



# Vinci

## 90,5 m<sup>2</sup>

Niewielki dom parterowy w nowoczesnej bryle z tarasem ulokowanym z boku budynku

min. wymiary działki 19,83 x 18,69 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 96,65 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 120,85 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 120,85 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 509,70 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 5,54 m                |
| kąt nachylenia dachu | 22°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 140,00 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 213 087 zł |
| roboty wykończeniowe | 195 018 zł |
| instalacje           | 89 645 zł  |
| koszt budowy         | 497 750 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                    |              |
|--------------|--------------------|--------------|
| 1            | przedśionek        | 3,05         |
| 2            | kotłownia          | 3,00         |
| 3            | kuchnia z jadalnią | 11,85        |
| 4            | pokój dzienny      | 20,55        |
| 5            | łazienka           | 6,35         |
| 6            | hall               | 9,75         |
| 7            | pokój              | 9,45         |
| 8            | pokój              | 14,55        |
| 9            | pokój              | 11,95        |
| <b>razem</b> |                    | <b>90,50</b> |

