



# Soleo II

## 127,6 m<sup>2</sup>

Niewielki parterowy dom z odkrytym tarasem na zapleczu, energooszczędny

min. wymiary działki 22,9 x 18,94 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 127,60 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 162,40 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 162,40 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 803,10 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 6,40 m                |
| kąt nachylenia dachu | 25°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 225,60 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

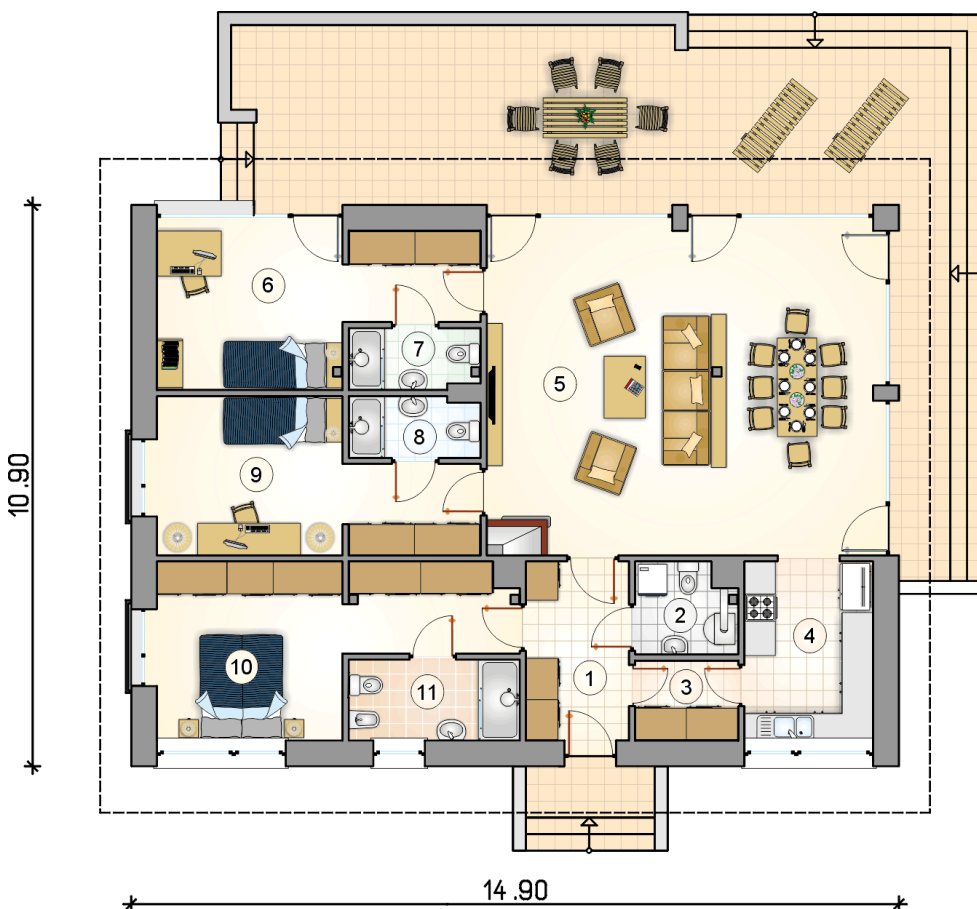
Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 245 815 zł |
| roboty wykończeniowe | 224 972 zł |
| instalacje           | 103 413 zł |
| koszt budowy         | 574 200 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                    |               |
|--------------|--------------------|---------------|
| 1            | przedsionek        | 6,80          |
| 2            | w.c. z piecem c.o. | 3,25          |
| 3            | spizarka           | 3,00          |
| 4            | kuchnia            | 8,70          |
| 5            | salon z jadalnią   | 46,00         |
| 6            | pokój              | 15,50         |
| 7            | łazienka           | 2,90          |
| 8            | łazienka           | 2,90          |
| 9            | pokój              | 15,50         |
| 10           | pokój              | 18,00         |
| 11           | łazienka           | 5,05          |
| <b>razem</b> |                    | <b>127,60</b> |