



# Winston X

99,9 m<sup>2</sup>

plus garaż 33,90 m<sup>2</sup>

Energooszczędny parterowy dom z przestronnym tarasem wypoczynkowym oraz 2-stanowiskowym garażem

min. wymiary działki 19,63 x 25,13 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 141,00 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 174,10 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 174,10 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 841,30 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 6,13 m                |
| kąt nachylenia dachu | 30°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 257,00 m <sup>2</sup> |



## TECHNOLOGIA

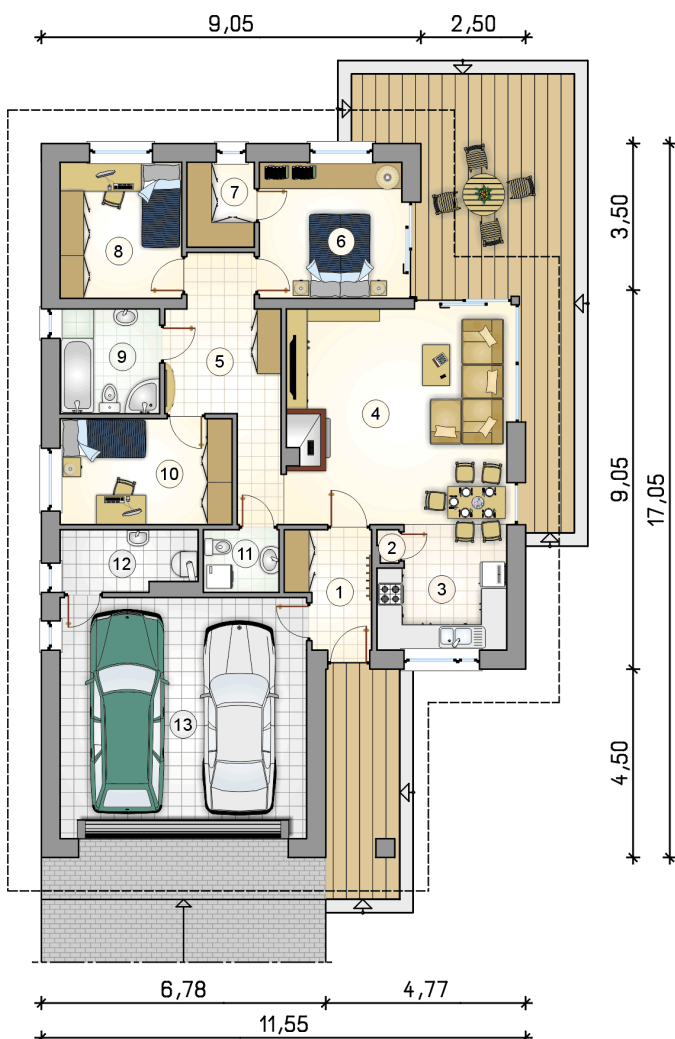
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## KOSZTY BUDOWY

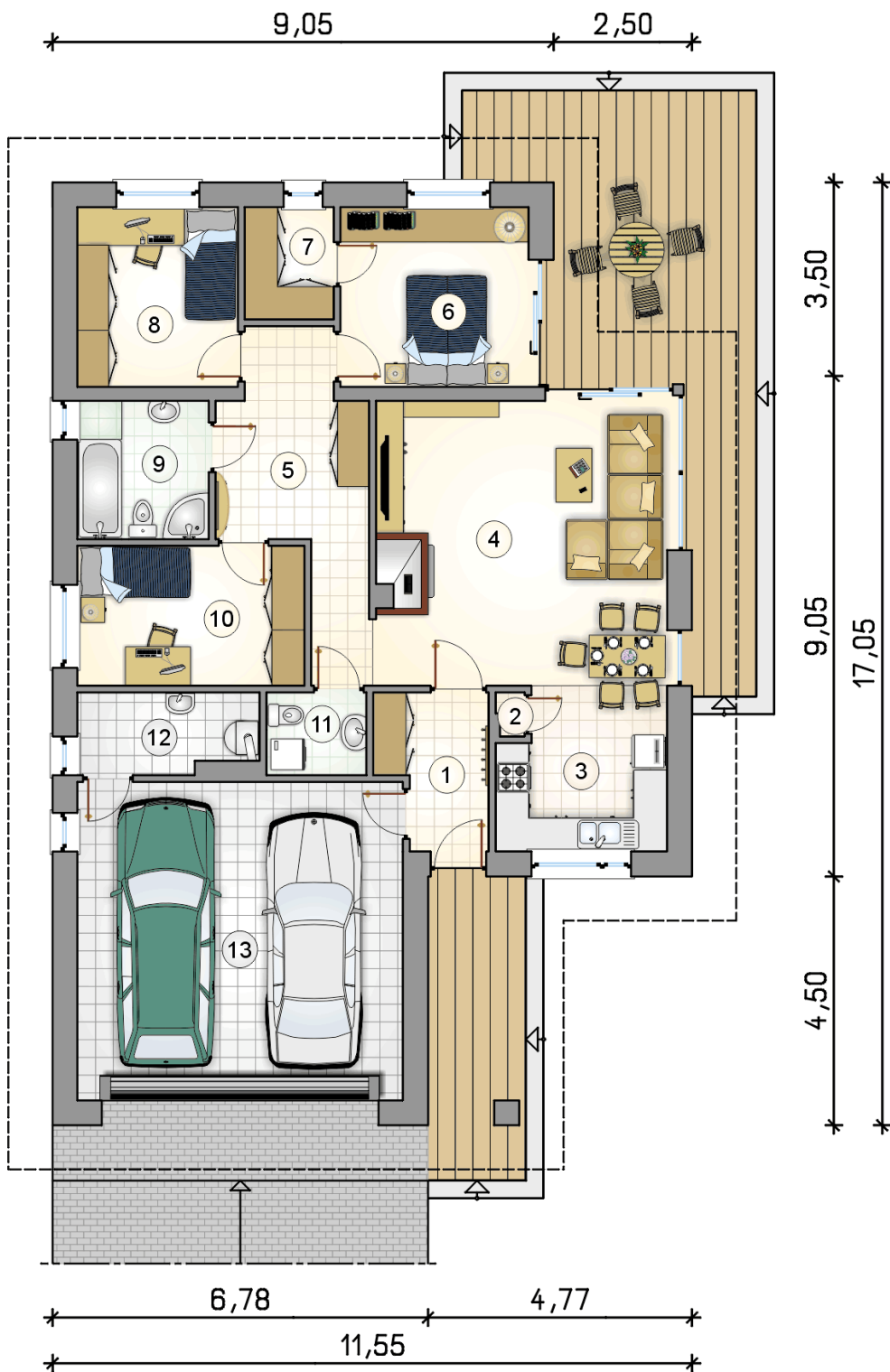
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 224 380 zł |
| roboty wykończeniowe | 205 354 zł |
| instalacje           | 94 396 zł  |
| koszt budowy         | 524 130 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|    |                          |              |
|----|--------------------------|--------------|
| 1  | przedsiónek              | 5,00         |
| 2  | spiżarka                 | 0,40         |
| 3  | kuchnia                  | 8,60         |
| 4  | pokój dzienny z jadalnią | 28,20        |
| 5  | hall                     | 10,40        |
| 6  | pokój                    | 11,05        |
| 7  | garderoba                | 3,25         |
| 8  | pokój                    | 9,45         |
| 9  | łazienka                 | 5,95         |
| 10 | pokój                    | 10,35        |
| 11 | w.c.                     | 2,70         |
| 12 | kotłownia                | 4,55         |
|    | <b>razem</b>             | <b>99,90</b> |
| 13 | garaż                    | 33,90        |



# RZUT PARTERU

[m<sup>2</sup>]

|    |                          |              |
|----|--------------------------|--------------|
| 1  | przedsionek              | 5,00         |
| 2  | spiżarka                 | 0,40         |
| 3  | kuchnia                  | 8,60         |
| 4  | pokój dzienny z jadalnią | 28,20        |
| 5  | hall                     | 10,40        |
| 6  | pokój                    | 11,05        |
| 7  | garderoba                | 3,25         |
| 8  | pokój                    | 9,45         |
| 9  | łazienka                 | 5,95         |
| 10 | pokój                    | 10,35        |
| 11 | w.c.                     | 2,70         |
| 12 | kotłownia                | 4,55         |
|    | <b>razem</b>             | <b>99,90</b> |
| 13 | garaż                    | 33,90        |