



# Wiejska Chata

225,75 m<sup>2</sup>

plus garaż 34,75 m<sup>2</sup>

Rozległy dom parterowy z poddaszem użytkowym i 2-stanowiskowym garażem, z 4 sypialniami i dużymi lukarnami

min. wymiary działki 29,56 x 22,35 m

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| pow. netto parteru   | 176,05 m <sup>2</sup>   |
| pow. całkowita       | 423,15 m <sup>2</sup>   |
| pow. zabudowy        | 218,00 m <sup>2</sup>   |
| kubatura brutto      | 1 266,20 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 9,63 m                  |
| kąt nachylenia dachu | 44°                     |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy            |
| pow. dachu           | 405,50 m <sup>2</sup>   |

## TECHNOLOGIA

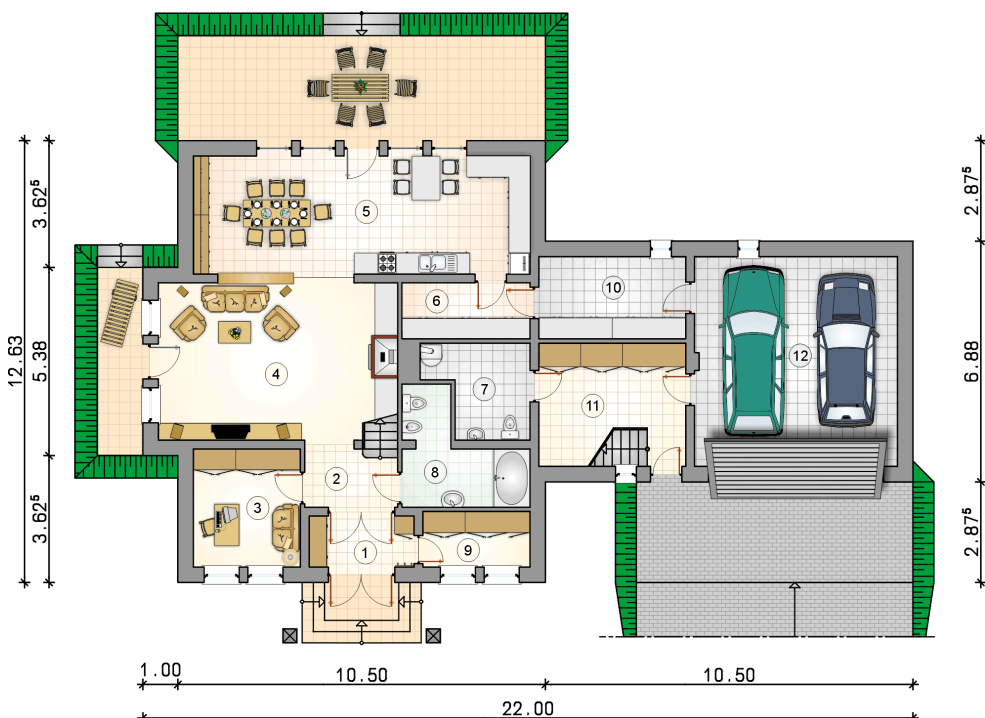
Pustak ceramiczny gr. 44 cm. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrażymy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## KOSZTY BUDOWY

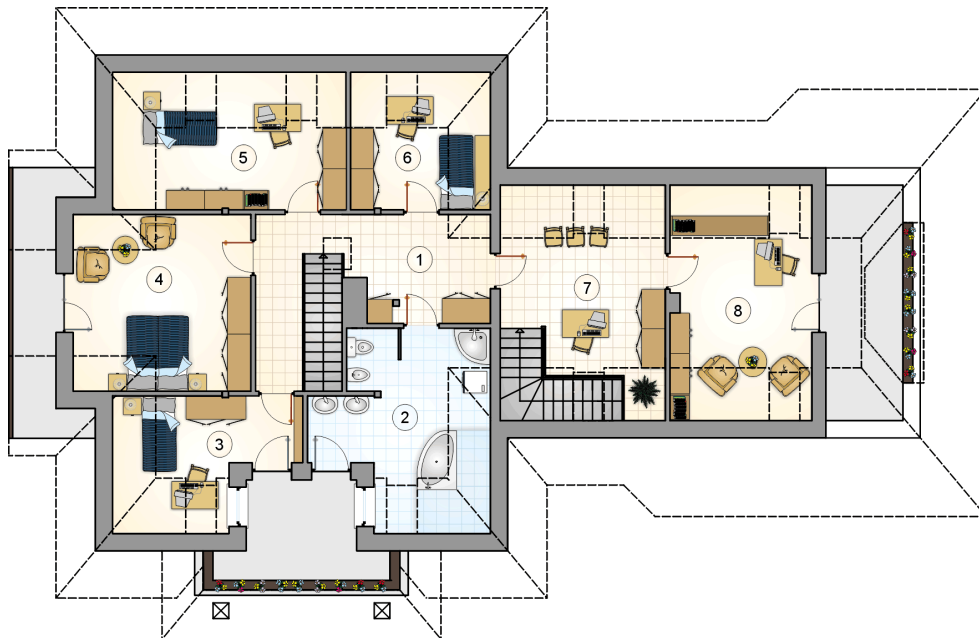
|                      |              |
|----------------------|--------------|
| stan surowy          | 456 701 zł   |
| roboty wykończeniowe | 438 896 zł   |
| instalacje           | 196 728 zł   |
| koszt budowy         | 1 092 325 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|    |                           |               |
|----|---------------------------|---------------|
| 1  | przedsiónek               | 4,40          |
| 2  | hall z komunikacją        | 4,35          |
| 3  | pokój                     | 10,35         |
| 4  | pokój dzienny             | 29,00         |
| 5  | kuchnia z jadalnią        | 32,70         |
| 6  | spiżarnia                 | 5,85          |
| 7  | w.c. z piecem c.o.        | 7,00          |
| 8  | łazienka                  | 8,60          |
| 9  | garderoba                 | 4,90          |
| 10 | pomieszczenie gospodarcze | 9,90          |
| 11 | pomieszczenie gospodarcze | 11,40         |
|    | <b>razem</b>              | <b>128,45</b> |
| 12 | garaż                     | 34,75         |



# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|              |                    |              |
|--------------|--------------------|--------------|
| 1            | hall z komunikacją | 15,50        |
| 2            | łazienka           | 13,05        |
| 3            | pokój              | 8,00         |
| 4            | pokój              | 16,95        |
| 5            | pokój              | 11,50        |
| 6            | pokój              | 6,10         |
| 7            | pokój              | 13,40        |
| 8            | pokój              | 12,80        |
| <b>razem</b> |                    | <b>97,30</b> |