



# Wilson

## 139,50 m<sup>2</sup>

plus garaż 34,75 m<sup>2</sup>

Dom parterowy z poddaszem użytkowym i 2-stanowiskowym garażem, dużą kotłownią i przestronnym odkrytym tarasem

min. wymiary działki 22,5 x 19,9 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 114,40 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 280,80 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 147,80 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 907,75 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 8,62 m                |
| kąt nachylenia dachu | 40°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 214,00 m <sup>2</sup> |



### TECHNOLOGIA

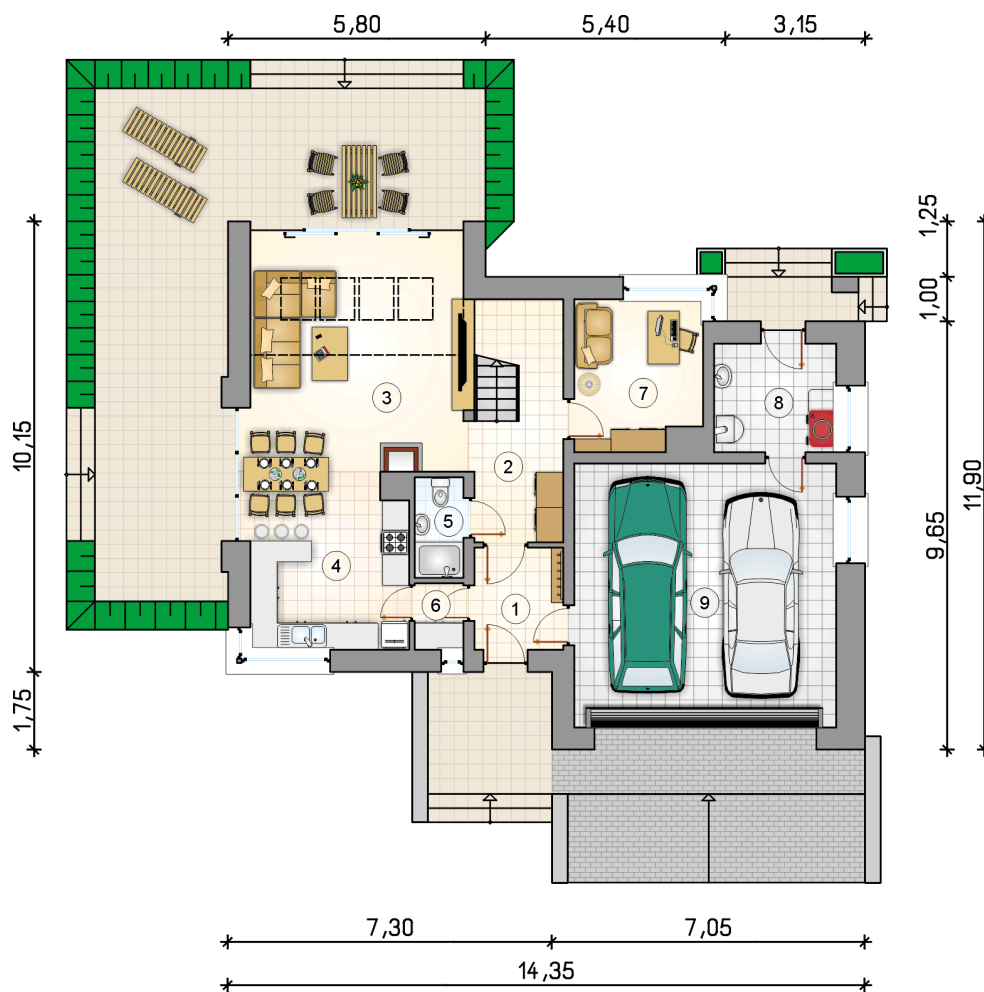
Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

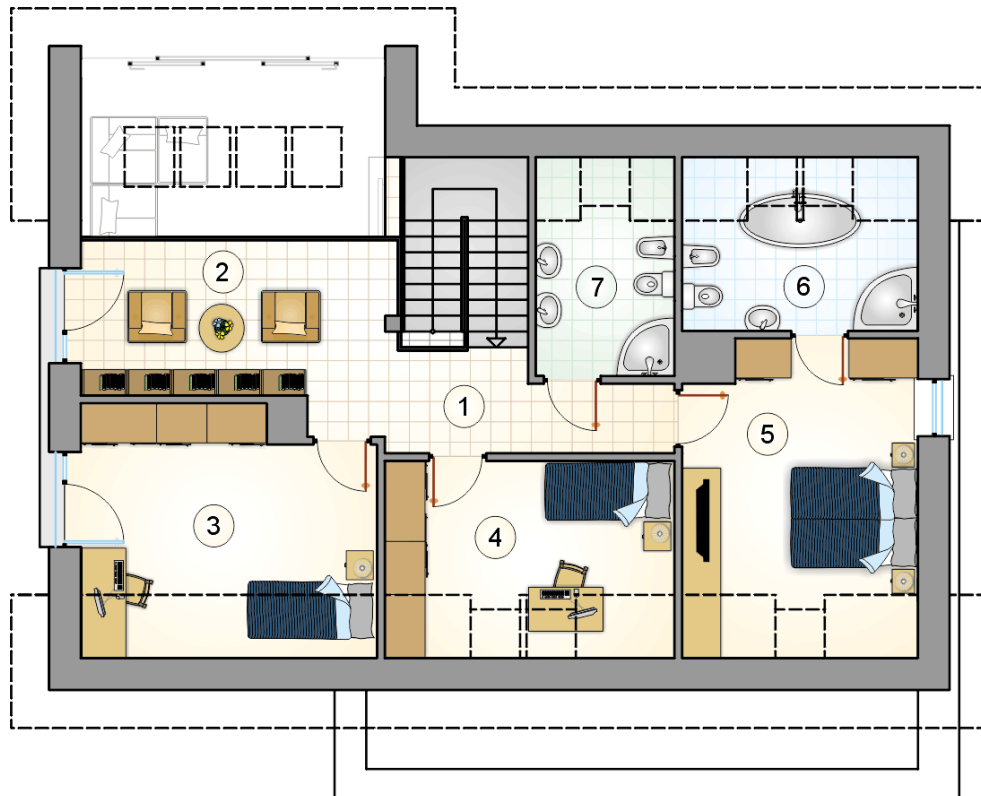
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 294 426 zł |
| roboty wykończeniowe | 282 948 zł |
| instalacje           | 126 826 zł |
| koszt budowy         | 704 200 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|   |                          |              |
|---|--------------------------|--------------|
| 1 | przedsiónek              | 4,45         |
| 2 | hall z komunikacją       | 7,30         |
| 3 | pokój dzienny z jadalnią | 28,65        |
| 4 | kuchnia                  | 10,55        |
| 5 | łazienka                 | 2,40         |
| 6 | spizarka                 | 1,55         |
| 7 | pokój                    | 9,35         |
| 8 | kotłownia                | 6,60         |
| 9 | <b>razem</b>             | <b>70,85</b> |
|   | <b>garaż</b>             | <b>34,75</b> |



# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|   |                    |              |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | hall z komunikacją | 6,00         |
| 2 | antresola          | 12,90        |
| 3 | pokój              | 13,20        |
| 4 | pokój              | 9,90         |
| 5 | pokój              | 14,55        |
| 6 | łazienka           | 6,65         |
| 7 | łazienka           | 5,45         |
| 0 | <b>razem</b>       | <b>68,65</b> |