



# Smrek V

## 141,8 m<sup>2</sup>

plus garaż 26,60 m<sup>2</sup>

Dom jednorodzinny w stylu beskidzkim, parterowy z poddaszem użytkowym, z garażem

min. wymiary działki 23,85 x 17,3 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 96,45 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 250,00 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 125,00 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 783,40 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 8,16 m                |
| kąt nachylenia dachu | 42°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 252,95 m <sup>2</sup> |

ATRIUM



### TECHNOLOGIA

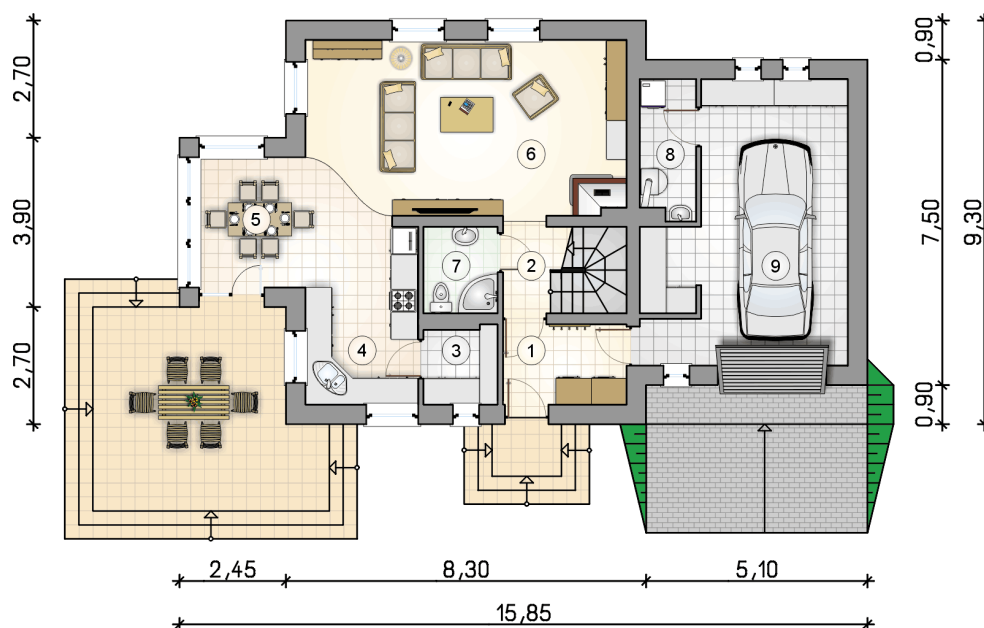
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

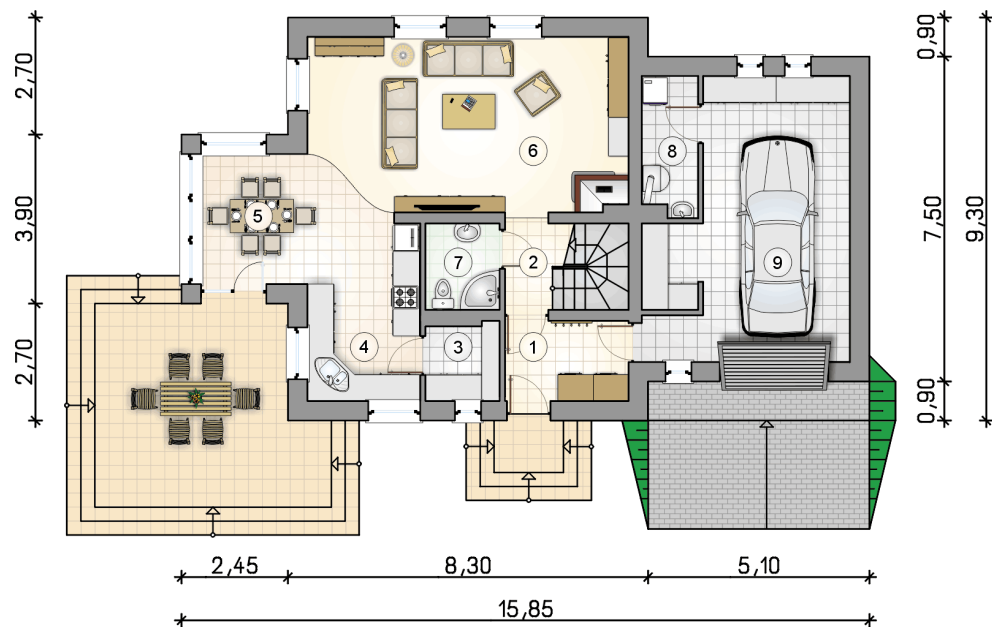
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 291 257 zł |
| roboty wykończeniowe | 279 902 zł |
| instalacje           | 125 461 zł |
| koszt budowy         | 696 620 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

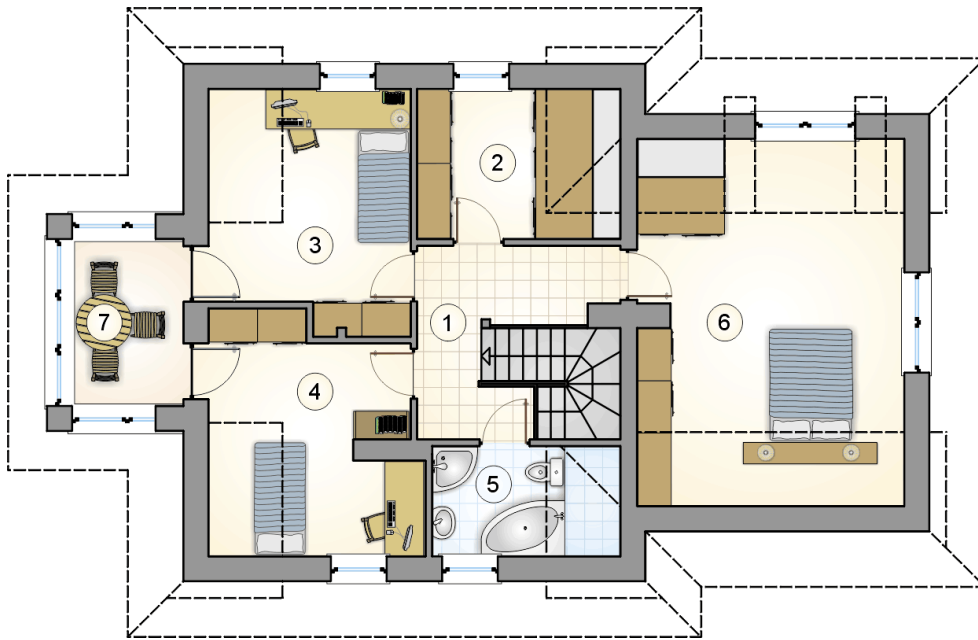
|   |                    |              |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | przedsiónek        | 5,25         |
| 2 | hall z komunikacją | 3,45         |
| 3 | spiżarka           | 3,00         |
| 4 | kuchnia            | 9,25         |
| 5 | jadalnia           | 10,60        |
| 6 | pokój dzienny      | 28,75        |
| 7 | łazienka           | 3,45         |
| 8 | kotłownia          | 4,05         |
|   | <b>razem</b>       | <b>67,80</b> |
| 9 | garaż              | 26,60        |



# RZUT PARTERU

[m<sup>2</sup>]

|   |                    |              |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | przedsionek        | 5,25         |
| 2 | hall z komunikacją | 3,45         |
| 3 | spizarka           | 3,00         |
| 4 | kuchnia            | 9,25         |
| 5 | jadalnia           | 10,60        |
| 6 | pokój dzienny      | 28,75        |
| 7 | łazienka           | 3,45         |
| 8 | kotłownia          | 4,05         |
| 0 | <b>razem</b>       | <b>67,80</b> |
| 9 | garaż              | 26,60        |



# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|   |                    |              |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | hall z komunikacją | 8,45         |
| 2 | garderoba          | 7,40         |
| 3 | pokój              | 12,30        |
| 4 | pokój              | 12,40        |
| 5 | łazienka           | 4,60         |
| 6 | pokój              | 22,85        |
| 7 | ogród zimowy       | 6,00         |
| 0 | <b>razem</b>       | <b>74,00</b> |