



# Vasco

## 95,1 m<sup>2</sup>

plus garaż 20,20 m<sup>2</sup>

Nowoczesny dom parterowy z tarasem wypoczynkowym oraz jednostanowiskowym garażem, na działce z wjazdem od południa

min. wymiary działki 23,43 x 18,51 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 119,05 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 152,30 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 152,30 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 633,50 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 5,45 m                |
| kąt nachylenia dachu | 22°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 168,00 m <sup>2</sup> |



### TECHNOLOGIA

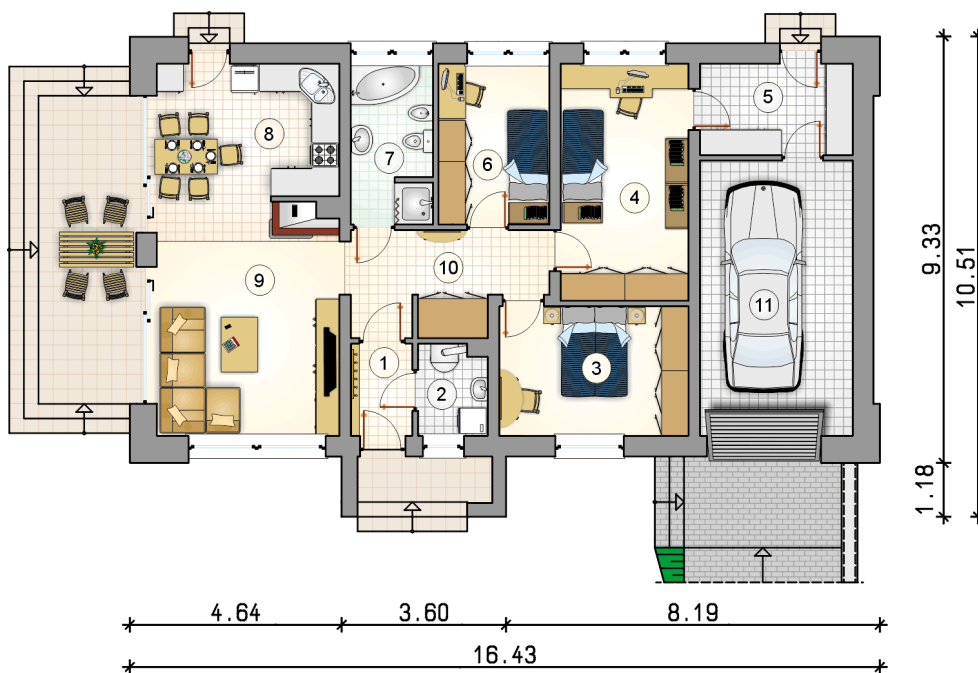
Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w technologii Termo Organika. Pokrycie dachu blachą tytanowo-cynkową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 202 230 zł |
| roboty wykończeniowe | 185 082 zł |
| instalacje           | 85 077 zł  |
| koszt budowy         | 472 390 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                           |              |
|--------------|---------------------------|--------------|
| 1            | przedsiónek               | 2,75         |
| 2            | kotłownia                 | 2,95         |
| 3            | pokój                     | 11,80        |
| 4            | pokój                     | 14,55        |
| 5            | pomieszczenie gospodarcze | 6,70         |
| 6            | pokój                     | 8,55         |
| 7            | łazienka                  | 6,35         |
| 8            | kuchnia z jadalnią        | 11,75        |
| 9            | pokój dzienny             | 20,65        |
| 10           | hall                      | 9,05         |
| <b>razem</b> |                           | <b>95,10</b> |
| 11           | garaż                     | 20,20        |