



# Tomcio Paluch

89,75 m<sup>2</sup>

plus garaż 16,00 m<sup>2</sup>

Niewielki, parterowy dom z dwuspadowym dachem i poddaszem użytkowym, z garażem, tani w budowie

min. wymiary działki 17,23 x 18 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 71,55 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 160,70 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 89,70 m <sup>2</sup>  |
| kubatura brutto      | 477,10 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 7,65 m                |
| kąt nachylenia dachu | 45°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 174,50 m <sup>2</sup> |

## TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

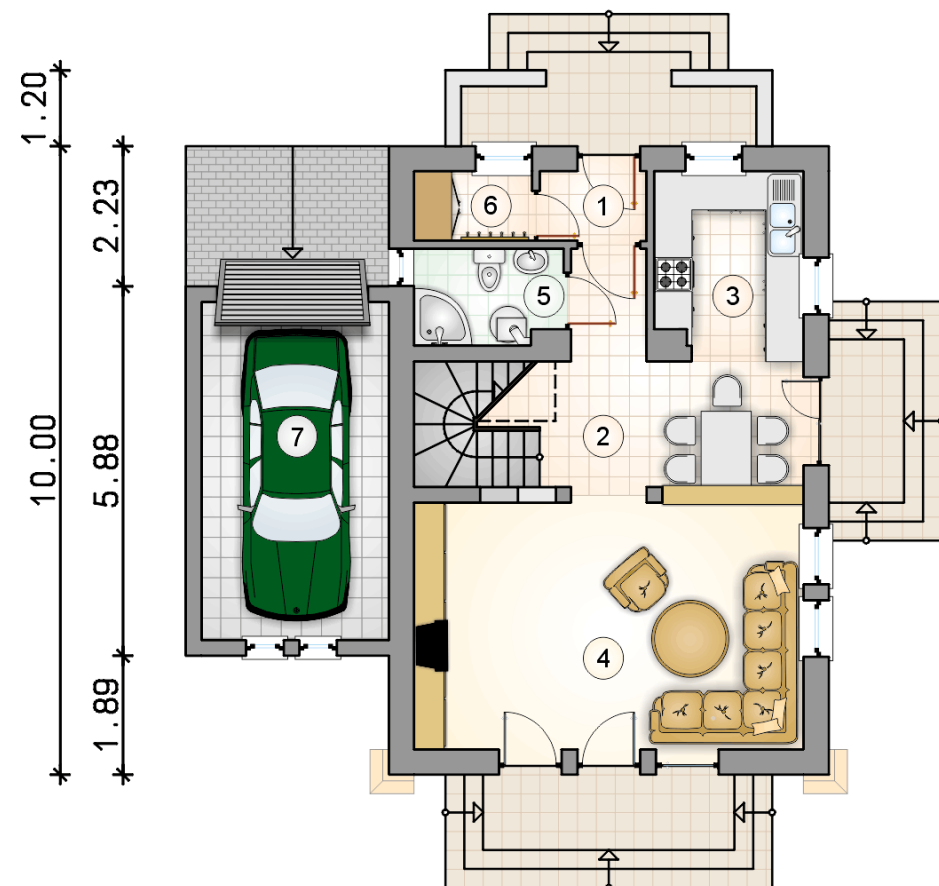
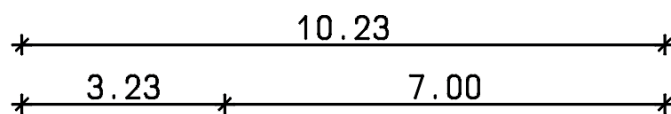
## KOSZTY BUDOWY

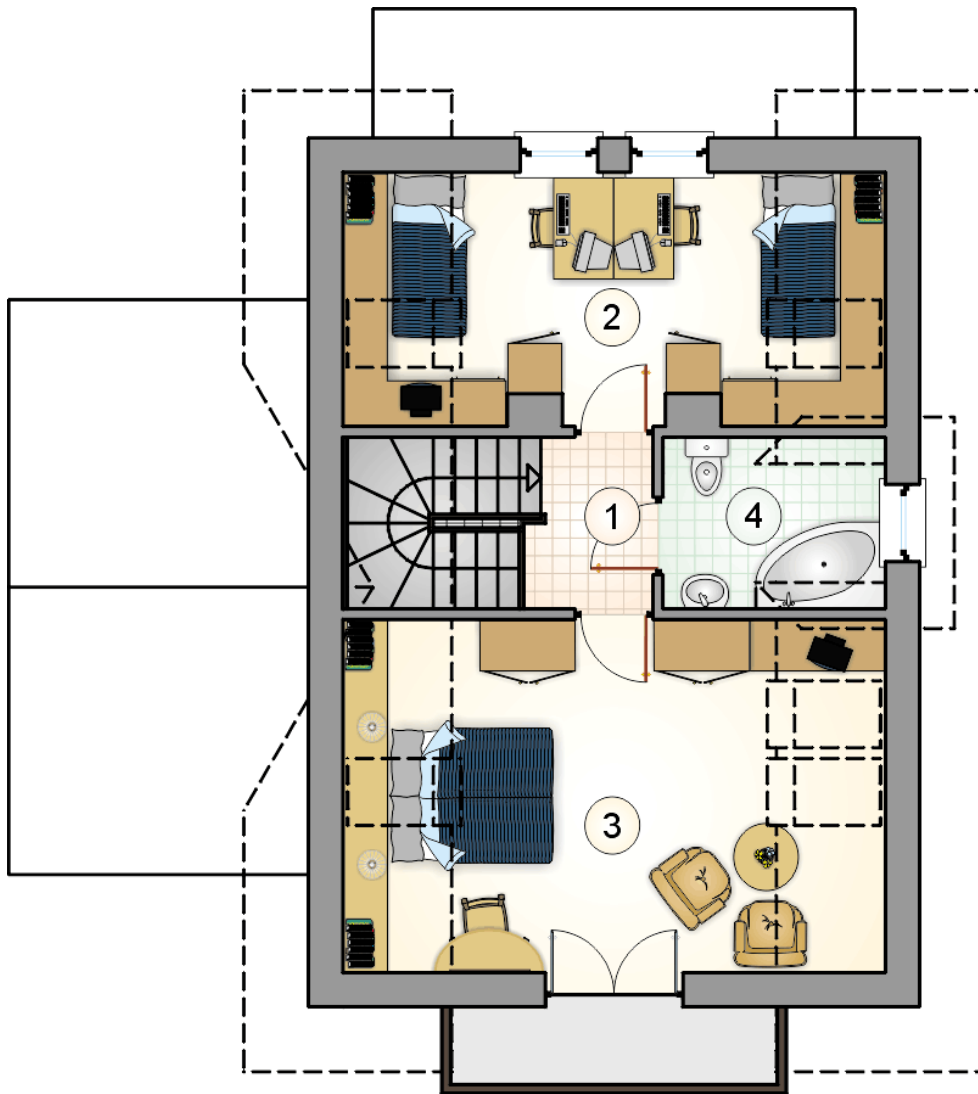
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 223 109 zł |
| roboty wykończeniowe | 214 411 zł |
| instalacje           | 96 106 zł  |
| koszt budowy         | 533 625 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|   |                        |              |
|---|------------------------|--------------|
| 1 | przedsiónek            | 1,90         |
| 2 | hall z jadalnią        | 13,70        |
| 3 | kuchnia                | 6,90         |
| 4 | pokój dzienny          | 24,50        |
| 5 | łazienka z piecem c.o. | 3,55         |
| 6 | garderoba              | 2,10         |
|   | <b>razem</b>           | <b>52,65</b> |
| 7 | garaż                  | 16,00        |





# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|   |              |              |
|---|--------------|--------------|
| 1 | hall         | 4,90         |
| 2 | pokój        | 11,25        |
| 3 | pokój        | 16,30        |
| 4 | pokój        | 4,65         |
|   | <b>razem</b> | <b>37,10</b> |