



Top Dom II

608,7 m²

Budynek mieszkalny wielorodzinny, z 6 mieszkaniami, o czterech kondygnacjach nadziemnych, podpiwniczony i z garażami

min. wymiary działki 35,7 x 31,65 m

pow. netto parteru	194,05 m ²
pow. całkowita	1 162,65 m ²
pow. zabudowy	234,05 m ²
kubatura brutto	3 465,20 m ³
wysokość budynku	15,10 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	251,60 m ²

TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

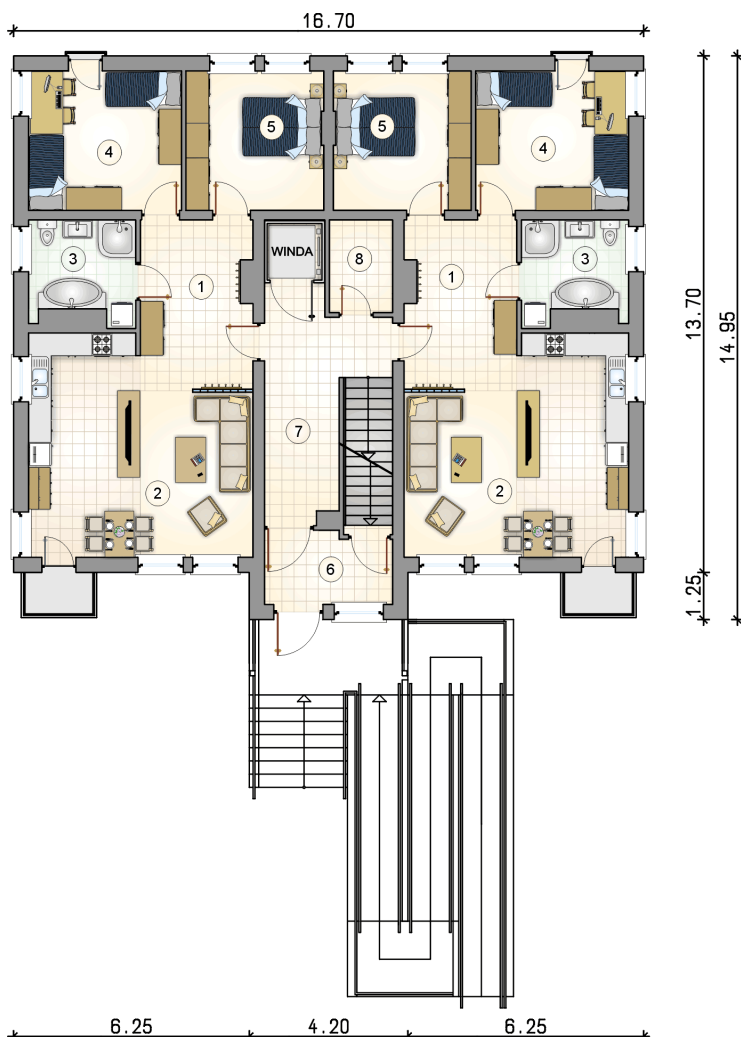
KOSZTY BUDOWY

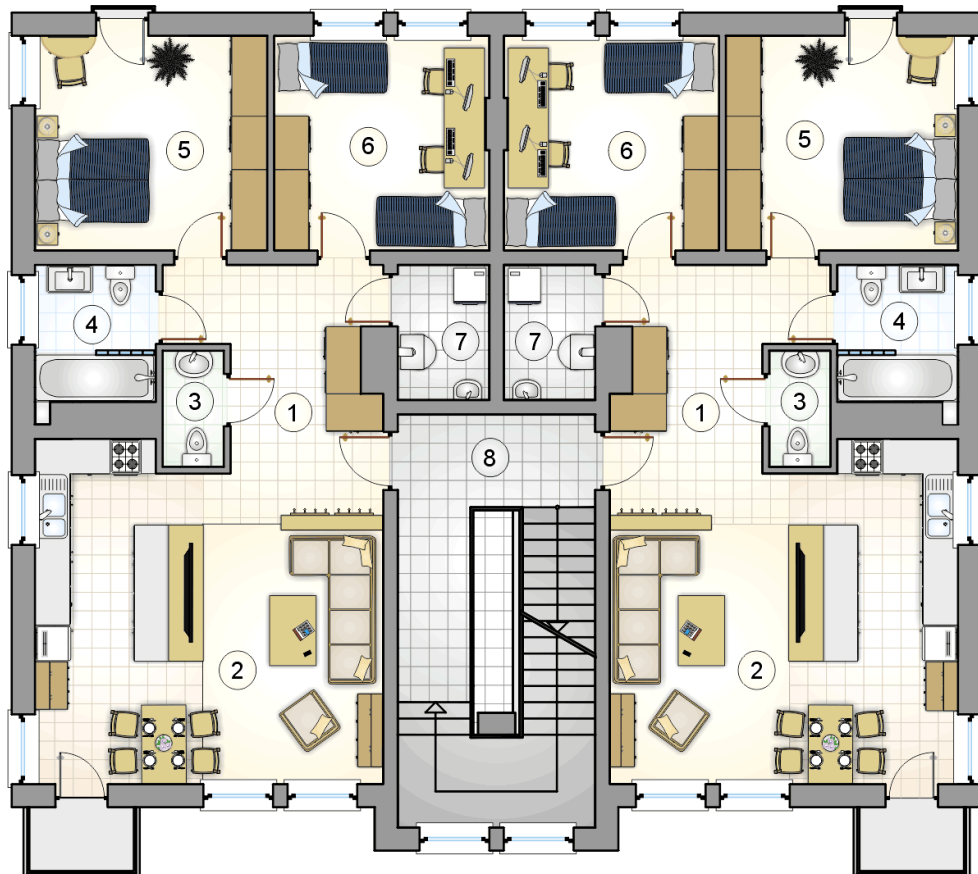
stan surowy	1 232 891 zł
roboty wykończeniowe	1 040 329 zł
instalacje	465 929 zł
koszt budowy	2 739 150 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU [m²]

mieszkania typu A:	0,00
1 hall	12,40
2 pokój dzienny z jadalnią i aneksem kuchennym	31,35
3 łazienka	7,10
4 pokój	15,00
5 pokój	13,45
razem	79,30
6 przedsiónek	6,35
7 klatka schodowa	22,20
8 pomieszczenie techniczne	4,15

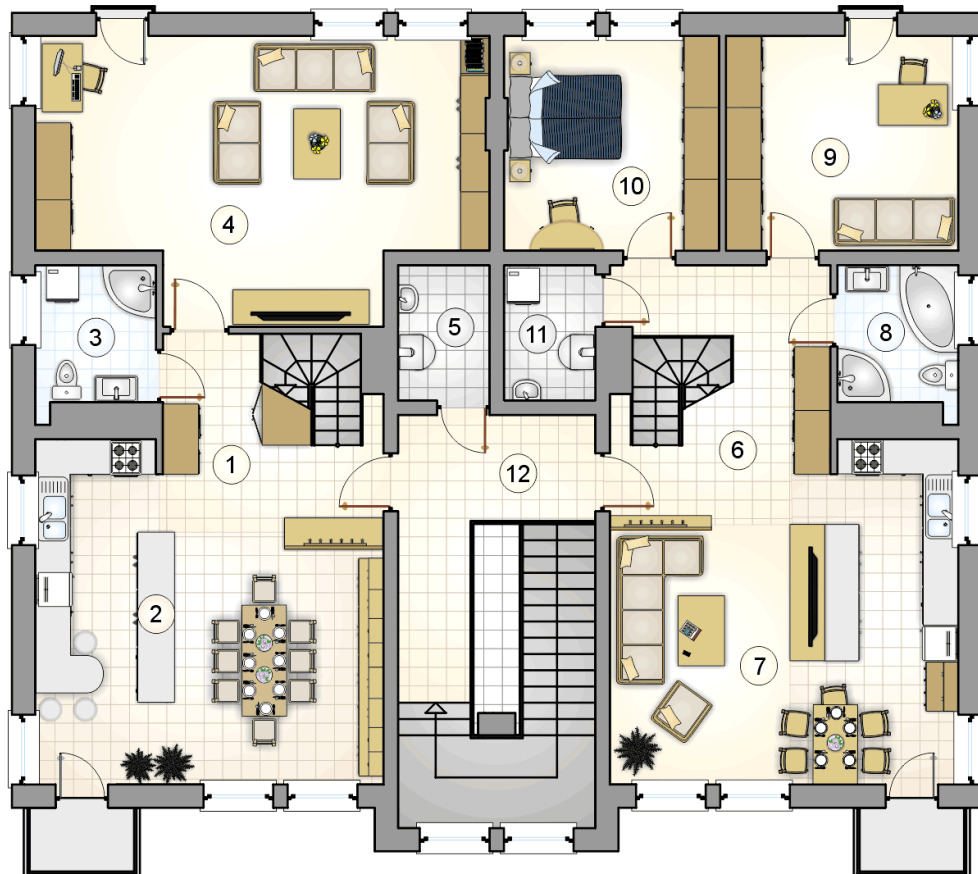




RZUT PIĘTRA

[m²]

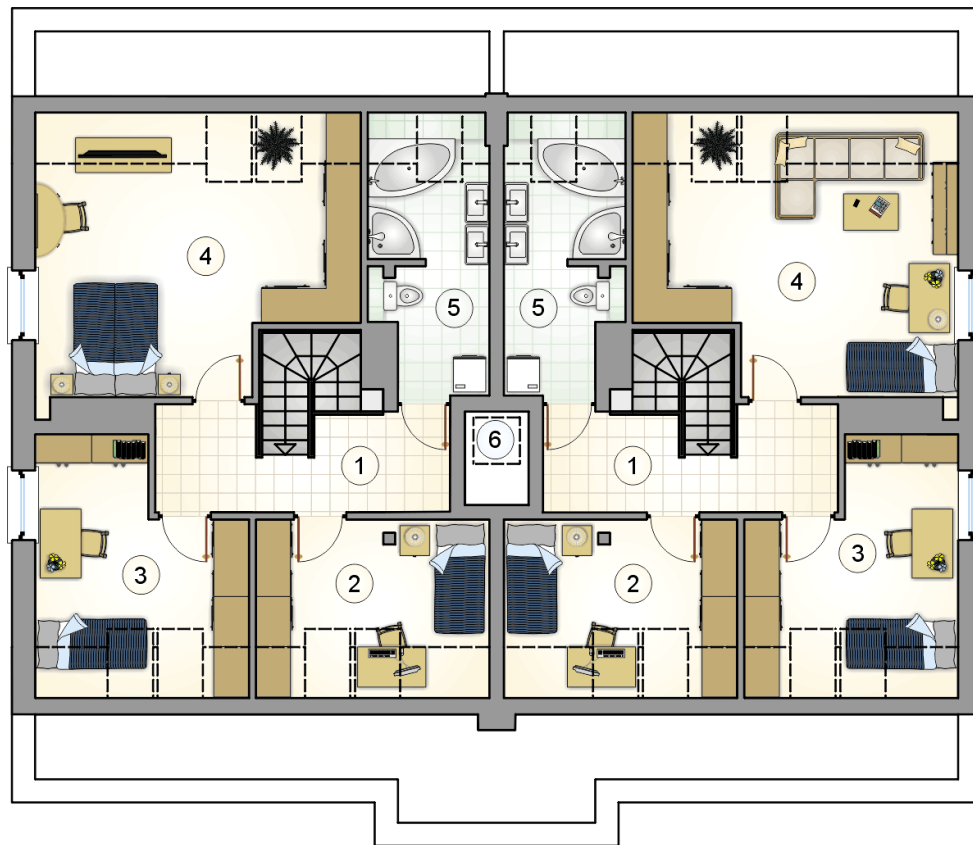
	mieszkania typu B:	0,00
1	hall	12,20
2	pokój dzienny z jadalnią i aneksem kuchennym	31,30
3	w.c.	2,10
4	łazienka	4,90
5	pokój	14,80
6	pokój	13,65
7	kotłownia	3,65
	razem	82,60
8	klatka schodowa	21,25



RZUT II PIĘTRA

[m²]

	poziom 1 mieszkania typu C:	0,00
1	hall z komunikacją	8,50
2	jadalnia z aneksem kuchennym	30,90
3	łazienka	4,90
4	pokój dzienny	33,85
5	kotłownia	3,65
	razem	81,80
	poziom 1 mieszkania typu D:	0,00
6	hall z komunikacją	14,70
7	pokój dzienny z jadalnią i aneksem kuchennym	30,90
8	łazienka	4,90
9	pokój	14,80
10	pokój	13,65
11	kotłownia	3,65
	razem	82,60
12	klatka schodowa	13,85



RZUT PODDASZA

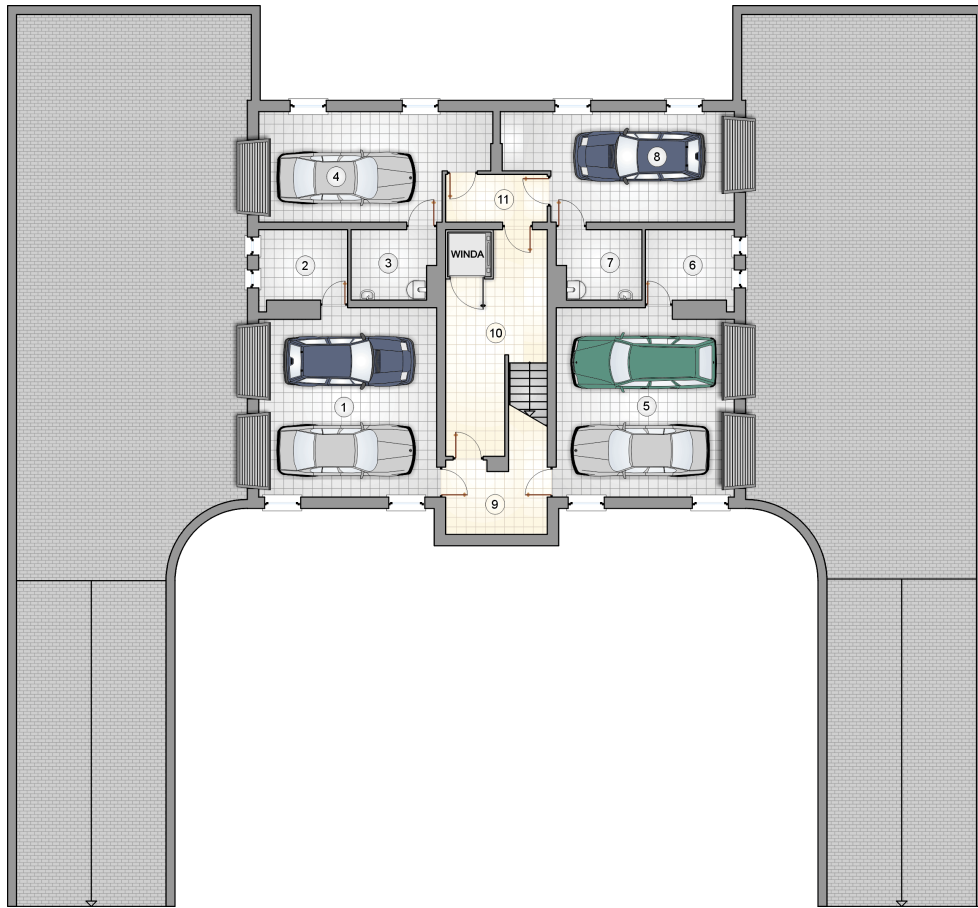
[m²]

poziom 2 mieszkania

0,00

typu C lub D:

1	hall z komunikacją	10,10
2	pokój	9,50
3	pokój	11,60
4	pokój	21,15
5	łazienka	7,90
	razem	60,25
6	komunikacja	1,75



RZUT PIWNICY

[m²]

1	garaż	36,90
2	piwnica	7,00
3	kotłownia	6,35
4	garaż	26,00
5	garaż	36,90
6	piwnica	7,00
7	kotłownia	6,35
8	garaż	26,00
razem		152,50
9	przedsionek	8,85
10	klatka schodowa	26,40
11	przedsionek	5,45