



# Winston V

## 120,65 m<sup>2</sup>

plus garaż 20,10 m<sup>2</sup>

Dom parterowy, bez podpiwniczenia, z garażem 1-stanowiskowym oraz narożnym, niezadaszonym tarasem

min. wymiary działki 19,73 x 27,77 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 150,60 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 191,70 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 191,70 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 920,00 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 6,41 m                |
| kąt nachylenia dachu | 30°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 282,00 m <sup>2</sup> |



### TECHNOLOGIA

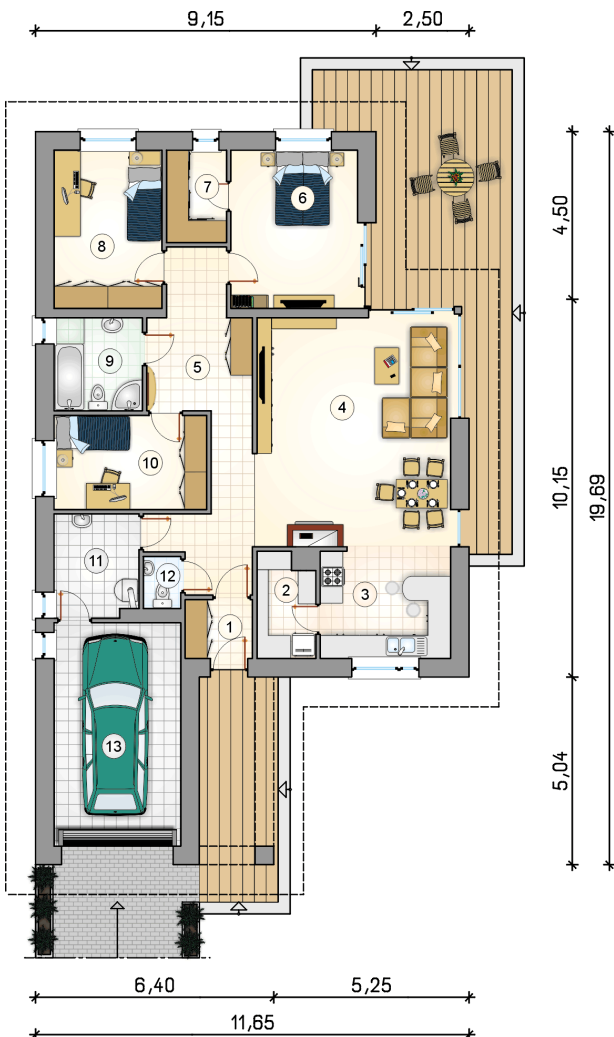
Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 251 357 zł |
| roboty wykończeniowe | 230 043 zł |
| instalacje           | 105 745 zł |
| koszt budowy         | 587 145 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|    |                          |               |
|----|--------------------------|---------------|
| 1  | przedsiónek              | 2,75          |
| 2  | spiżarka                 | 4,10          |
| 3  | kuchnia                  | 10,30         |
| 4  | pokój dzienny z jadalnią | 31,65         |
| 5  | hall                     | 18,25         |
| 6  | pokój                    | 14,20         |
| 7  | garderoba                | 3,85          |
| 8  | pokój                    | 12,10         |
| 9  | łazienka                 | 5,80          |
| 10 | pokój                    | 10,20         |
| 11 | kotłownia                | 6,10          |
| 12 | w.c.                     | 1,35          |
|    | <b>razem</b>             | <b>120,65</b> |
| 13 | garaż                    | 20,10         |