



# Wrzos 172,5 m<sup>2</sup>

Parterowy dom z kopertowym dachem i poddaszem użytkowym, z wejściem z kolumnami, odkrytym tarasem, z 4 sypialniami

min. wymiary działki 20,4 x 20,1 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 123,10 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 287,25 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 146,00 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 787,95 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 8,04 m                |
| kąt nachylenia dachu | 40°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 235,60 m <sup>2</sup> |

## TECHNOLOGIA

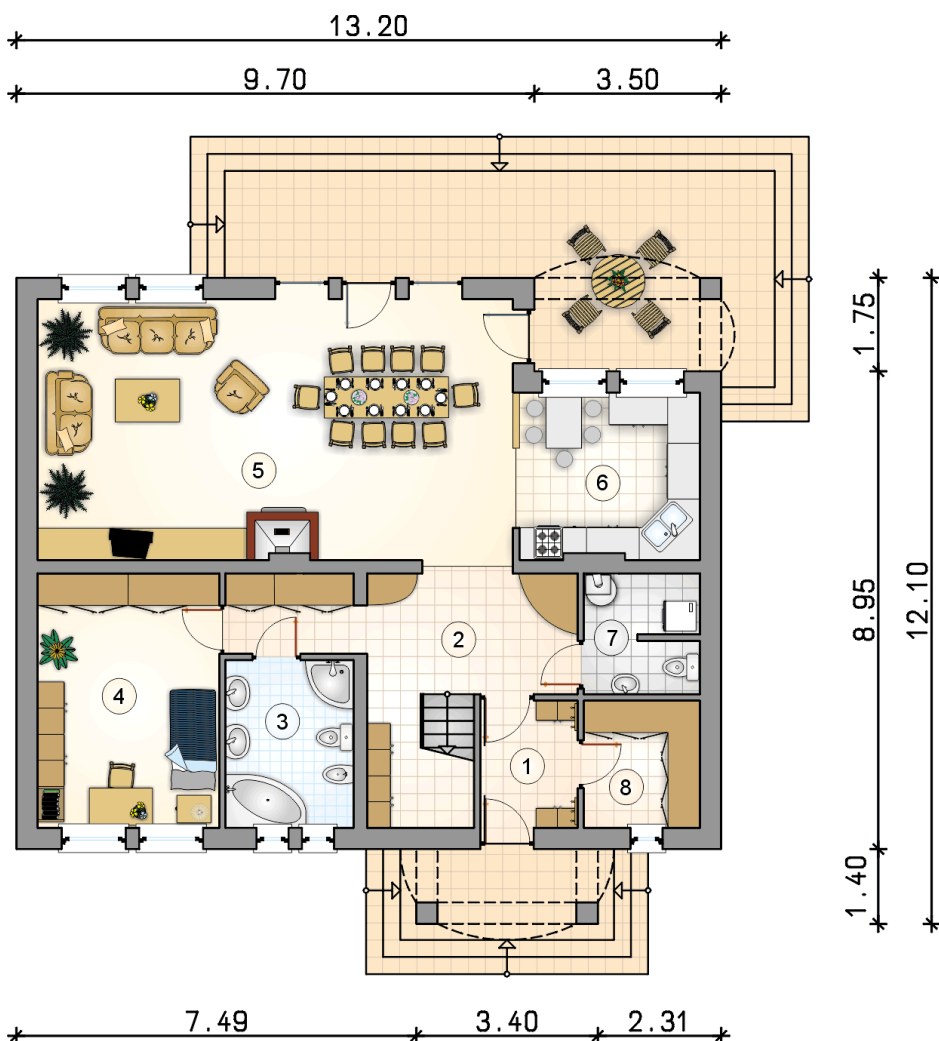
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrażymy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## KOSZTY BUDOWY

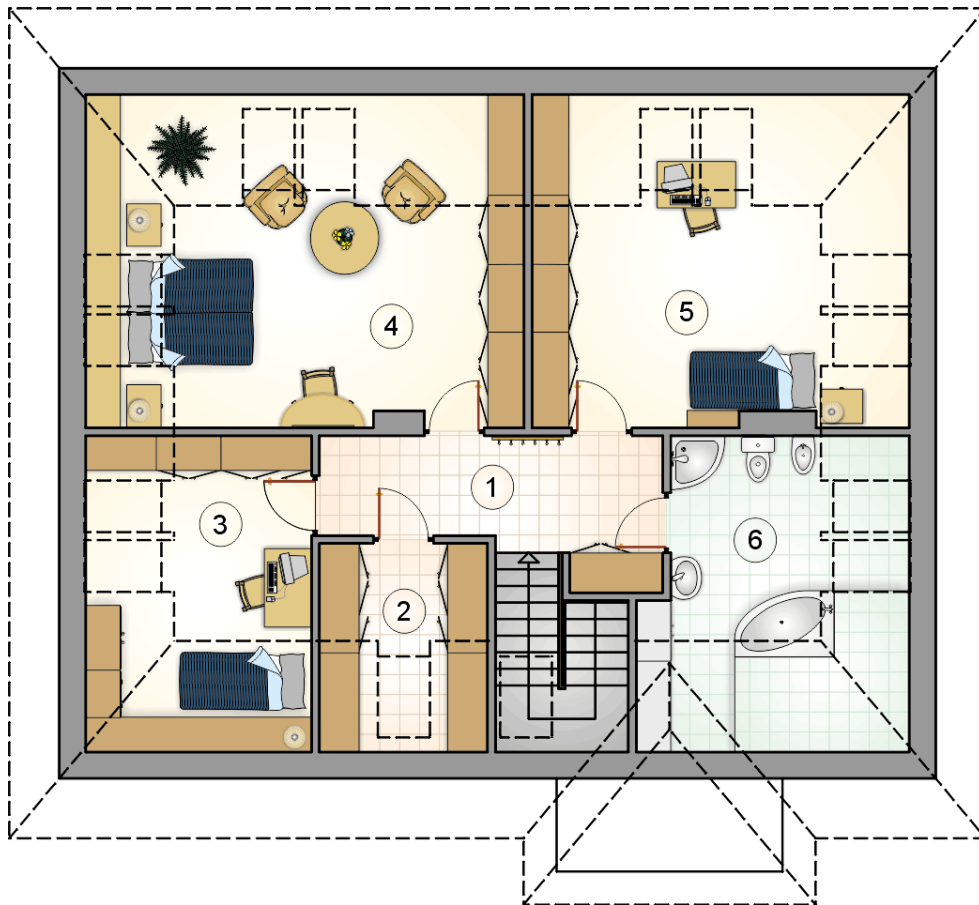
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 396 672 zł |
| roboty wykończeniowe | 381 208 zł |
| instalacje           | 170 870 zł |
| koszt budowy         | 948 750 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                          |               |
|--------------|--------------------------|---------------|
| 1            | przedsiónek              | 4,35          |
| 2            | hall z komunikacją       | 13,50         |
| 3            | łazienka                 | 7,55          |
| 4            | pokój                    | 16,20         |
| 5            | pokój dzienny z jadalnią | 43,70         |
| 6            | kuchnia                  | 10,55         |
| 7            | kotłownia z w.c.         | 4,75          |
| 8            | garderoba                | 5,15          |
| <b>razem</b> |                          | <b>105,75</b> |



# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|              |                    |              |
|--------------|--------------------|--------------|
| 1            | hall z komunikacją | 9,25         |
| 2            | garderoba          | 4,40         |
| 3            | pokój              | 7,90         |
| 4            | pokój              | 19,80        |
| 5            | pokój              | 16,45        |
| 6            | łazienka           | 8,95         |
| <b>razem</b> |                    | <b>66,75</b> |