



# Soleo III

## 127,6 m<sup>2</sup>

plus garaż 37,45 m<sup>2</sup>

Energooszczędny dom parterowy z tarasem wypoczynkowym oraz dwustanowiskowym garażem

min. wymiary działki 22,9 x 25,7 m

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| pow. netto parteru   | 175,10 m <sup>2</sup>   |
| pow. całkowita       | 221,55 m <sup>2</sup>   |
| pow. zabudowy        | 221,55 m <sup>2</sup>   |
| kubatura brutto      | 1 156,70 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 7,00 m                  |
| kąt nachylenia dachu | 30°                     |
| rodzaj stropu        | lekki                   |
| pow. dachu           | 314,90 m <sup>2</sup>   |



### TECHNOLOGIA

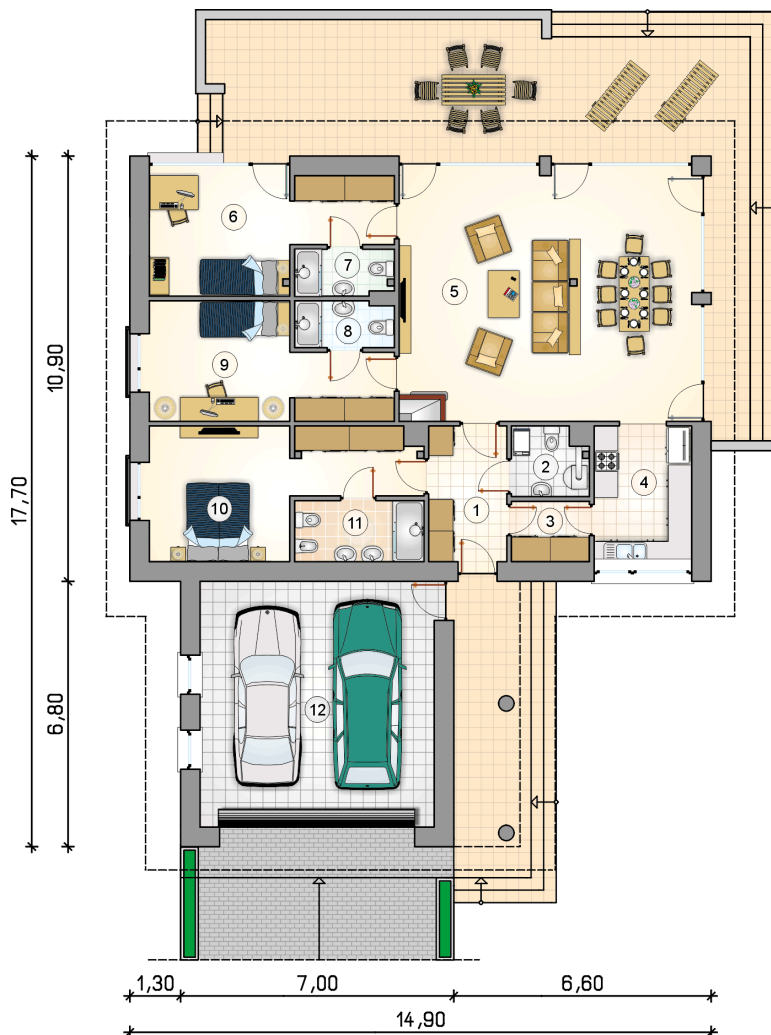
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 329 596 zł |
| roboty wykończeniowe | 301 649 zł |
| instalacje           | 138 660 zł |
| koszt budowy         | 769 905 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|    |                    |               |
|----|--------------------|---------------|
| 1  | przedsiónek        | 6,80          |
| 2  | w.c. z piecem c.o. | 3,25          |
| 3  | spiżarka           | 3,00          |
| 4  | kuchnia            | 8,70          |
| 5  | salon z jadalnią   | 46,00         |
| 6  | pokój              | 15,50         |
| 7  | łazienka           | 2,90          |
| 8  | łazienka           | 2,90          |
| 9  | pokój              | 15,50         |
| 10 | pokój              | 18,00         |
| 11 | łazienka           | 5,05          |
|    | <b>razem</b>       | <b>127,60</b> |
| 12 | garaż              | 37,45         |