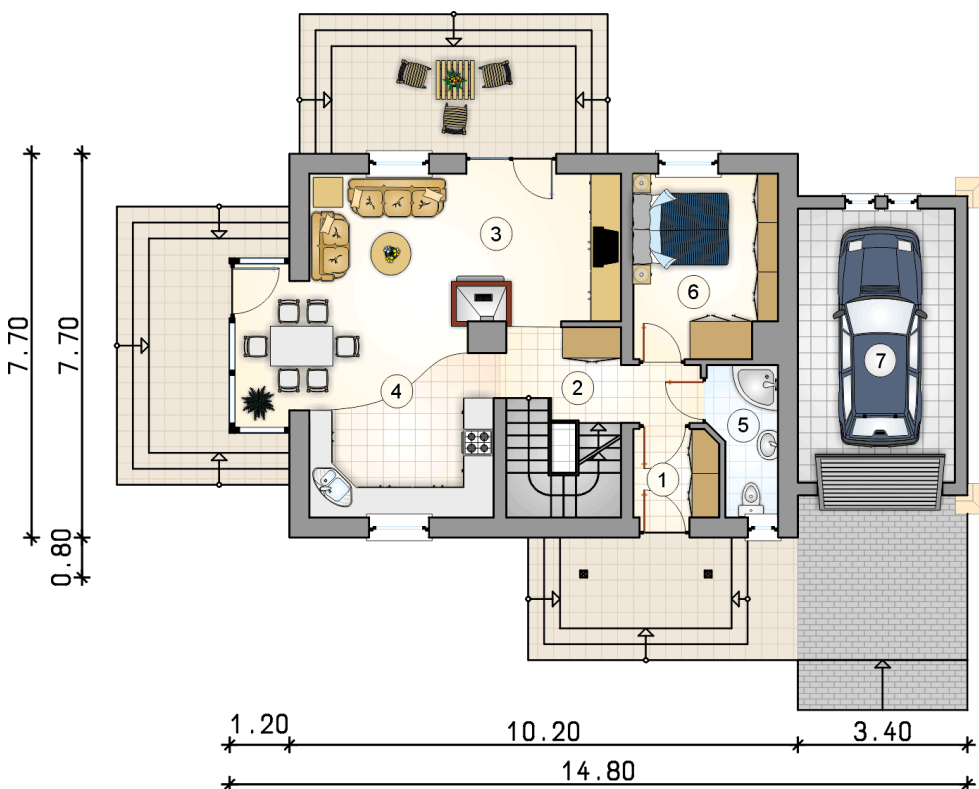
KOSZTY BUDOWY

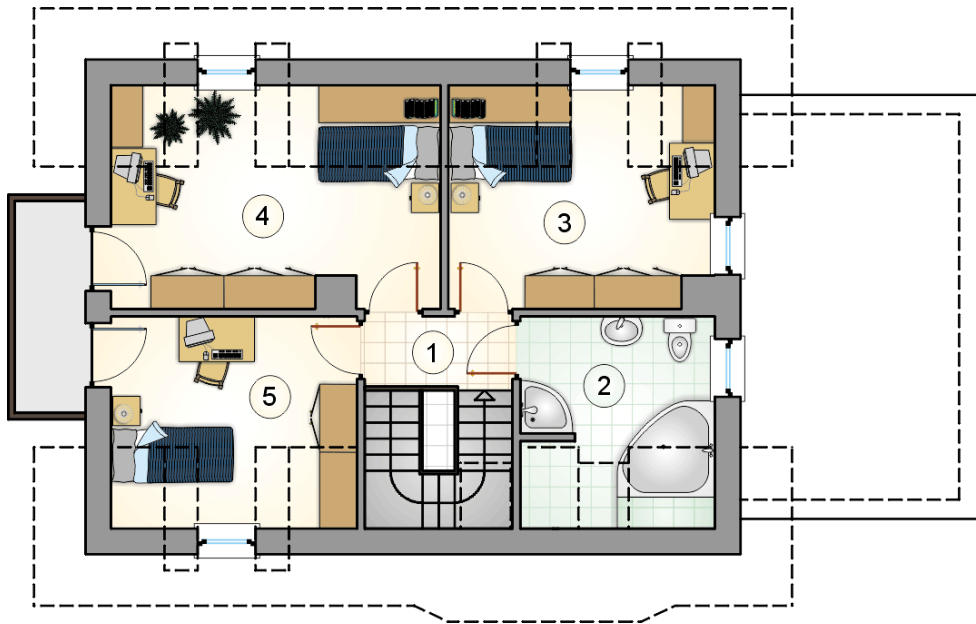
stan surowy	337 102 zł
roboty wykończeniowe	284 451 zł
instalacje	127 396 zł
koszt budowy	748 950 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

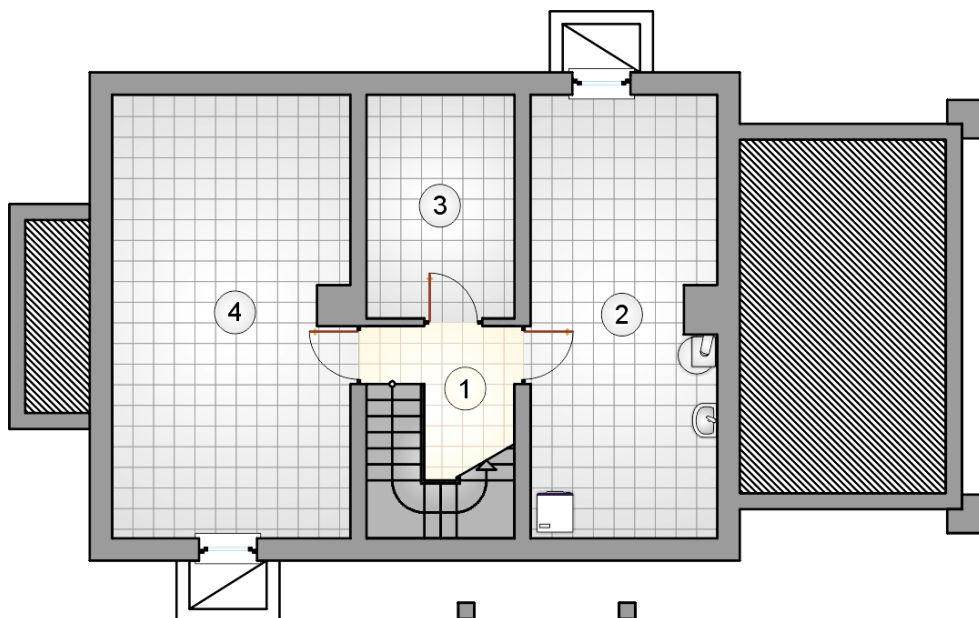
RZUT PARTERU [m²]

1	przedsionek	3,00
2	hall z komunikacją	6,00
3	pokój dzienny z jadalnią	27,10
4	kuchnia	10,50
5	łazienka	3,75
6	pokój	10,40
	razem	60,75
7	garaż	17,35





RZUT PODDASZA		[m ²]
1	hall z komunikacją	2,65
2	łazienka	6,50
3	pokój	10,40
4	pokój	12,60
5	pokój	9,25
razem		41,40



RZUT PIWNICY

[m²]

- | | | |
|--------------|--------------------|--------------|
| 1 | hall z komunikacją | 4,70 |
| 2 | kotłownia | 19,60 |
| 3 | piwnica | 8,00 |
| 4 | piwnica | 25,20 |
| razem | | 57,50 |

4,70
19,60
8,00
25,20
57,50