



# Wimbledon II

## 138,45 m<sup>2</sup>

Przestronny parterowy dom z 4 sypialniami oraz tarasem ulokowanym w bocznej części budynku

min. wymiary działki 25,23 x 18,73 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 150,05 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 193,30 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 193,30 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 951,90 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 6,88 m                |
| kąt nachylenia dachu | 30°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 283,45 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrażymy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 266 717 zł |
| roboty wykończeniowe | 244 101 zł |
| instalacje           | 112 207 zł |
| koszt budowy         | 623 025 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                         |               |
|--------------|-------------------------|---------------|
| 1            | przedśionek z garderobą | 7,55          |
| 2            | hall                    | 19,50         |
| 3            | pokój dzienny           | 25,90         |
| 4            | kuchnia z jadalnią      | 12,15         |
| 5            | kotłownia               | 6,45          |
| 6            | pokój                   | 12,00         |
| 7            | pokój                   | 12,00         |
| 8            | pokój                   | 12,10         |
| 9            | pokój                   | 18,00         |
| 10           | łazienka                | 6,40          |
| 11           | łazienka                | 6,40          |
| <b>razem</b> |                         | <b>138,45</b> |

