



# U Gazdy V 153,2 m<sup>2</sup>

plus piwnica 34,55 m<sup>2</sup>  
plus garaż 19,95 m<sup>2</sup>

Podpiwniczony dom z poddaszem użytkowym i garażem w stylu beskidzkim

min. wymiary działki 24,8 x 20,2 m

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| pow. netto parteru   | 119,35 m <sup>2</sup>   |
| pow. całkowita       | 337,10 m <sup>2</sup>   |
| pow. zabudowy        | 164,05 m <sup>2</sup>   |
| kubatura brutto      | 1 019,10 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 7,80 m                  |
| kąt nachylenia dachu | 40°                     |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy            |
| pow. dachu           | 272,00 m <sup>2</sup>   |

## TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr.30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

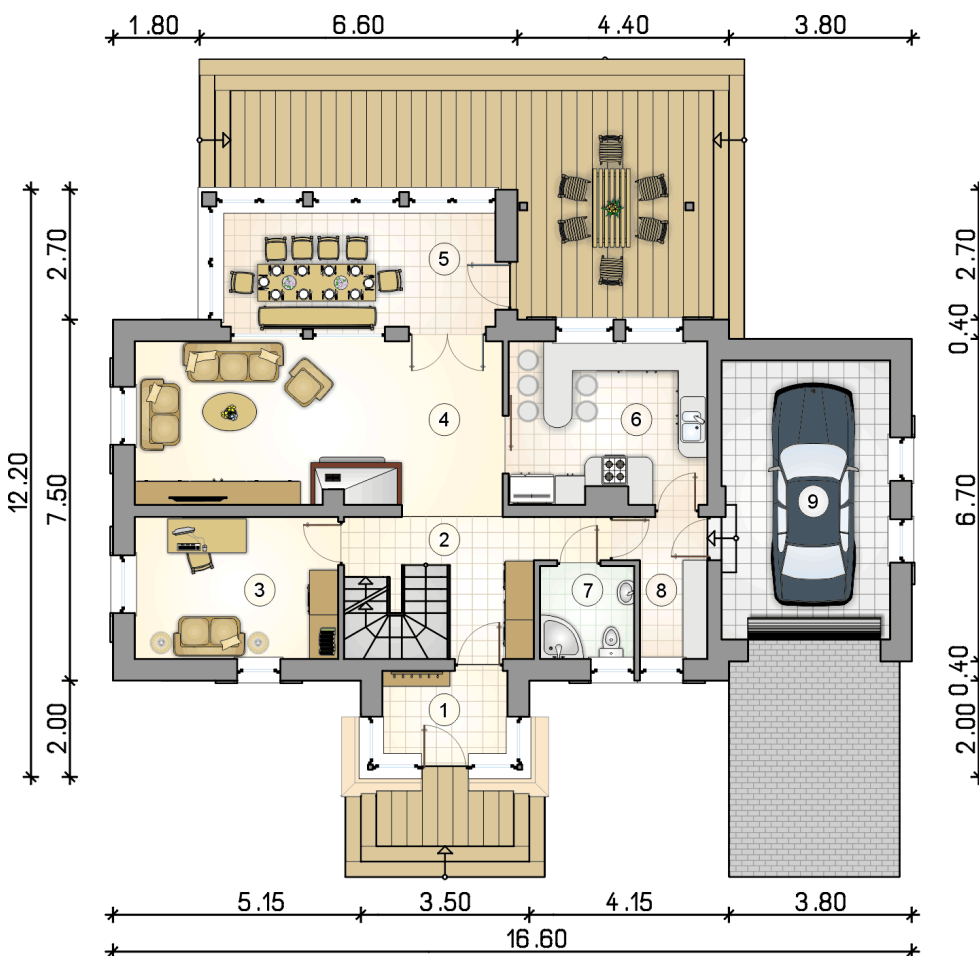
## KOSZTY BUDOWY

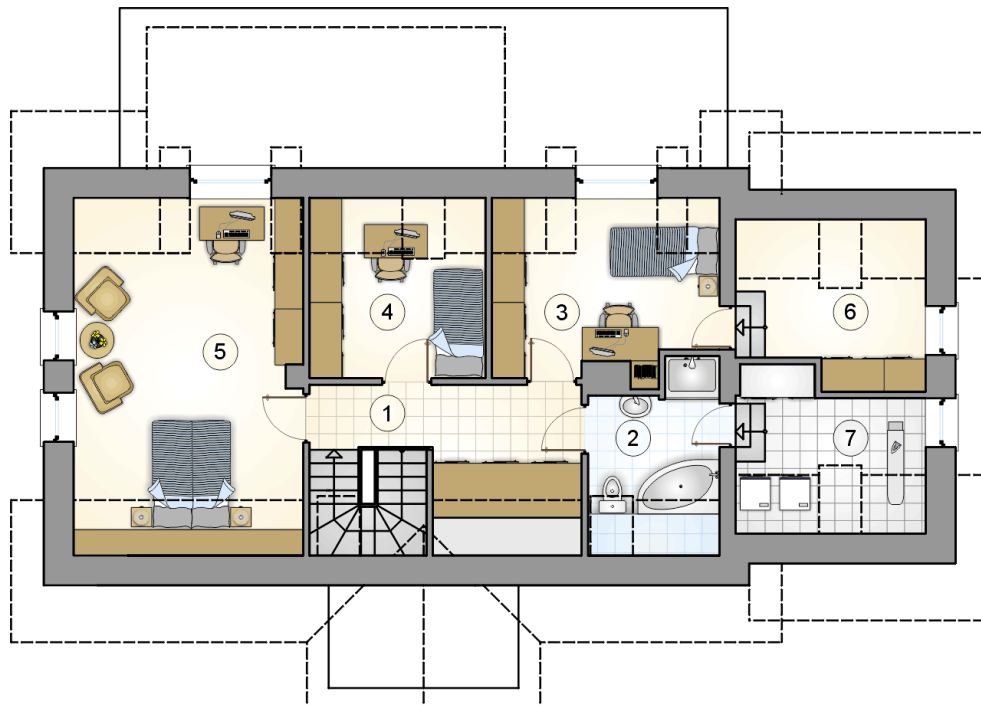
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 364 266 zł |
| roboty wykończeniowe | 307 372 zł |
| instalacje           | 137 662 zł |
| koszt budowy         | 809 300 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|   |                  |              |
|---|------------------|--------------|
| 1 | przedsiónek      | 4,40         |
| 2 | hall             | 9,10         |
| 3 | pokój            | 12,25        |
| 4 | pokój dzienny    | 25,80        |
| 5 | jadalnia         | 13,45        |
| 6 | kuchnia          | 13,45        |
| 7 | łazienka         | 3,65         |
| 8 | pom. gospodarcze | 4,45         |
|   | <b>razem</b>     | <b>86,55</b> |
| 9 | garaż            | 19,95        |

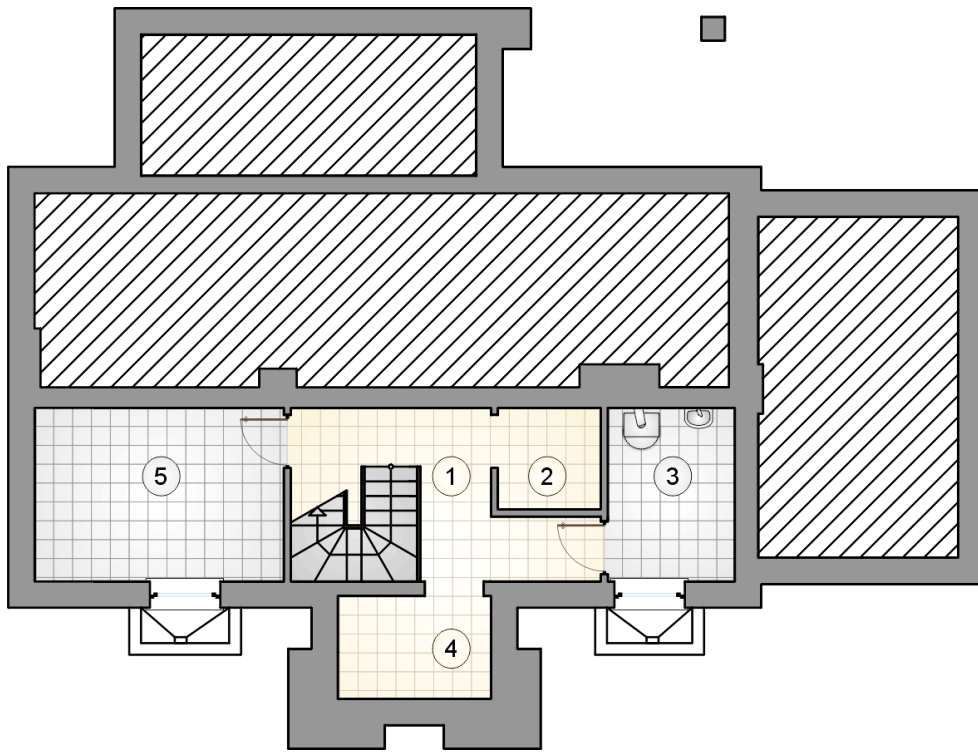




# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|   |                    |              |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | hall z komunikacją | 8,70         |
| 2 | łazienka           | 5,55         |
| 3 | pokój              | 10,60        |
| 4 | pokój              | 7,75         |
| 5 | pokój              | 21,35        |
| 6 | garderoba          | 6,60         |
| 7 | pralnia            | 6,10         |
| 0 | <b>razem</b>       | <b>66,65</b> |



# RZUT PIWNIC

[m<sup>2</sup>]

|   |                    |              |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | hall z komunikacją | 8,55         |
| 2 | schowek            | 3,00         |
| 3 | kotłownia          | 6,20         |
| 4 | schowek            | 4,55         |
| 5 | piwnica            | 12,25        |
| 0 | <b>razem</b>       | <b>34,55</b> |