



# Silver

## 119,05 m<sup>2</sup>

plus garaż 32,50 m<sup>2</sup>

Parterowy dom z częściowo zadaszonym tarasem oraz garażem 2-stanowiskowym, energooszczędny

min. wymiary działki 21,2 x 26,7 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 159,65 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 192,85 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 193,55 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 897,85 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 6,70 m                |
| kąt nachylenia dachu | 30°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 293,00 m <sup>2</sup> |



### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 259 953 zł |
| roboty wykończeniowe | 237 911 zł |
| instalacje           | 109 361 zł |
| koszt budowy         | 607 225 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|    |                          |               |
|----|--------------------------|---------------|
| 1  | przedsiónek              | 3,45          |
| 2  | hall                     | 11,85         |
| 3  | kuchnia                  | 14,45         |
| 4  | pokój dzienny z jadalnią | 38,15         |
| 5  | w.c.                     | 1,55          |
| 6  | pokój                    | 10,80         |
| 7  | pokój                    | 14,30         |
| 8  | pokój                    | 8,60          |
| 9  | kotłownia                | 9,75          |
| 10 | łazienka                 | 6,15          |
|    | <b>razem</b>             | <b>119,05</b> |
| 11 | garaż                    | 32,50         |

