



# Silesia II

## 114,2 m<sup>2</sup>

Dom z poddaszem użytkowym i dużą kotłownią na paliwo stałe, idealny na wąską działkę

min. wymiary działki 15 x 18 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 61,15 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 160,00 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 80,00 m <sup>2</sup>  |
| kubatura brutto      | 544,10 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 8,35 m                |
| kąt nachylenia dachu | 35°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 134,00 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrażymy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

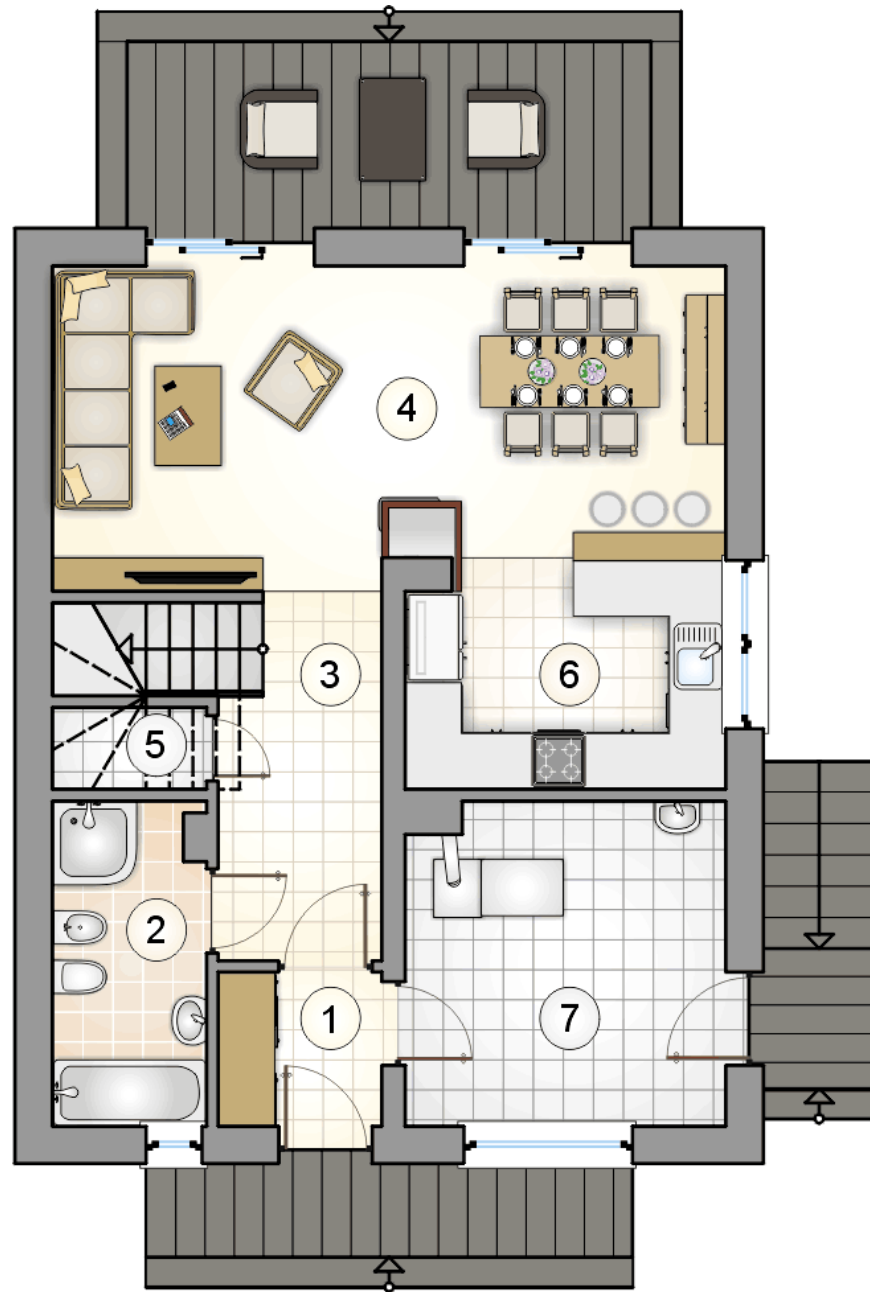
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 214 862 zł |
| roboty wykończeniowe | 206 485 zł |
| instalacje           | 92 553 zł  |
| koszt budowy         | 513 900 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                          |              |
|--------------|--------------------------|--------------|
| 1            | przedsionek              | 2,80         |
| 2            | łazienka                 | 5,45         |
| 3            | hall z komunikacją       | 6,30         |
| 4            | pokój dzienny z jadalnią | 23,40        |
| 5            | spizarka                 | 0,50         |
| 6            | kuchnia                  | 8,25         |
| 7            | kotłownia                | 11,50        |
| <b>razem</b> |                          | <b>58,20</b> |



# RZUT PARTERU

[m<sup>2</sup>]

|   |                          |              |
|---|--------------------------|--------------|
| 1 | przedsionek              | 2,80         |
| 2 | łazienka                 | 5,45         |
| 3 | hall z komunikacją       | 6,30         |
| 4 | pokój dzienny z jadalnią | 23,40        |
| 5 | spiżarka                 | 0,50         |
| 6 | kuchnia                  | 8,25         |
| 7 | kotłownia                | 11,50        |
| 0 | <b>razem</b>             | <b>58,20</b> |

10.00

8.00

# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|   |                    |              |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | hall z komunikacją | 6,85         |
| 2 | pokój              | 12,10        |
| 3 | pokój              | 11,20        |
| 4 | wnęka garderobiana | 2,85         |
| 5 | pokój              | 13,00        |
| 6 | łazienka           | 10,00        |
| 0 | <b>razem</b>       | <b>56,00</b> |

