



# Winston VI

124 m<sup>2</sup>

plus garaż 20,10 m<sup>2</sup>

Parterowy dom z tarasem wypoczynkowym, garażem 1-stanowiskowym oraz wiatą garażową, z kotłownią na paliwo stałe, energooszczędny

min. wymiary działki 19,73 x 28,98 m

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| pow. netto parteru   | 165,75 m <sup>2</sup>   |
| pow. całkowita       | 208,80 m <sup>2</sup>   |
| pow. zabudowy        | 208,80 m <sup>2</sup>   |
| kubatura brutto      | 1 008,30 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 6,41 m                  |
| kąt nachylenia dachu | 30°                     |
| rodzaj stropu        | lekki                   |
| pow. dachu           | 304,00 m <sup>2</sup>   |



## TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 257 810 zł |
| roboty wykończeniowe | 235 950 zł |
| instalacje           | 108 460 zł |
| koszt budowy         | 602 220 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|    |                          |               |
|----|--------------------------|---------------|
| 1  | przedsiónek              | 2,75          |
| 2  | spiżarka                 | 4,10          |
| 3  | kuchnia                  | 10,30         |
| 4  | pokój dzienny z jadalnią | 31,65         |
| 5  | hall                     | 17,15         |
| 6  | pokój                    | 14,20         |
| 7  | garderoba                | 3,85          |
| 8  | pokój                    | 12,10         |
| 9  | łazienka                 | 5,80          |
| 10 | pokój                    | 10,20         |
| 11 | kotłownia                | 9,60          |
| 12 | w.c.                     | 2,30          |
|    | <b>razem</b>             | <b>124,00</b> |
| 13 | garaż                    | 20,10         |
| 14 | wiat                     | 21,65         |

