



# Vasco

## 95,1 m<sup>2</sup>

plus garaż 20,20 m<sup>2</sup>

Nowoczesny dom parterowy z tarasem wypoczynkowym oraz jednostanowiskowym garażem, na działce z wjazdem od południa

min. wymiary działki 23,43 x 18,51 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 119,05 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 152,30 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 152,30 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 633,50 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 5,45 m                |
| kąt nachylenia dachu | 22°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 168,00 m <sup>2</sup> |



### TECHNOLOGIA

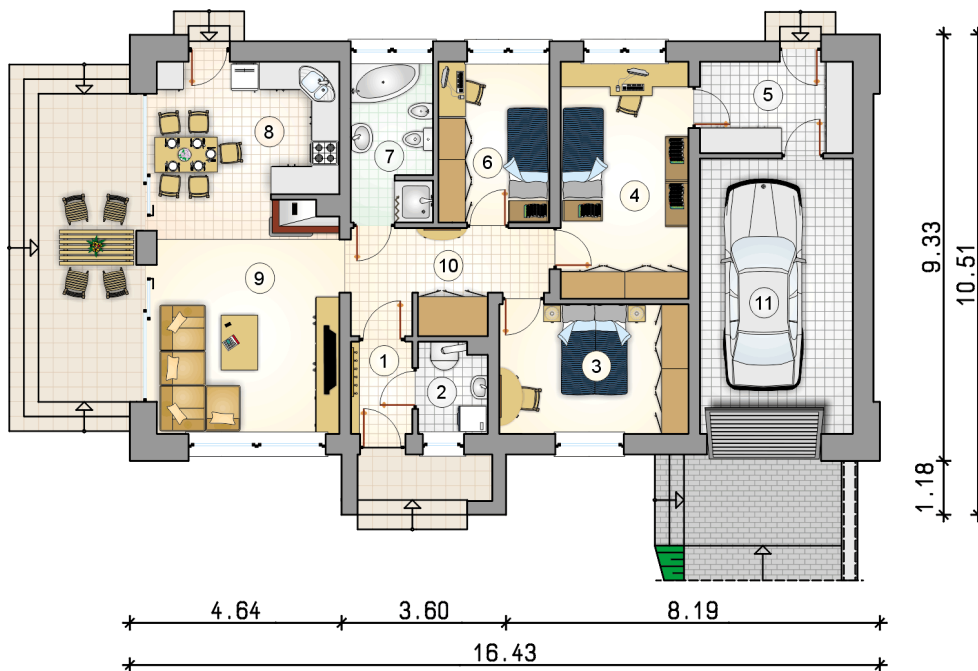
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: blacha tytanowo-cynkowa. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 245 537 zł |
| roboty wykończeniowe | 224 717 zł |
| instalacje           | 103 296 zł |
| koszt budowy         | 573 550 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



| RZUT PARTERU                | [m <sup>2</sup> ] |
|-----------------------------|-------------------|
| 1 przedsiónek               | 2,75              |
| 2 kotłownia                 | 2,95              |
| 3 pokój                     | 11,80             |
| 4 pokój                     | 14,55             |
| 5 pomieszczenie gospodarcze | 6,70              |
| 6 pokój                     | 8,55              |
| 7 łazienka                  | 6,35              |
| 8 kuchnia z jadalnią        | 11,75             |
| 9 pokój dzienny             | 20,65             |
| 10 hall                     | 9,05              |
| <b>razem</b>                | <b>95,10</b>      |
| 11 garaż                    | 20,20             |