



# Słodka Zosia

## 114,55 m<sup>2</sup>

Dom parterowy z użytkowym poddaszem, 4 sypialniami, gankiem wejściowym i niezadaszonym tarasem

min. wymiary działki 18,34 x 18,77 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 70,30 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 187,90 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 97,20 m <sup>2</sup>  |
| kubatura brutto      | 580,15 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 8,70 m                |
| kąt nachylenia dachu | 45°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 175,00 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

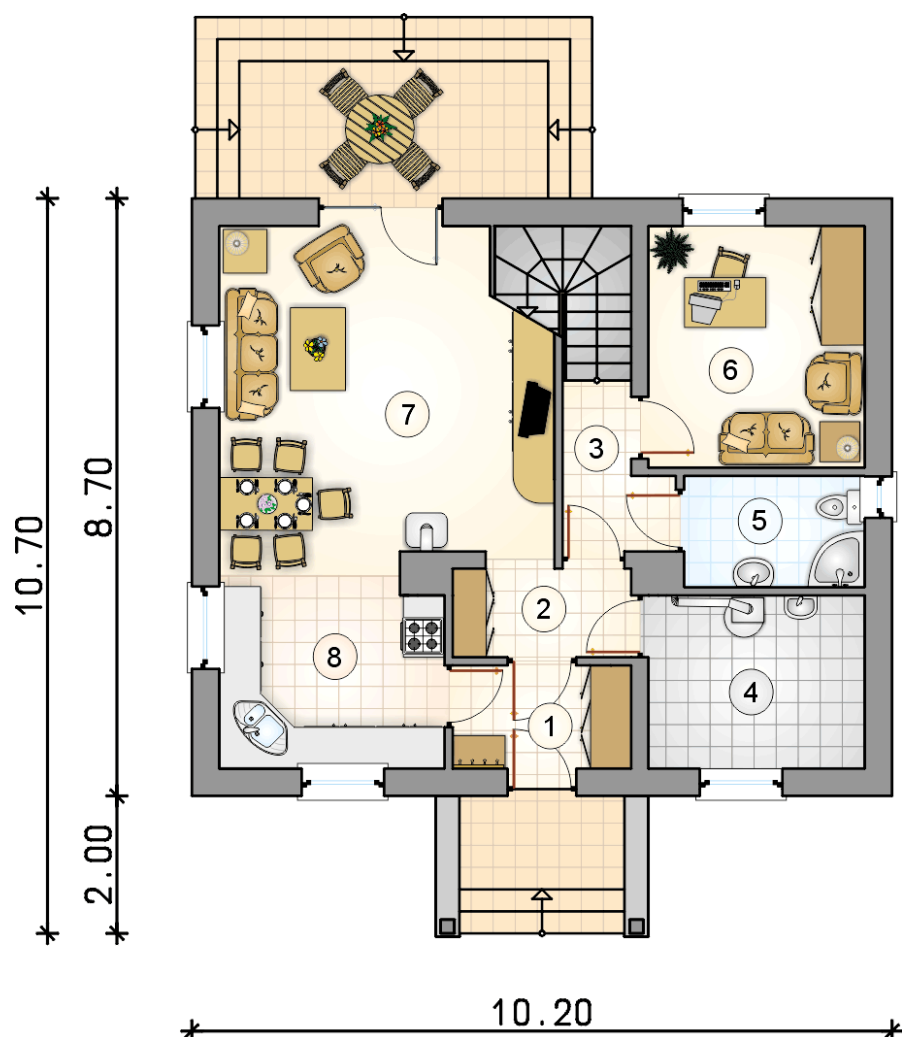
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrażymy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

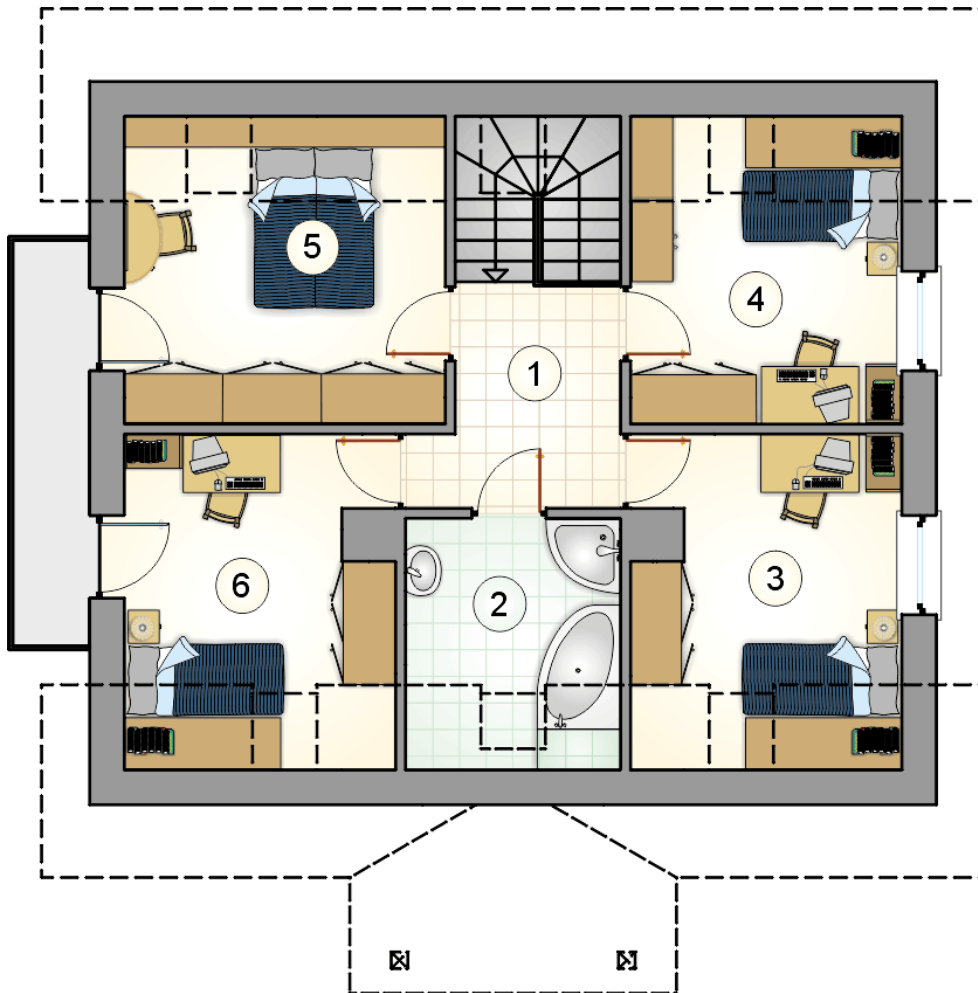
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 263 413 zł |
| roboty wykończeniowe | 253 144 zł |
| instalacje           | 113 468 zł |
| koszt budowy         | 630 025 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                          |              |
|--------------|--------------------------|--------------|
| 1            | przedsiónek              | 3,80         |
| 2            | hall                     | 3,35         |
| 3            | hall z komunikacją       | 3,10         |
| 4            | kotłownia                | 7,75         |
| 5            | łazienka                 | 4,15         |
| 6            | pokój                    | 10,90        |
| 7            | pokój dzienny z jadalnią | 23,90        |
| 8            | kuchnia                  | 8,45         |
| <b>razem</b> |                          | <b>65,40</b> |



# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|   |                    |              |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | hall z komunikacją | 5,85         |
| 2 | łazienka           | 5,20         |
| 3 | pokój              | 9,45         |
| 4 | pokój              | 8,80         |
| 5 | pokój              | 10,40        |
| 6 | pokój              | 9,45         |
| 0 | <b>razem</b>       | <b>49,15</b> |