



# Tuba 165,65 m<sup>2</sup>

Okrągły dom piętrowy z kopertowym dachem, nieszablunowe wnętrza, przestronny otwarty taras wypoczynkowy

min. wymiary działki 20,24 x 20,24 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 84,60 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 227,25 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 132,80 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 881,15 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 9,97 m                |
| kąt nachylenia dachu | 30°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 195,75 m <sup>2</sup> |

## TECHNOLOGIA

Ściany w systemie YTONG Energo (parter pustak 48 cm + 24 cm wełny mineralnej, poddasze pustak 24cm + 24 cm wełny mineralnej). Podłoga na parterze docieplona wełną mineralną o grubości 20 cm. Strop piętra docieplony wełną mineralną 40cm. Pokrycie dachu dachówką cementową. Ogrzewanie budynku pompą ciepła z rekuperacją. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

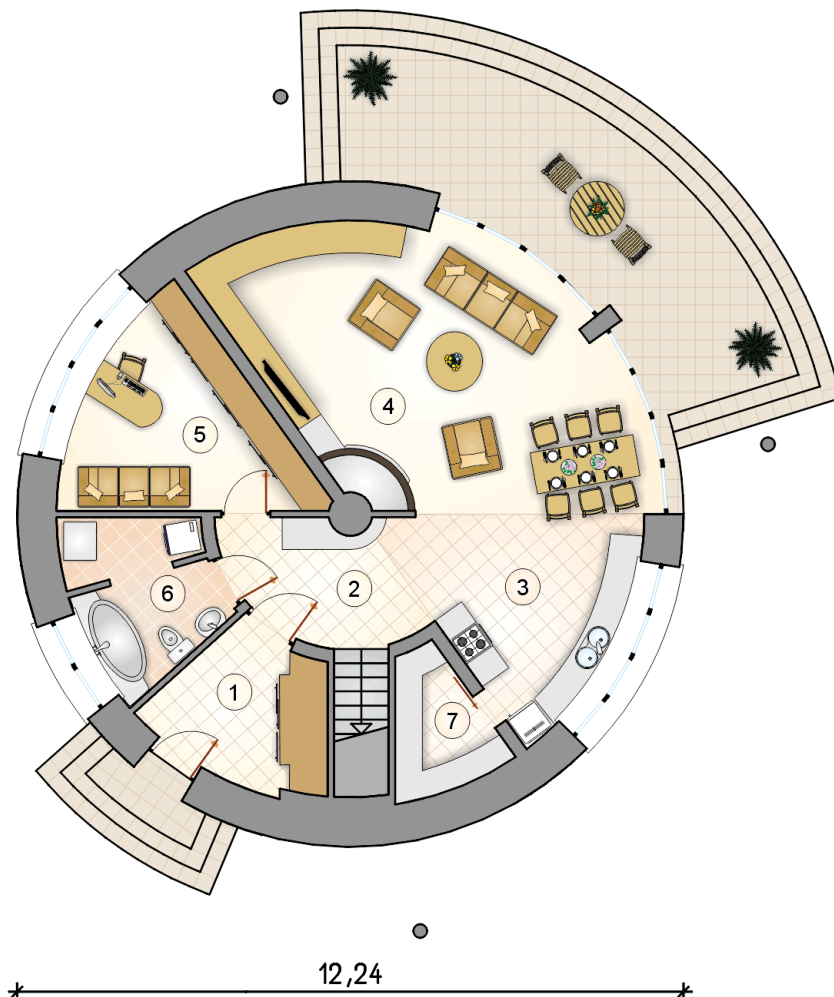
## KOSZTY BUDOWY

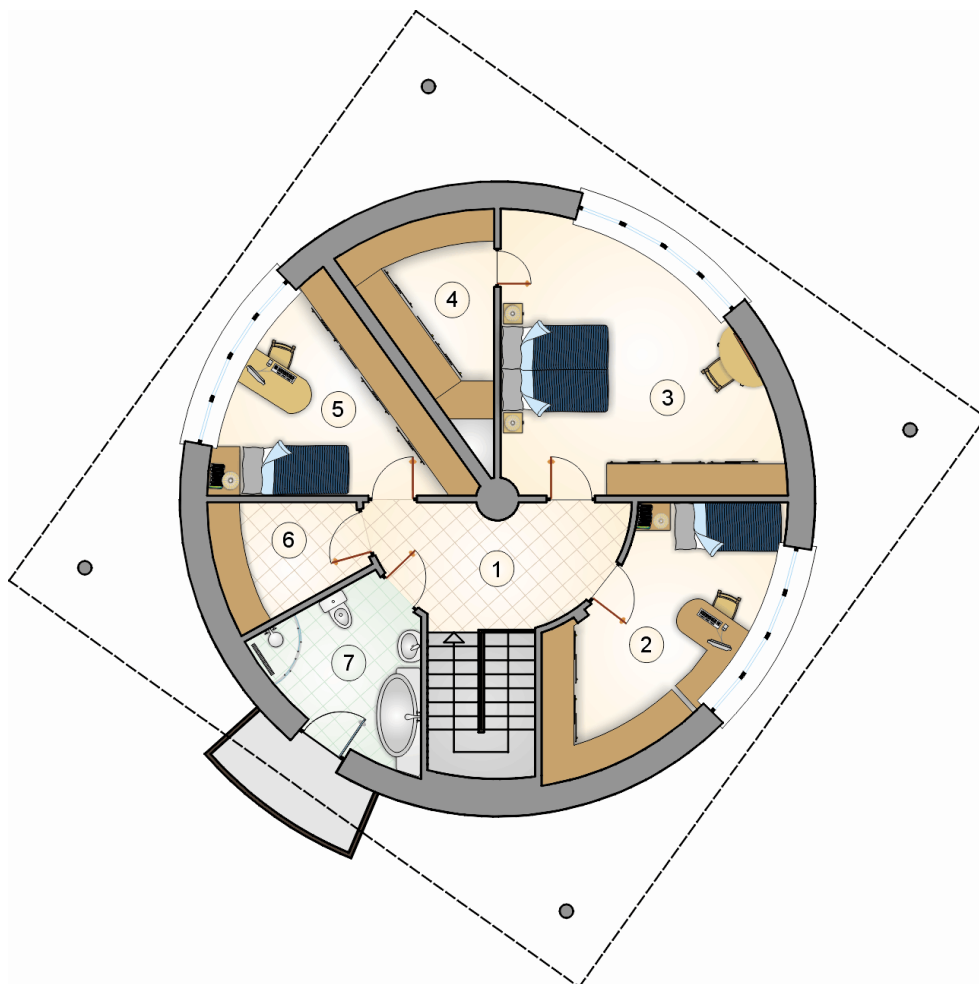
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 311 662 zł |
| roboty wykończeniowe | 299 512 zł |
| instalacje           | 134 251 zł |
| koszt budowy         | 745 425 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                                     |              |
|--------------|-------------------------------------|--------------|
| 1            | przedsiónek                         | 6,65         |
| 2            | hall z komunikacją                  | 9,25         |
| 3            | kuchnia                             | 13,20        |
| 4            | pokój dzienny z jadalnią            | 30,80        |
| 5            | pokój                               | 12,65        |
| 6            | łazienka i pomieszczenie techniczne | 7,20         |
| 7            | spiżarka                            | 4,05         |
| <b>razem</b> |                                     | <b>83,80</b> |





# RZUT PIĘTRA

[m<sup>2</sup>]

|              |                    |              |
|--------------|--------------------|--------------|
| 1            | hall z komunikacją | 12,05        |
| 2            | pokój              | 14,75        |
| 3            | pokój              | 21,90        |
| 4            | garderoba          | 7,85         |
| 5            | pokój              | 12,65        |
| 6            | garderoba          | 5,15         |
| 7            | łazienka           | 7,50         |
| <b>razem</b> |                    | <b>81,85</b> |