



# Uroczy 119,75 m<sup>2</sup>

Parterowy dom z dwuspadowym dachem i poddaszem użytkowym, z 4 sypialniami

min. wymiary działki 17,95 x 17,75 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 74,35 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 180,00 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 92,90 m <sup>2</sup>  |
| kubatura brutto      | 565,95 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 8,82 m                |
| kąt nachylenia dachu | 45°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |

## TECHNOLOGIA

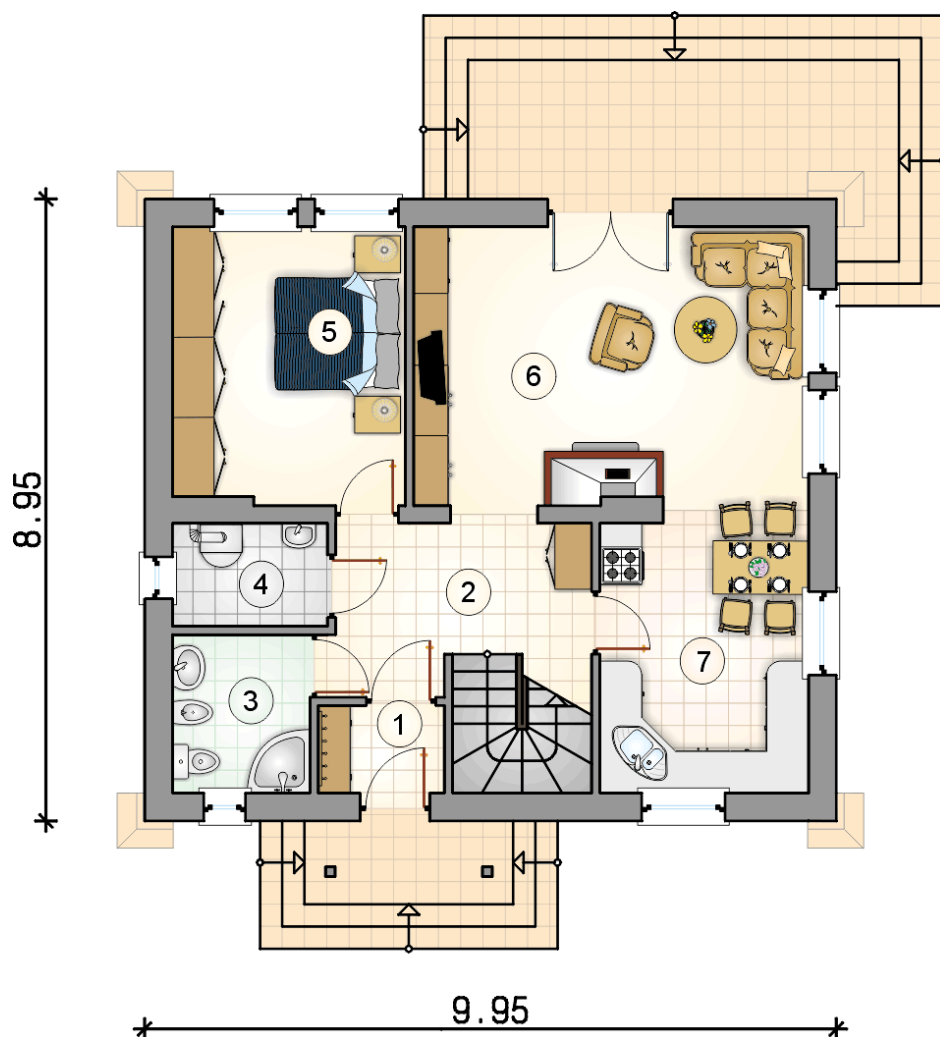
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrażymy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

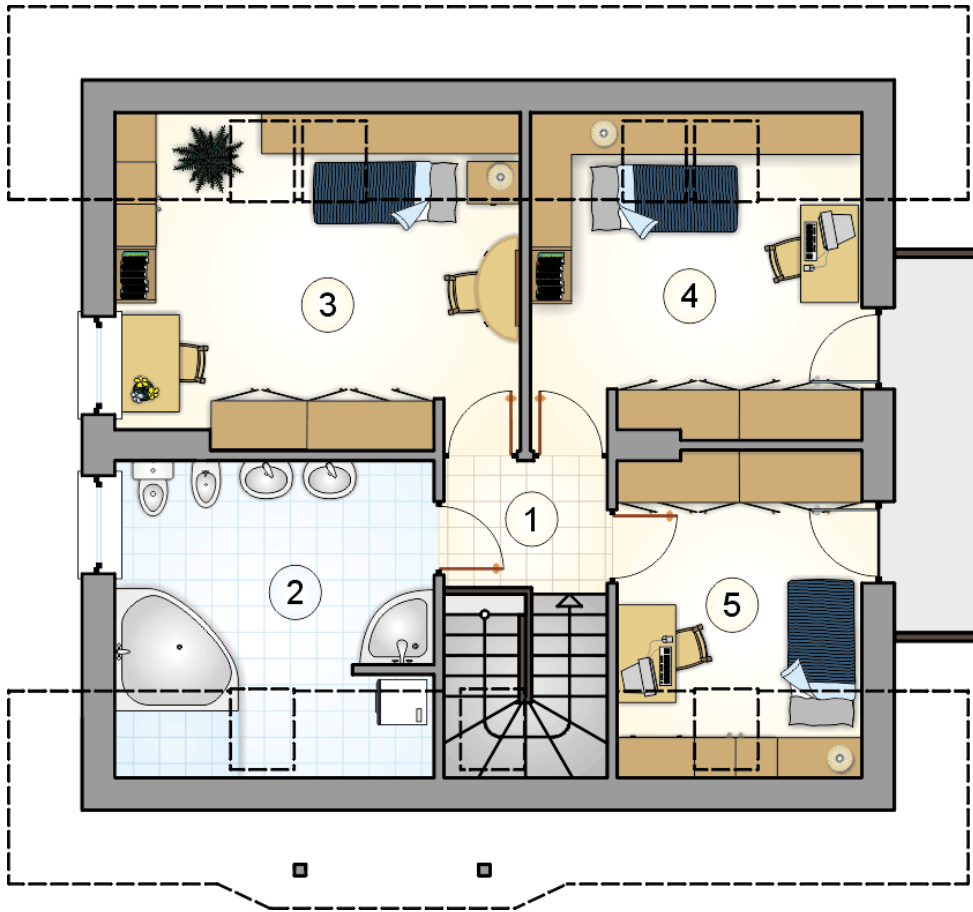
## KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 265 358 zł |
| roboty wykończeniowe | 255 012 zł |
| instalacje           | 114 305 zł |
| koszt budowy         | 634 675 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



| RZUT PARTERU         | [m <sup>2</sup> ] |
|----------------------|-------------------|
| 1 przedsionek        | 2,30              |
| 2 hall z komunikacją | 9,40              |
| 3 łazienka           | 4,50              |
| 4 kotłownia          | 3,20              |
| 5 pokój              | 13,30             |
| 6 pokój dzienny      | 23,00             |
| 7 kuchnia z jadalnią | 12,05             |
| <b>razem</b>         | <b>67,75</b>      |



# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|              |                    |              |
|--------------|--------------------|--------------|
| 1            | hall z komunikacją | 3,25         |
| 2            | łazienka           | 11,50        |
| 3            | pokój              | 15,60        |
| 4            | pokój              | 12,50        |
| 5            | pokój              | 9,15         |
| <b>razem</b> |                    | <b>52,00</b> |