



# Zakątek 91,7 m<sup>2</sup>

Mały, parterowy dom z poddaszem użytkowym i dwuspadowym dachem, z lukarnami i odkrytym tarasem, na wąskiej działce

min. wymiary działki 18,05 x 14,65 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 54,05 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 140,00 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 70,85 m <sup>2</sup>  |
| kubatura brutto      | 433,75 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 8,16 m                |
| kąt nachylenia dachu | 45°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 145,40 m <sup>2</sup> |

## TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## KOSZTY BUDOWY

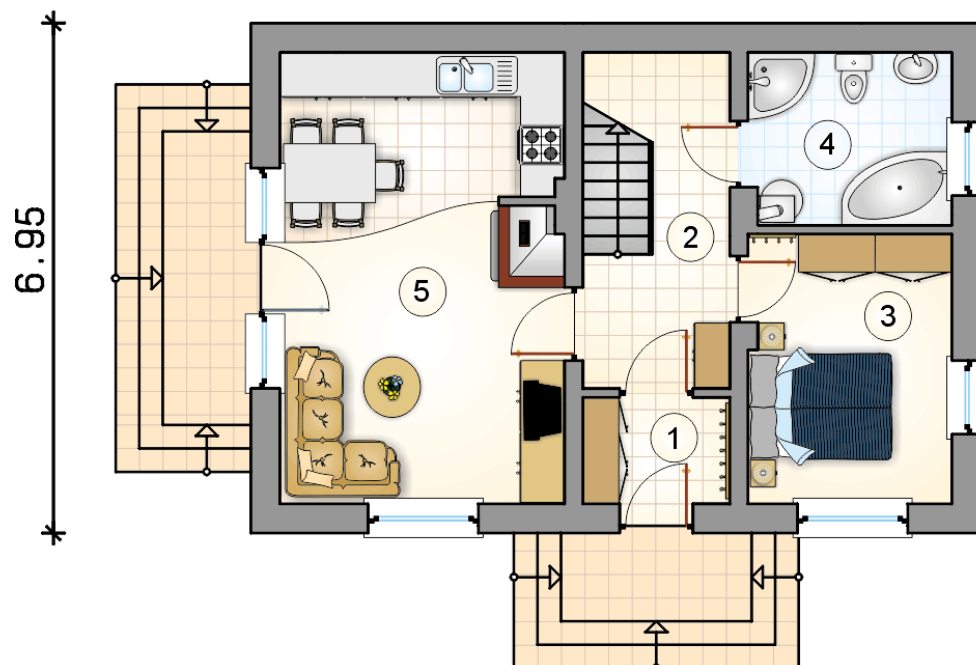
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 210 869 zł |
| roboty wykończeniowe | 202 648 zł |
| instalacje           | 90 833 zł  |
| koszt budowy         | 504 350 zł |

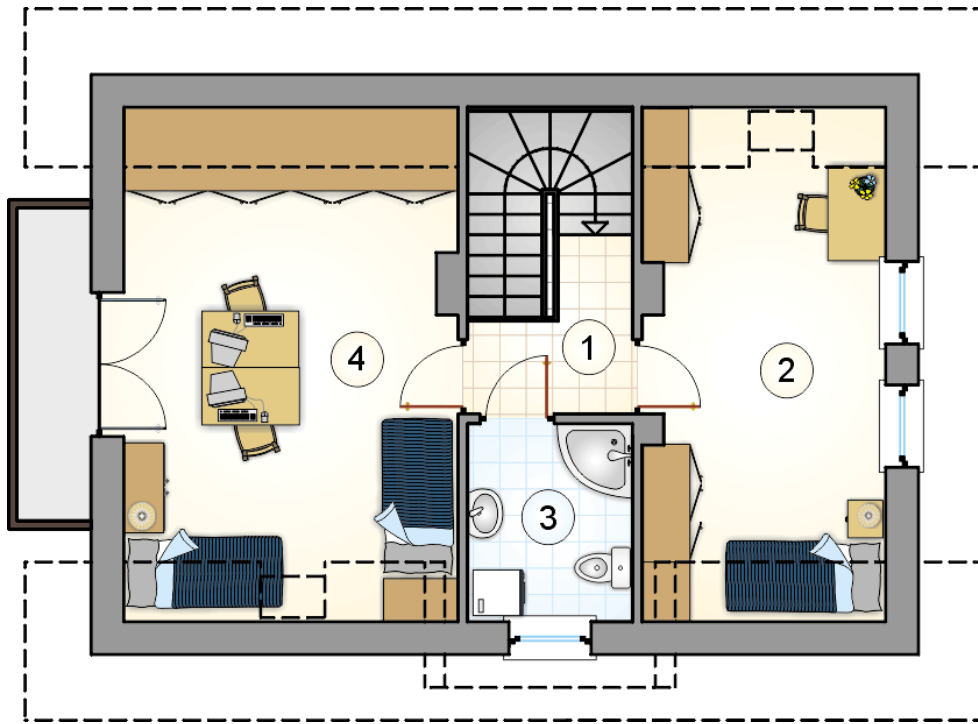
Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                                    |              |
|--------------|------------------------------------|--------------|
| 1            | przedsiónek                        | 2,90         |
| 2            | hall z komunikacją                 | 6,05         |
| 3            | pokój                              | 10,10        |
| 4            | łazienka z piecem c.o.             | 6,40         |
| 5            | pokój dzienny z kuchnią i jadalnią | 23,65        |
| <b>razem</b> |                                    | <b>49,10</b> |

9.95





# RZUT PODDASZA

[m²]

- 1 hall z komunikacją
- 2 pokój
- 3 łazienka
- 4 pokój
- razem**

3,30  
14,40  
4,80  
20,10  
42,60