



# Soleo III

## 127,6 m<sup>2</sup>

plus garaż 37,45 m<sup>2</sup>

Energooszczędny dom parterowy z tarasem wypoczynkowym oraz dwustanowiskowym garażem

min. wymiary działki 22,9 x 25,7 m

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| pow. netto parteru   | 175,10 m <sup>2</sup>   |
| pow. całkowita       | 221,55 m <sup>2</sup>   |
| pow. zabudowy        | 221,55 m <sup>2</sup>   |
| kubatura brutto      | 1 156,70 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 7,00 m                  |
| kąt nachylenia dachu | 30°                     |
| rodzaj stropu        | lekki                   |
| pow. dachu           | 314,90 m <sup>2</sup>   |



### TECHNOLOGIA

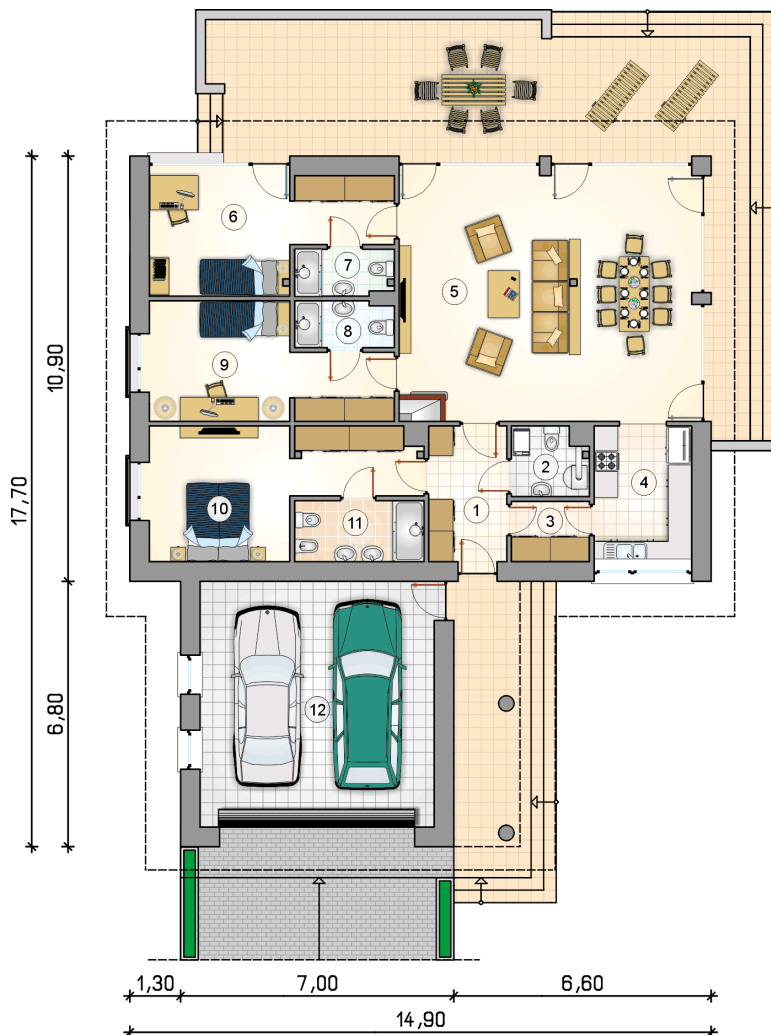
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 340 521 zł |
| roboty wykończeniowe | 311 648 zł |
| instalacje           | 143 256 zł |
| koszt budowy         | 795 425 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



| RZUT PARTERU         | [m <sup>2</sup> ] |
|----------------------|-------------------|
| 1 przedsiónek        | 6,80              |
| 2 w.c. z piecem c.o. | 3,25              |
| 3 spiżarka           | 3,00              |
| 4 kuchnia            | 8,70              |
| 5 salon z jadalnią   | 46,00             |
| 6 pokój              | 15,50             |
| 7 łazienka           | 2,90              |
| 8 łazienka           | 2,90              |
| 9 pokój              | 15,50             |
| 10 pokój             | 18,00             |
| 11 łazienka          | 5,05              |
| <b>razem</b>         | <b>127,60</b>     |
| 12 garaż             | 37,45             |