



# Wektor X

73,7 m<sup>2</sup>

plus garaż 21,45 m<sup>2</sup>

Parterowy dom ze strychem do adaptacji, z garażem i otwartą przestrzenią nad salonem

min. wymiary działki 23,4 x 17,02 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 115,15 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 271,00 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 143,05 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 760,00 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 7,18 m                |
| kąt nachylenia dachu | 35°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 215,00 m <sup>2</sup> |

## TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

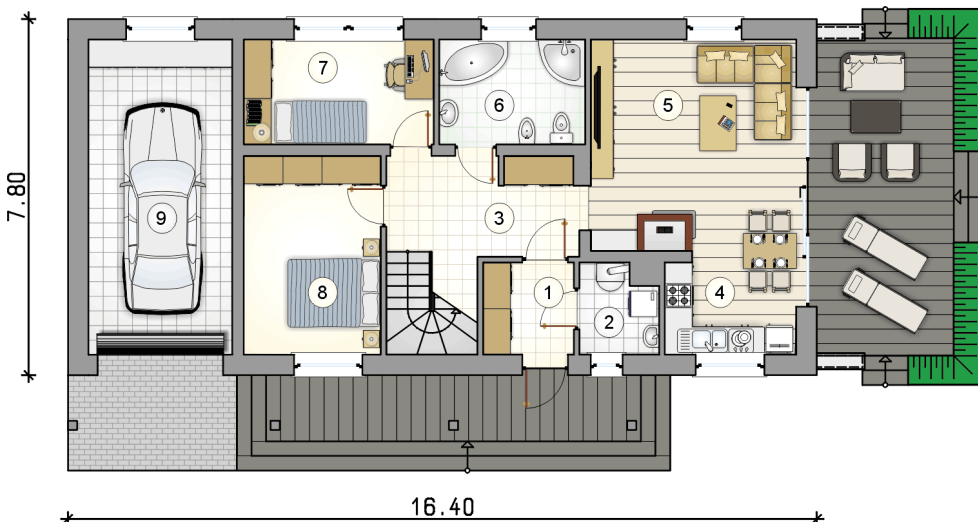
## KOSZTY BUDOWY

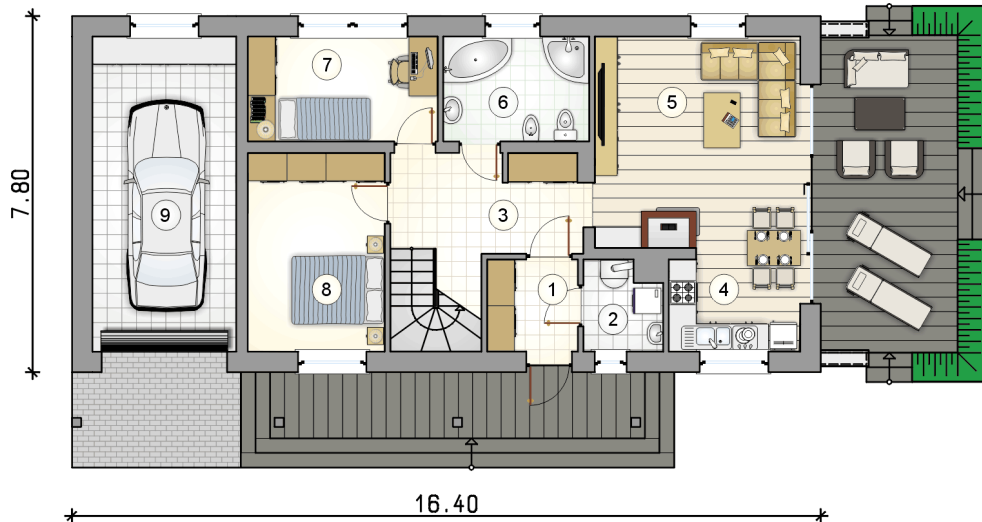
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 245 719 zł |
| roboty wykończeniowe | 224 883 zł |
| instalacje           | 103 373 zł |
| koszt budowy         | 573 975 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|   |                    |              |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | przedsiónek        | 3,90         |
| 2 | kotłownia          | 3,10         |
| 3 | hall z komunikacją | 10,25        |
| 4 | kuchnia z jadalnią | 6,30         |
| 5 | pokój dzienny      | 20,70        |
| 6 | łazienka           | 7,20         |
| 7 | pokój              | 9,40         |
| 8 | pokój              | 12,85        |
|   | <b>razem</b>       | <b>73,70</b> |
| 9 | garaż              | 21,45        |

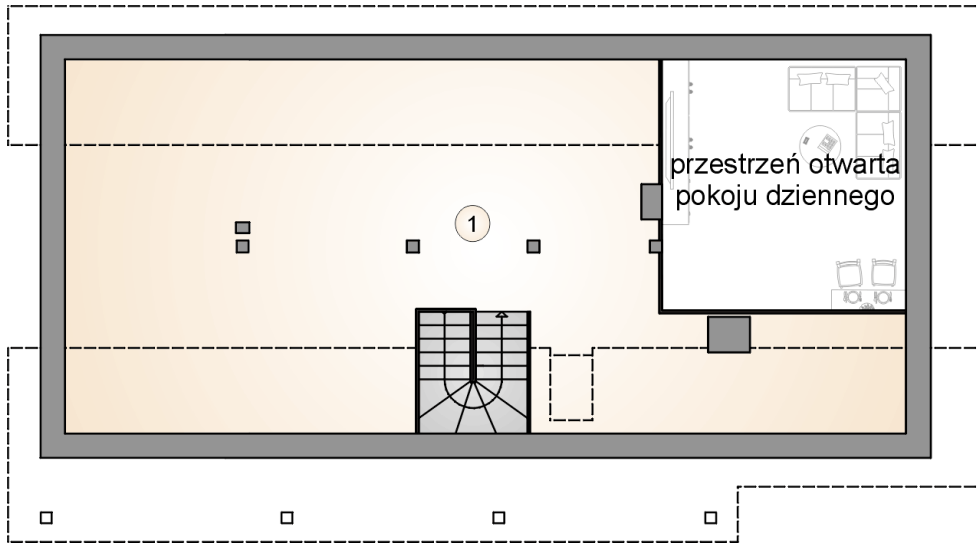




# RZUT PARTERU

[m<sup>2</sup>]

|   |                    |       |
|---|--------------------|-------|
| 1 | przedsionek        | 3,90  |
| 2 | kotłownia          | 3,10  |
| 3 | hall z komunikacją | 10,25 |
| 4 | kuchnia z jadalnią | 6,30  |
| 5 | pokój dzienny      | 20,70 |
| 6 | łazienka           | 7,20  |
| 7 | pokój              | 9,40  |
| 8 | pokój              | 12,85 |
| 0 | <b>razem</b>       | 73,70 |
| 9 | garaż              | 21,45 |



# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

- 1 strych
- 0 razem strychy

46,00  
46,00

przestrzeń otwarta  
pokoju dziennego