



# Wojtek 114,6 m<sup>2</sup>

Dom parterowy, z poddaszem użytkowym, z tarasem w podcieniu, lukarnami, gankiem i wiatą

min. wymiary działki 20,14 x 19,7 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 65,15 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 171,35 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 110,40 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 589,00 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 7,93 m                |
| kąt nachylenia dachu | 40°                   |
| rodzaj stropu        | plyta żelbetowa       |
| pow. dachu           | 186,60 m <sup>2</sup> |

## TECHNOLOGIA

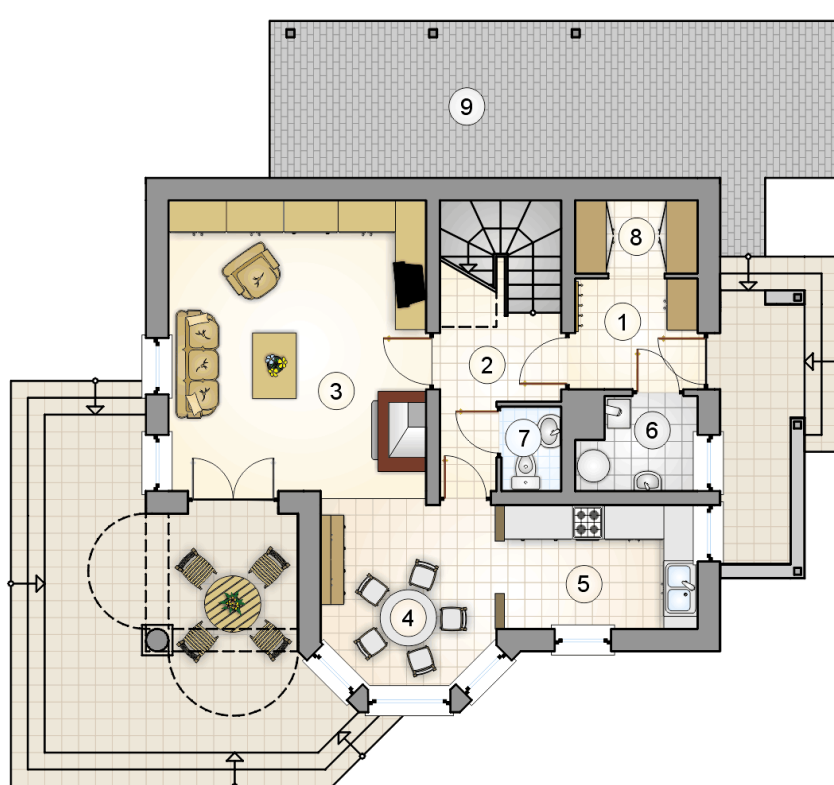
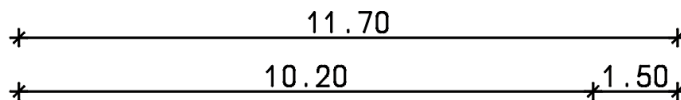
Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## KOSZTY BUDOWY

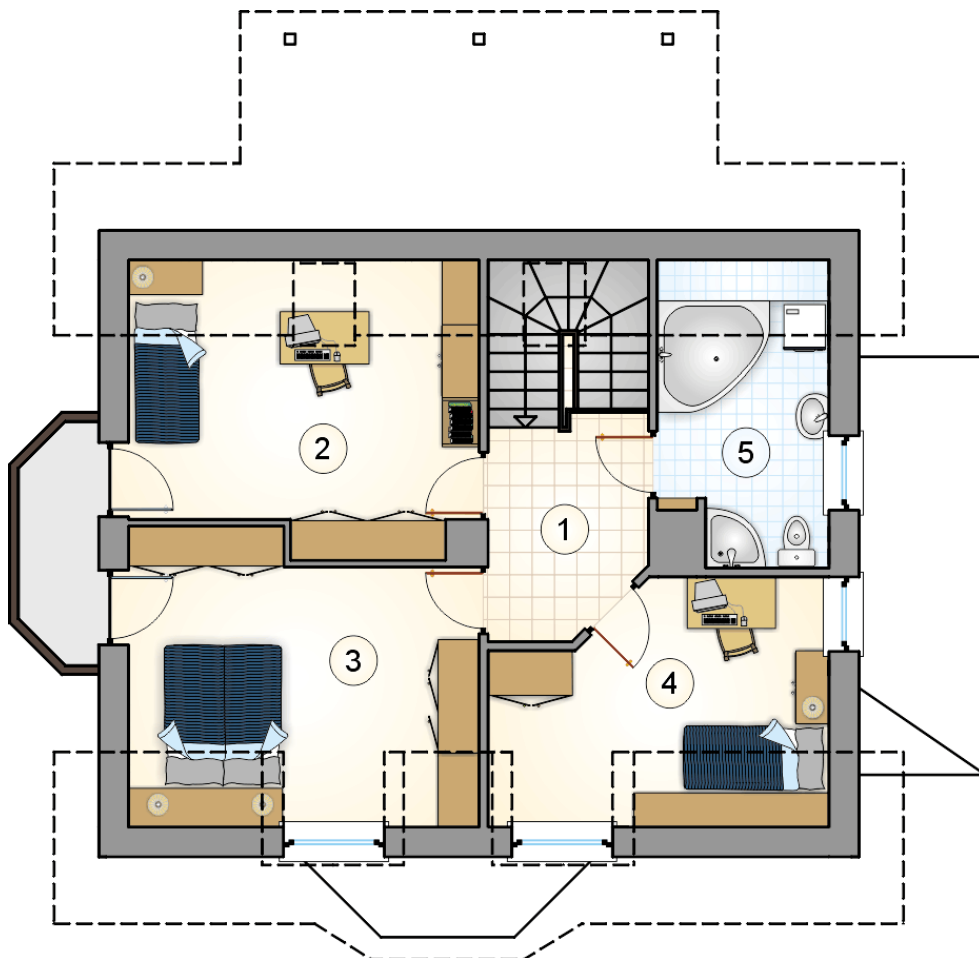
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 215 614 zł |
| roboty wykończeniowe | 207 208 zł |
| instalacje           | 92 878 zł  |
| koszt budowy         | 515 700 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|   |                    |              |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | przedsiónek        | 4,50         |
| 2 | hall z komunikacją | 6,10         |
| 3 | pokój dzienny      | 24,10        |
| 4 | jadalnia           | 9,80         |
| 5 | kuchnia            | 7,60         |
| 6 | kotłownia          | 3,30         |
| 7 | w.c.               | 1,60         |
| 8 | garderoba          | 2,80         |
|   | <b>razem</b>       | <b>59,80</b> |
| 9 | wiat               | 13,00        |



# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|   |                    |              |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | hall z komunikacją | 6,10         |
| 2 | pokój              | 14,50        |
| 3 | pokój              | 15,40        |
| 4 | pokój              | 11,40        |
| 5 | łazienka           | 7,40         |
| 0 | <b>razem</b>       | <b>54,80</b> |