



Xenia

87,15 m²

plus garaż 17,40 m²

Niepodpiwniczony dom parterowy z garażem i poddaszem użytkowym, z tarasem - częściowo w podcieniu, przeszklonym ryzalitem i gankiem z kolumnami

min. wymiary działki 19,35 x 18,45 m

pow. netto parteru	84,35 m ²
pow. całkowita	177,50 m ²
pow. zabudowy	102,05 m ²
kubatura brutto	510,50 m ³
wysokość budynku	7,58 m
kąt nachylenia dachu	40°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	175,50 m ²

TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

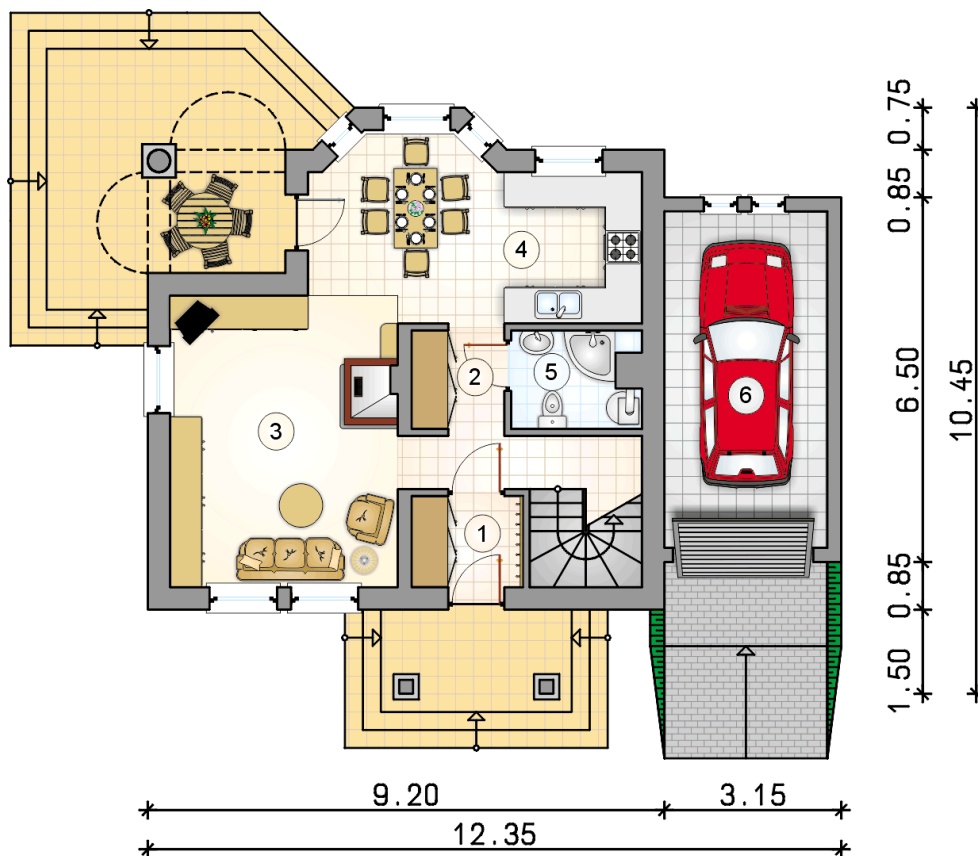
KOSZTY BUDOWY

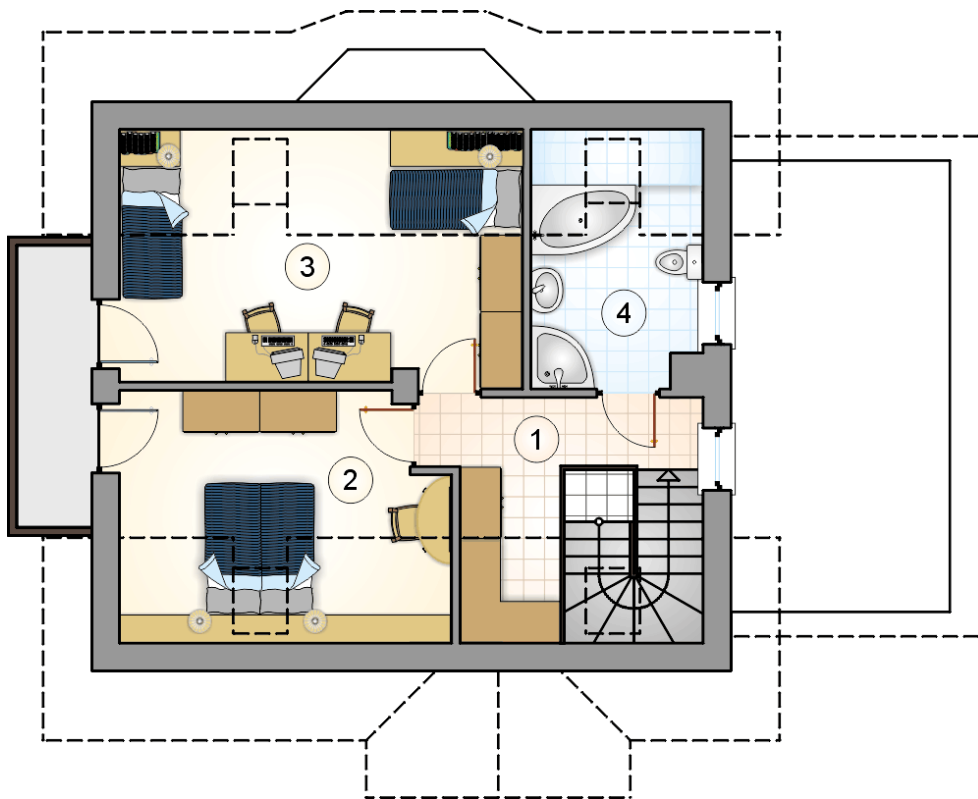
stan surowy	218 593 zł
roboty wykończeniowe	210 071 zł
instalacje	94 161 zł
koszt budowy	522 825 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU [m²]

1	przedsiónek	3,25
2	hall z komunikacją	7,50
3	pokój dzienny	20,70
4	kuchnia z jadalnią	17,50
5	łazienka z piecem c.o.	3,80
	razem	52,75
6	garaż	17,40





RZUT PODDASZA

[m²]

- 1 hall z komunikacją
- 2 pokój
- 3 pokój
- 4 łazienka
- razem**

5,90
9,90
13,05
5,55
34,40