



# Starosta New

## 127,45 m<sup>2</sup>

Parterowy jednorodzinny dom z poddaszem użytkowym, z charakterystycznym portalem wejściowym

min. wymiary działki 18,3 x 19,3 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 83,95 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 205,35 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 103,75 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 665,50 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 8,86 m                |
| kąt nachylenia dachu | 45°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 187,50 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

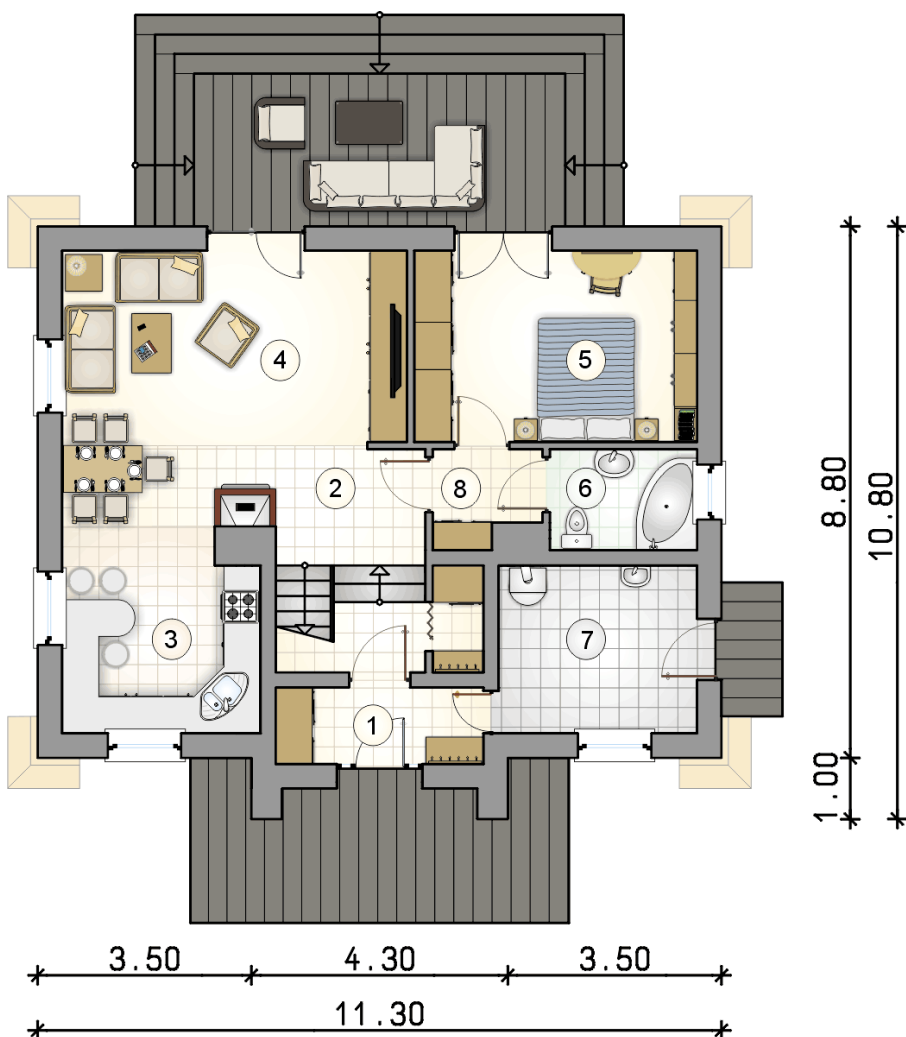
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrażymy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

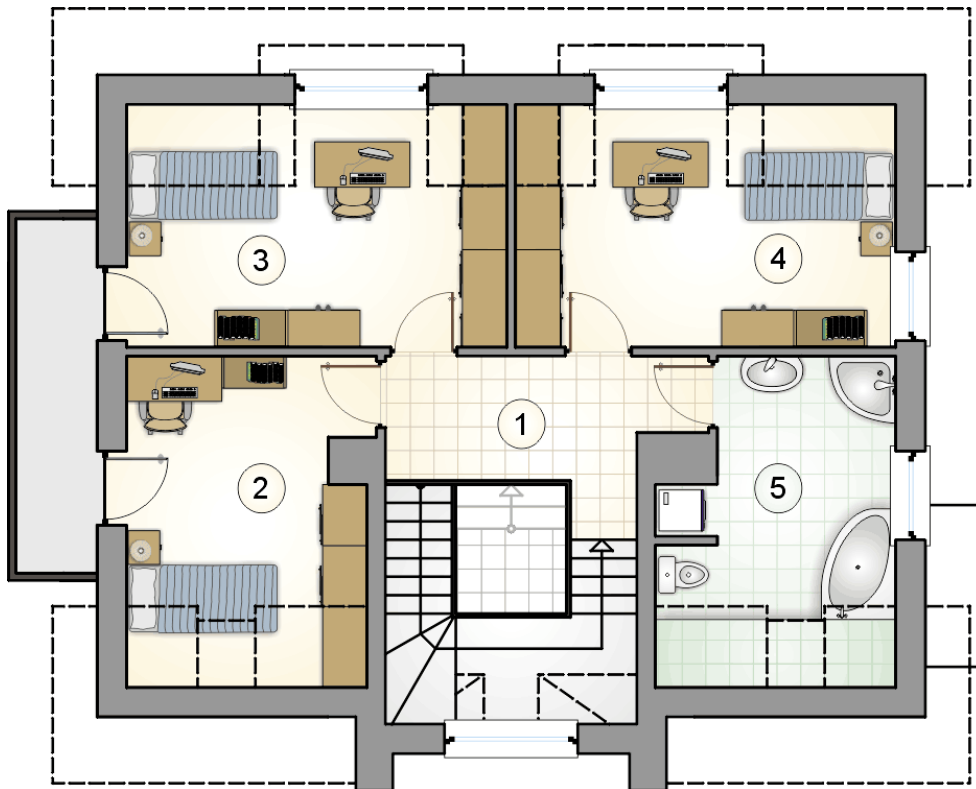
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 282 420 zł |
| roboty wykończeniowe | 271 410 zł |
| instalacje           | 121 655 zł |
| koszt budowy         | 675 485 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|   |                                |              |
|---|--------------------------------|--------------|
| 1 | przedsiónek                    | 4,10         |
| 2 | hall z komunikacją i garderobą | 6,95         |
| 3 | kuchnia                        | 9,60         |
| 4 | pokój dzienny z jadalnią       | 24,20        |
| 5 | pokój                          | 14,25        |
| 6 | łazienka                       | 3,85         |
| 7 | kotłownia                      | 8,75         |
| 8 | łącznie                        | 2,45         |
|   | <b>razem</b>                   | <b>74,15</b> |



| RZUT PODDASZA |                    | [m <sup>2</sup> ] |
|---------------|--------------------|-------------------|
| 1             | hall z komunikacją | 7,50              |
| 2             | pokój              | 10,60             |
| 3             | pokój              | 13,00             |
| 4             | pokój              | 13,00             |
| 5             | łazienka           | 9,20              |
| 0             | <b>razem</b>       | <b>53,30</b>      |