



Willa Prima

457,25 m²

Rozległy dom parterowy z poddaszem użytkowym, z wejściem w stylu dworcowym z kolumnami, z licznymi lukarnami i 4 sypialniami, z tarasem w podcieniu

min. wymiary działki 32,45 x 32,58 m

pow. netto parteru	311,35 m ²
pow. całkowita	678,20 m ²
pow. zabudowy	362,85 m ²
kubatura brutto	2 306,40 m ³
wysokość budynku	9,20 m
kąt nachylenia dachu	45°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	618,40 m ²

TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

KOSZTY BUDOWY

stan surowy	1 051 469 zł
roboty wykończeniowe	1 010 477 zł
instalacje	452 929 zł
koszt budowy	2 514 875 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU

	[m ²]
1 przedsionek	10,45
2 hall z komunikacją	52,00
3 gabinet	20,50
4 łazienka	3,70
5 pomieszczenie rekreacyjne	18,60
6 łazienka	4,00
7 sauna	6,60
8 łazienka	6,90
9 garderoba	4,40
10 pokój	21,15
11 pokój dzienny	45,90
12 jadalnia	28,05
13 kotłownia	4,85
14 kuchnia	18,35
razem	245,45
15 podcienie	22,25



