



# Szarotka Bis

## 58,5 m<sup>2</sup>

Mały domek parterowy z dwuspadowym dachem i poddaszem użytkowym, tani w budowie, na wąskiej działce

min. wymiary działki 15,55 x 15,9 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 39,25 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 106,90 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 55,55 m <sup>2</sup>  |
| kubatura brutto      | 296,55 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 7,64 m                |
| kąt nachylenia dachu | 45°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 108,50 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

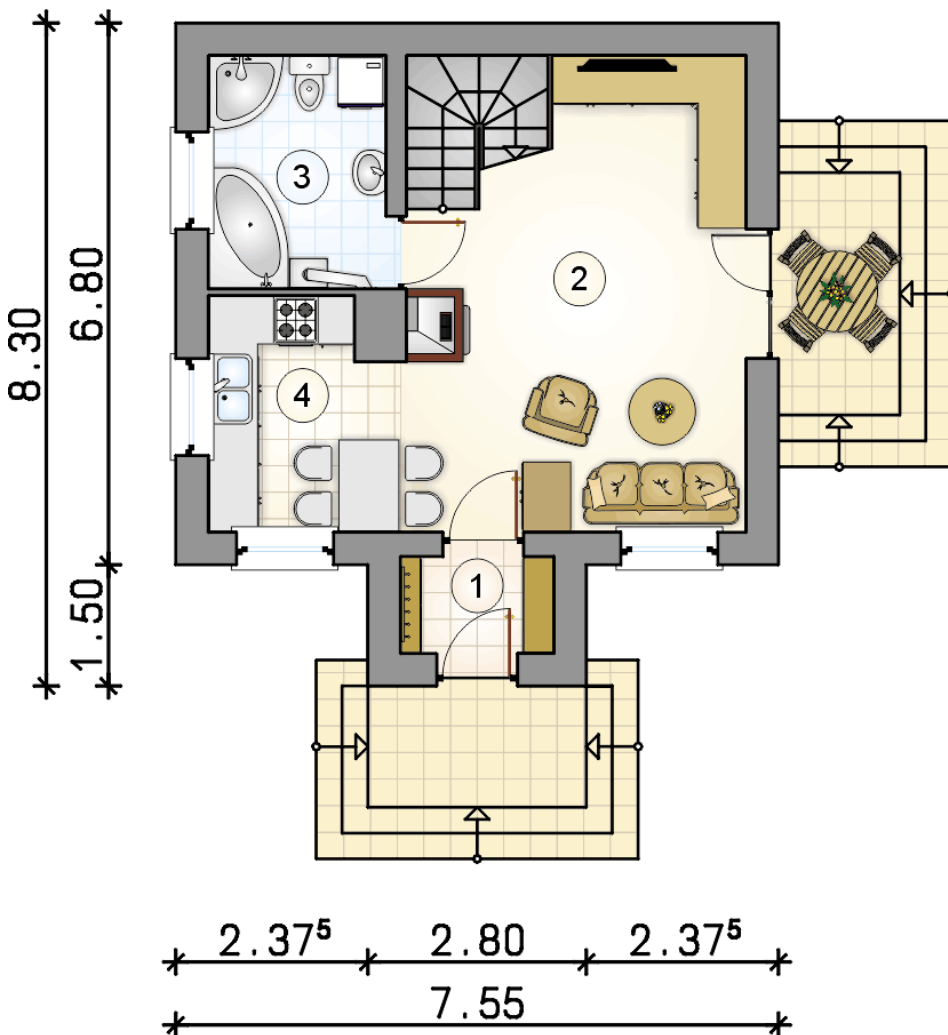
### KOSZTY BUDOWY

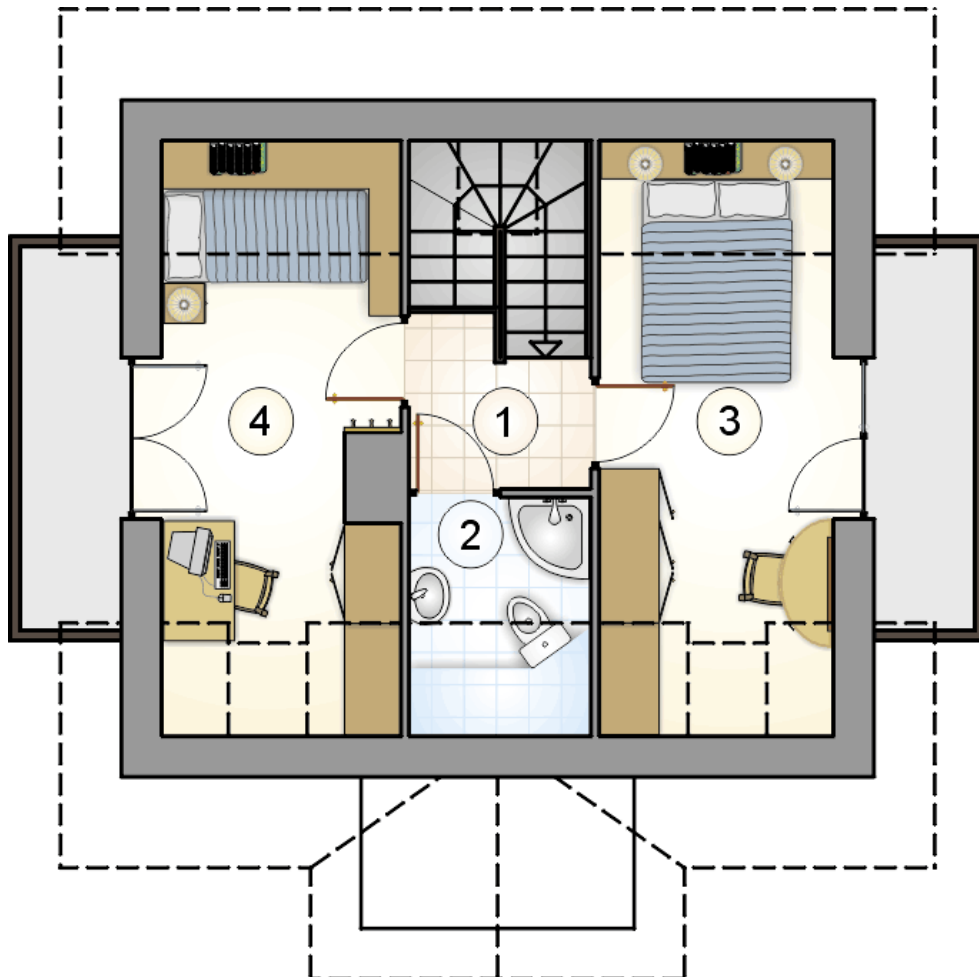
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 110 065 zł |
| roboty wykończeniowe | 105 774 zł |
| instalacje           | 47 411 zł  |
| koszt budowy         | 263 250 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|   |                             |              |
|---|-----------------------------|--------------|
| 1 | przedsiónek                 | 2,20         |
| 2 | pokój dzienny z komunikacją | 22,10        |
| 3 | łazienka z piecem c.o.      | 6,20         |
| 4 | kuchnia                     | 6,55         |
|   | <b>razem</b>                | <b>37,05</b> |





# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|   |                    |              |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | hall z komunikacją | 2,65         |
| 2 | łazienka           | 2,20         |
| 3 | pokój              | 8,45         |
| 4 | pokój              | 8,15         |
| 0 | <b>razem</b>       | <b>21,45</b> |