



Sumatra II

162,8 m²

plus piwnica 79,45 m²
plus garaż 41,80 m²

Dom z poddaszem użytkowym, parterowy, z dużymi lukarnami i przeszklonym ryzalitem, podpiwniczony, z garażem 2-stanowiskowym

min. wymiary działki 23,75 x 23,72 m

pow. netto parteru	133,40 m ²
pow. całkowita	435,20 m ²
pow. zabudowy	182,75 m ²
kubatura brutto	1 282,15 m ³
wysokość budynku	9,09 m
kąt nachylenia dachu	42°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	285,00 m ²

TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

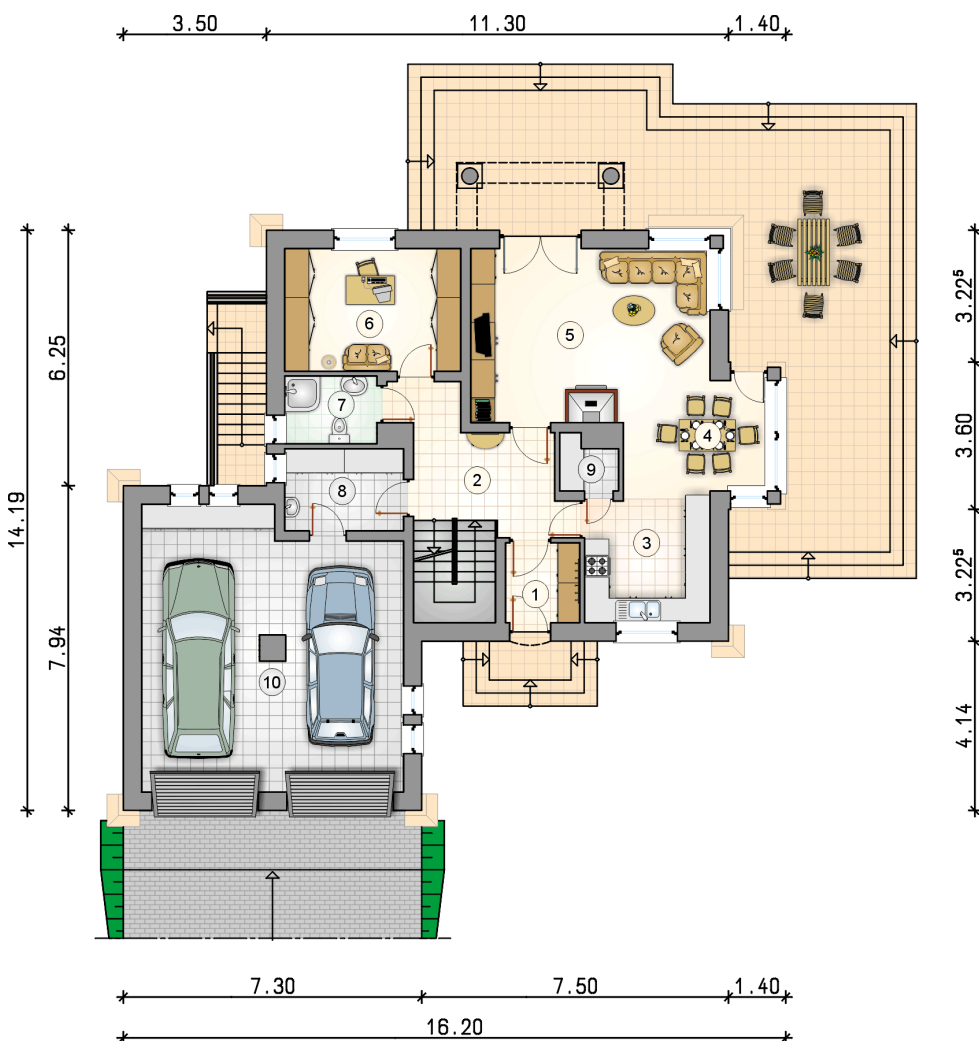
KOSZTY BUDOWY

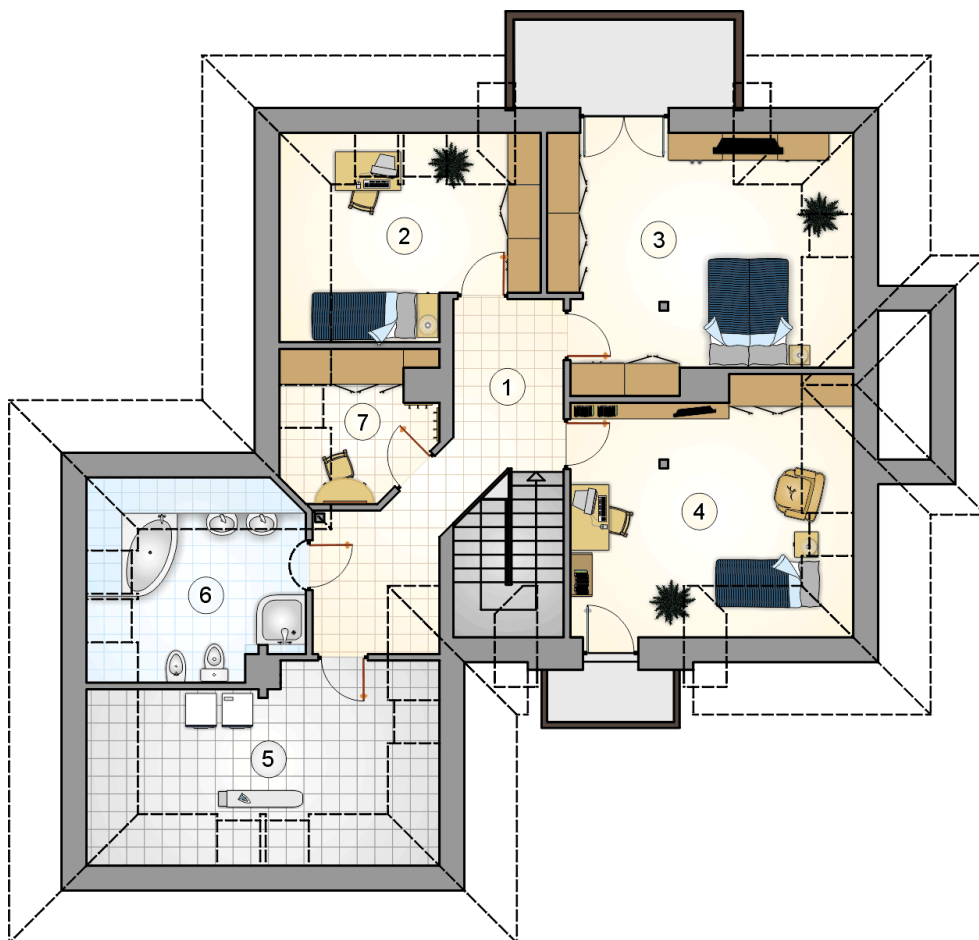
stan surowy	524 801 zł
roboty wykończeniowe	442 834 zł
instalacje	198 331 zł
koszt budowy	1 165 965 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU [m²]

1	przedsionek	3,55
2	hall z komunikacją	10,65
3	kuchnia	9,40
4	jadalnia	8,70
5	pokój dzienny	23,80
6	pokój	12,90
7	łazienka	3,70
8	pomieszczenie gospodarcze	5,80
9	spiżarka	1,70
	razem	80,20
10	garaż	41,80



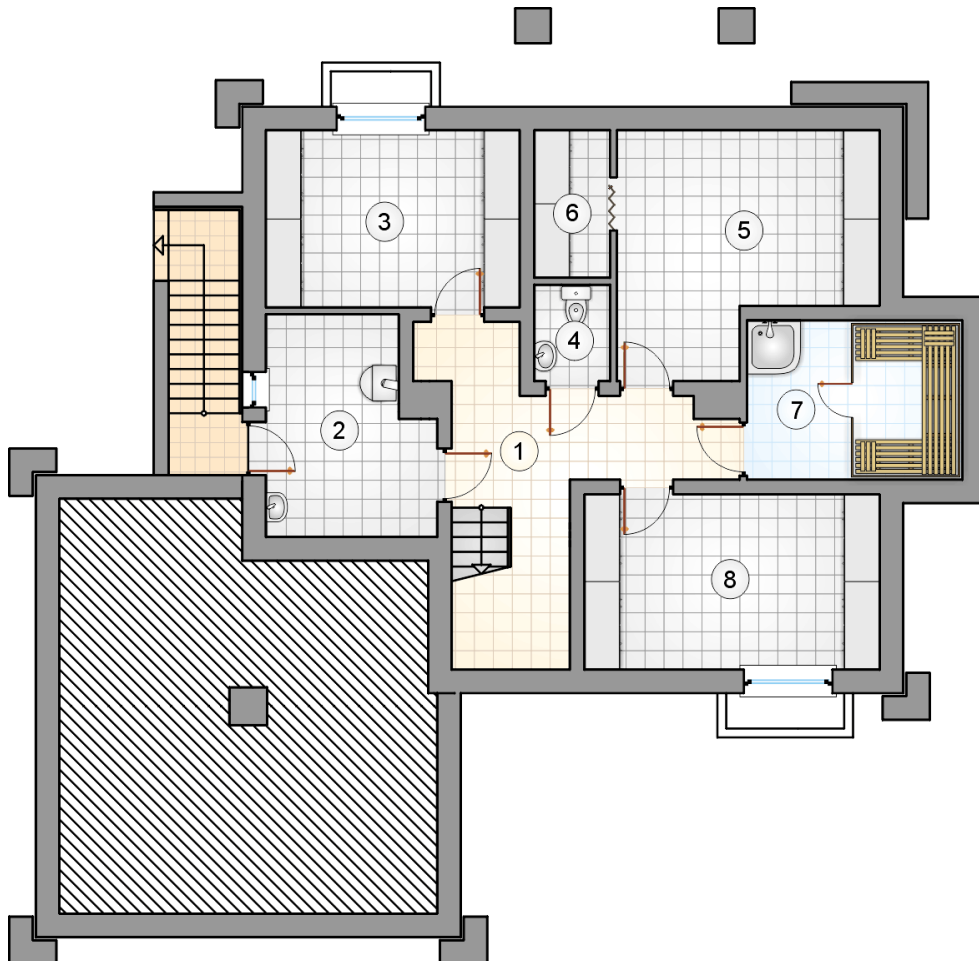


RZUT PODDASZA

[m²]

- 1 hall z komunikacją
- 2 pokój
- 3 pokój
- 4 pokój
- 5 pralnia
- 6 łazienka
- 7 garderoba
- razem**

12,15
9,65
19,10
16,85
12,00
8,30
4,55
82,60



RZUT PIWNICY

[m²]

1	hall z komunikacją	10,80
2	kotłownia	9,80
3	piwnica	12,90
4	w.c.	2,10
5	pomieszczenie rekreacyjne	15,90
6	garderoba	3,20
7	sauna	9,85
8	piwnica	14,90
razem		79,45