



# Sigma Mini

112,7 m<sup>2</sup>

plus garaż 36,55 m<sup>2</sup>

Dom z poddaszem użytkowym, z dwuspadowym dachem i dwustanowiskowym garażem

min. wymiary działki 16,95 x 23,3 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 111,35 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 273,90 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 136,95 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 813,00 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 7,89 m                |
| kąt nachylenia dachu | 35°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 221,00 m <sup>2</sup> |



## TECHNOLOGIA

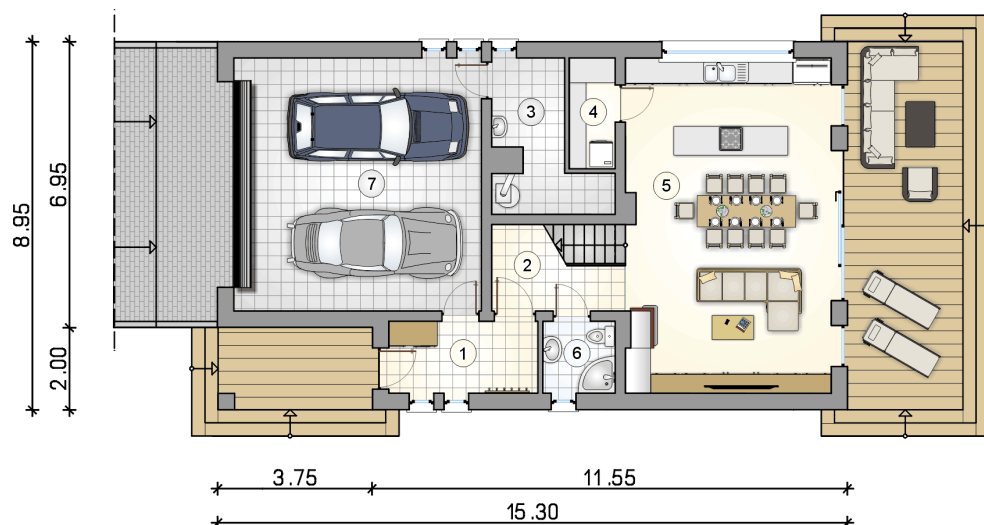
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## KOSZTY BUDOWY

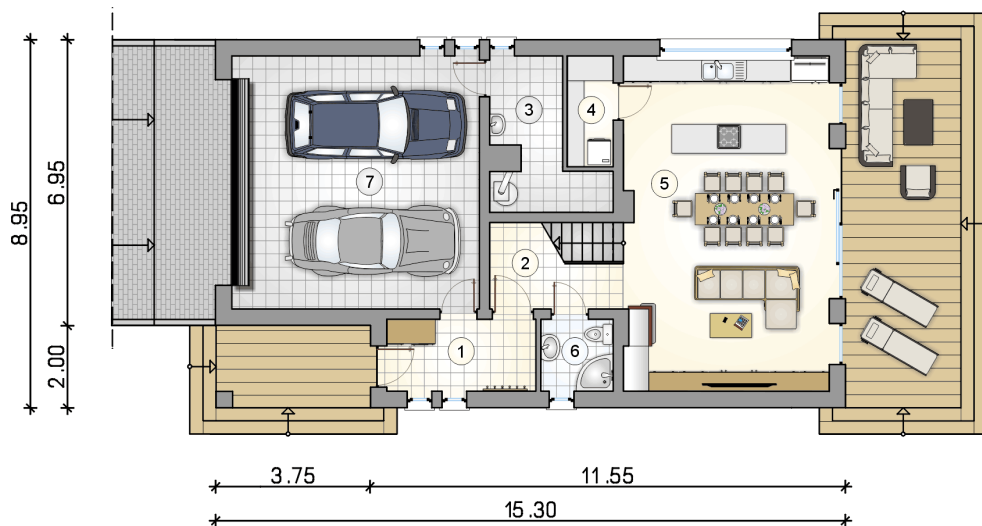
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 297 363 zł |
| roboty wykończeniowe | 285 770 zł |
| instalacje           | 128 092 zł |
| koszt budowy         | 711 225 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

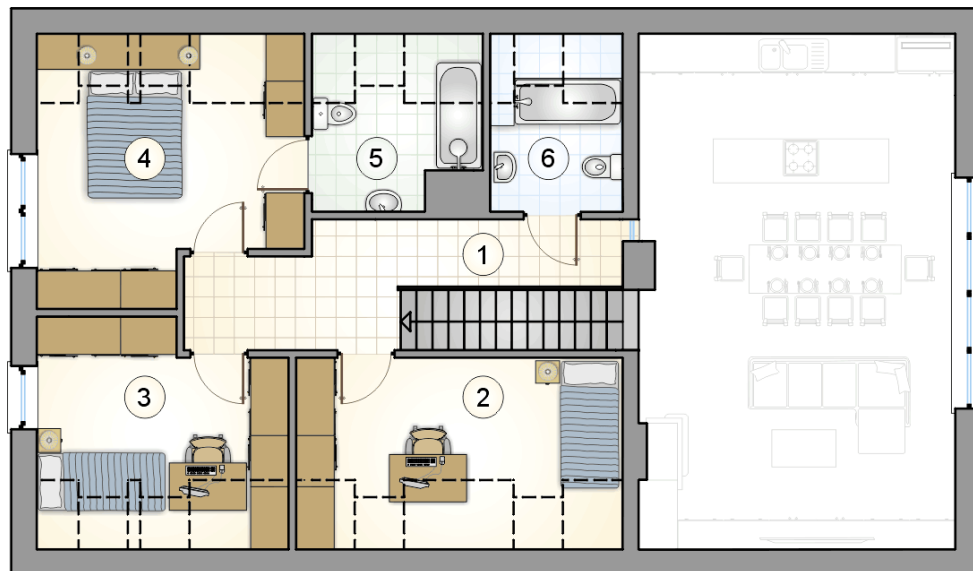
|   |                                   |              |
|---|-----------------------------------|--------------|
| 1 | przedsiónek                       | 6,15         |
| 2 | hall z komunikacją                | 4,30         |
| 3 | kotłownia                         | 7,25         |
| 4 | spizarka                          | 2,85         |
| 5 | pokój dzienny z aneksem kuchennym | 40,10        |
| 6 | łazienka                          | 3,00         |
|   | <b>razem</b>                      | <b>63,65</b> |
| 7 | garaż                             | 36,55        |



# RZUT PARTERU

[m<sup>2</sup>]

|   |                                   |       |
|---|-----------------------------------|-------|
| 1 | przedsionek                       | 6,15  |
| 2 | hall z komunikacją                | 4,30  |
| 3 | kotłownia                         | 7,25  |
| 4 | spiżarka                          | 2,85  |
| 5 | pokój dzienny z aneksem kuchennym | 40,10 |
| 6 | łazienka                          | 3,00  |
| 0 | <b>razem</b>                      | 63,65 |
| 7 | garaż                             | 36,55 |



# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|   |                    |              |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | hall z komunikacją | 9,55         |
| 2 | pokój              | 10,25        |
| 3 | pokój              | 9,35         |
| 4 | pokój              | 12,05        |
| 5 | łazienka           | 4,15         |
| 6 | łazienka           | 3,70         |
| 0 | <b>razem</b>       | <b>49,05</b> |