



# Smrekowa Chata

## 152,8 m<sup>2</sup>

Dom regionalny, beskidzki, piętrowy, z 5 sypialniami, częściowo z poddaszem użytkowym, oryginalną przeszkloną werandą i lukarnami

min. wymiary działki 23,55 x 17,8 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 92,95 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 229,80 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 120,85 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 774,95 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 8,97 m                |
| kąt nachylenia dachu | 38°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 230,00 m <sup>2</sup> |



### TECHNOLOGIA

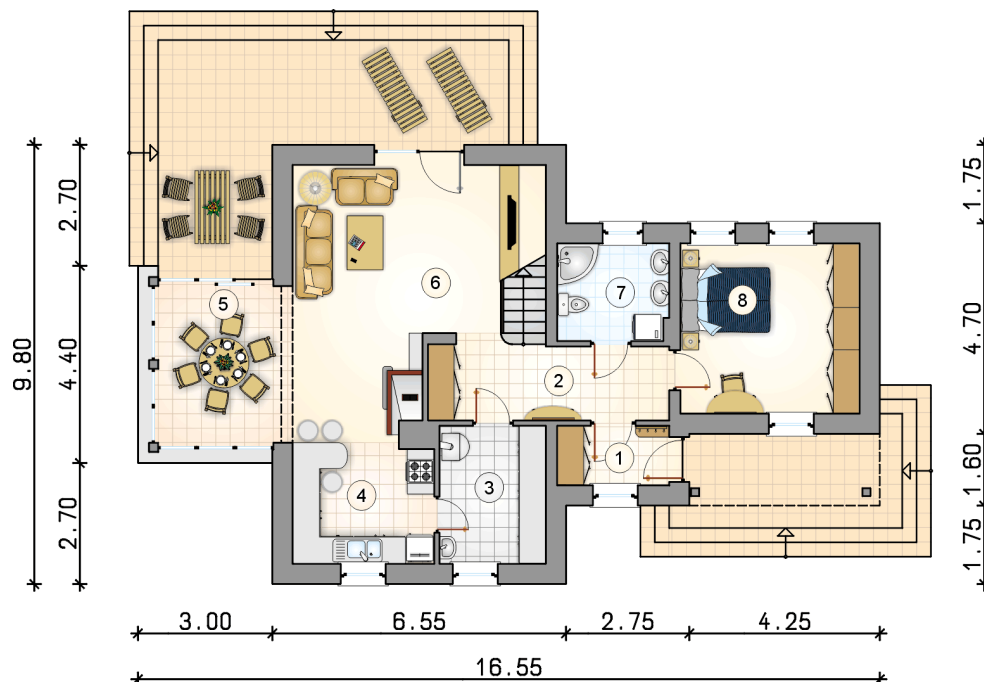
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

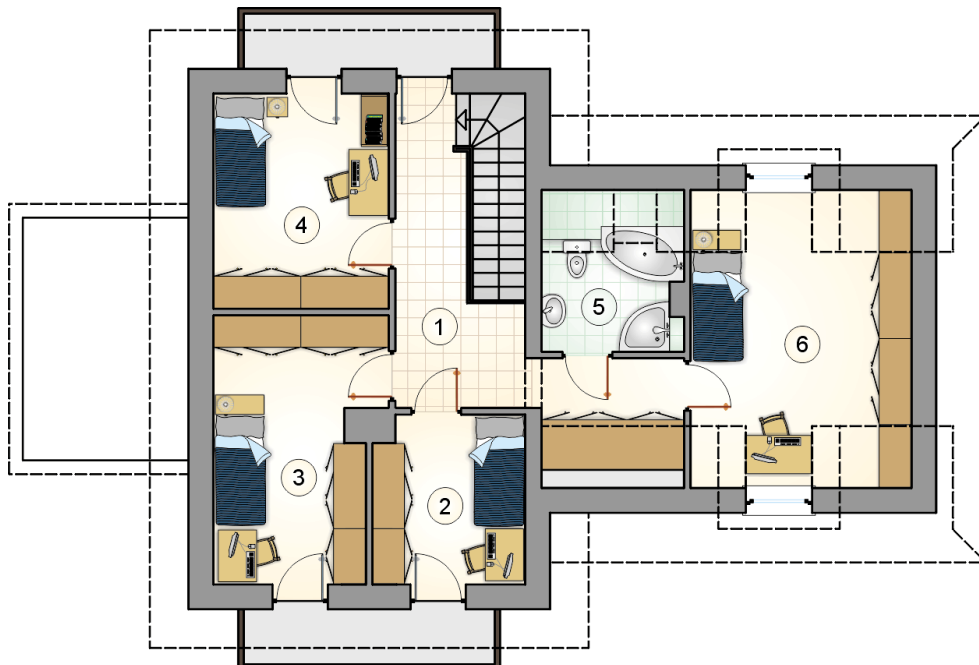
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 351 371 zł |
| roboty wykończeniowe | 337 673 zł |
| instalacje           | 151 356 zł |
| koszt budowy         | 840 400 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|   |                    |              |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | przedsiónek        | 3,35         |
| 2 | hall z komunikacją | 9,15         |
| 3 | kotłownia          | 7,30         |
| 4 | kuchnia            | 8,40         |
| 5 | jadalnia           | 10,05        |
| 6 | pokój dzienny      | 25,70        |
| 7 | łazienka           | 5,40         |
| 8 | pokój              | 15,20        |
|   | <b>razem</b>       | <b>84,55</b> |



# RZUT PIĘTRA

[m<sup>2</sup>]

|              |                    |              |
|--------------|--------------------|--------------|
| 1            | hall z komunikacją | 13,10        |
| 2            | pokój              | 8,30         |
| 3            | pokój              | 13,95        |
| 4            | pokój              | 12,40        |
| 5            | łazienka           | 4,75         |
| 6            | pokój              | 15,75        |
| <b>razem</b> |                    | <b>68,25</b> |