



## Wiki 84 m<sup>2</sup>

Dom parterowy z poddaszem użytkowym i dwuspadowym dachem, z lukarnami i odkrytym tarasem, idealny na wąską działkę

min. wymiary działki 14,55 x 18,05 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 59,70 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 146,25 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 77,45 m <sup>2</sup>  |
| kubatura brutto      | 411,25 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 7,63 m                |
| kąt nachylenia dachu | 45°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 155,20 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

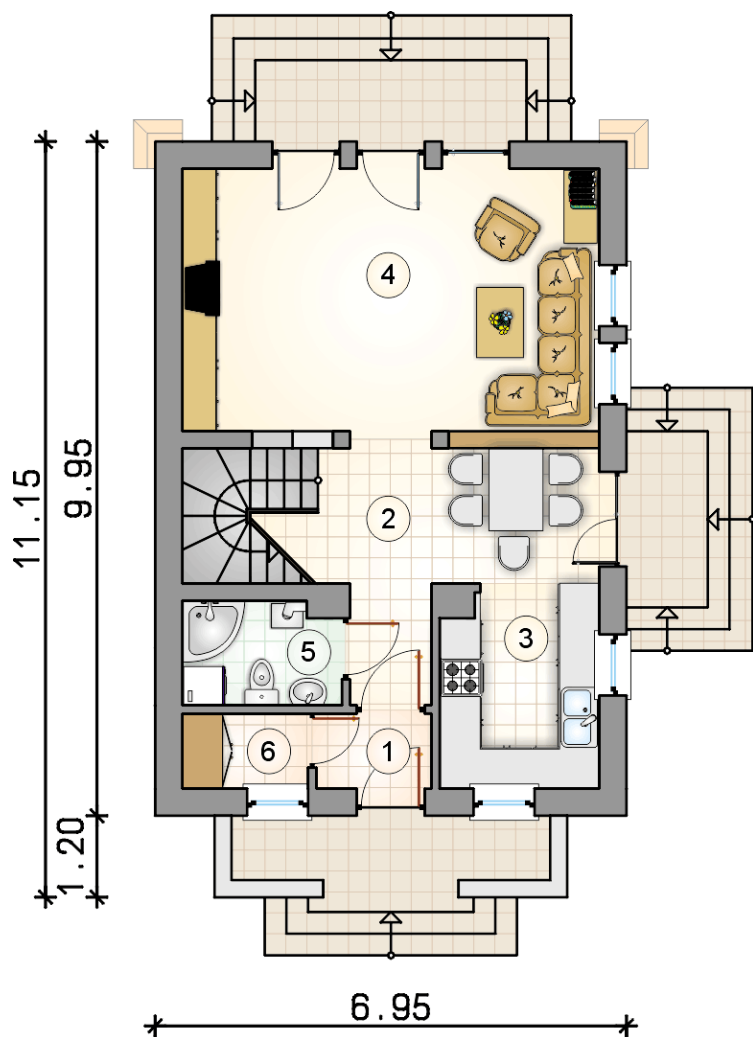
### KOSZTY BUDOWY

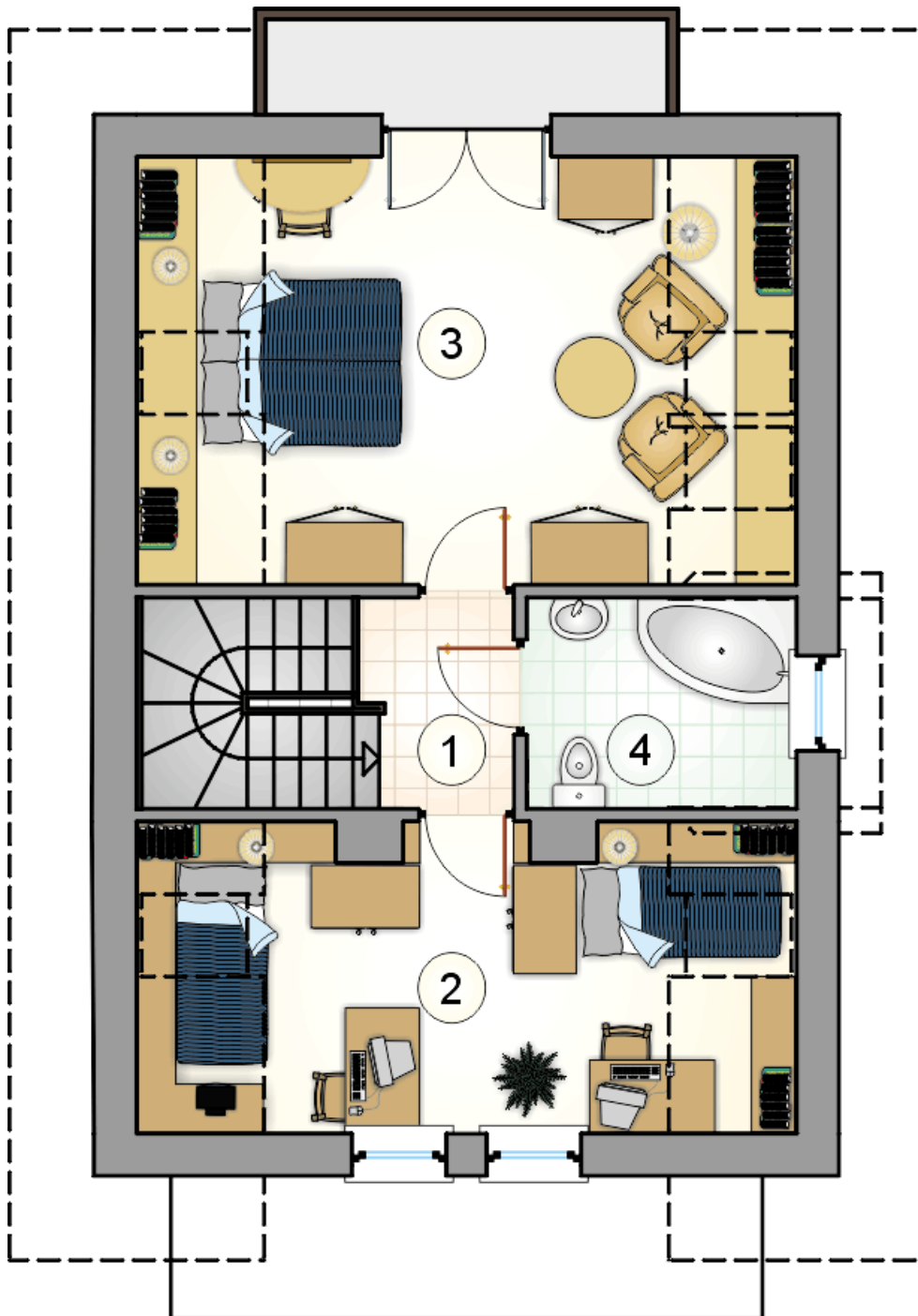
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 186 138 zł |
| roboty wykończeniowe | 178 881 zł |
| instalacje           | 80 181 zł  |
| koszt budowy         | 445 200 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|   |                        |              |
|---|------------------------|--------------|
| 1 | przedsiónek            | 1,90         |
| 2 | hall z jadalnią        | 11,60        |
| 3 | kuchnia                | 6,85         |
| 4 | pokój dzienny          | 24,00        |
| 5 | łazienka z piecem c.o. | 3,50         |
| 6 | garderoba              | 2,05         |
|   | <b>razem</b>           | <b>49,90</b> |





# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|              |                    |              |
|--------------|--------------------|--------------|
| 1            | hall z komunikacją | 2,80         |
| 2            | pokój              | 11,10        |
| 3            | pokój              | 15,90        |
| 4            | łazienka           | 4,30         |
| <b>razem</b> |                    | <b>34,10</b> |