



Siena Duo

113,8 m²

plus garaż 18,15 m²

Nowoczesny dom piętrowy (bliźniak) w stylu włoskim, z licznymi przeszkleniami, drewnianą pergolą nad tarasem, dwoma 1-stanowiskowymi garażami

min. wymiary działki 32,65 x 20,85 m

pow. netto parteru	97,65 m ²
pow. całkowita	188,00 m ²
pow. zabudowy	123,30 m ²
kubatura brutto	680,20 m ³
wysokość budynku	8,30 m
kąt nachylenia dachu	22°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	172,00 m ²

TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

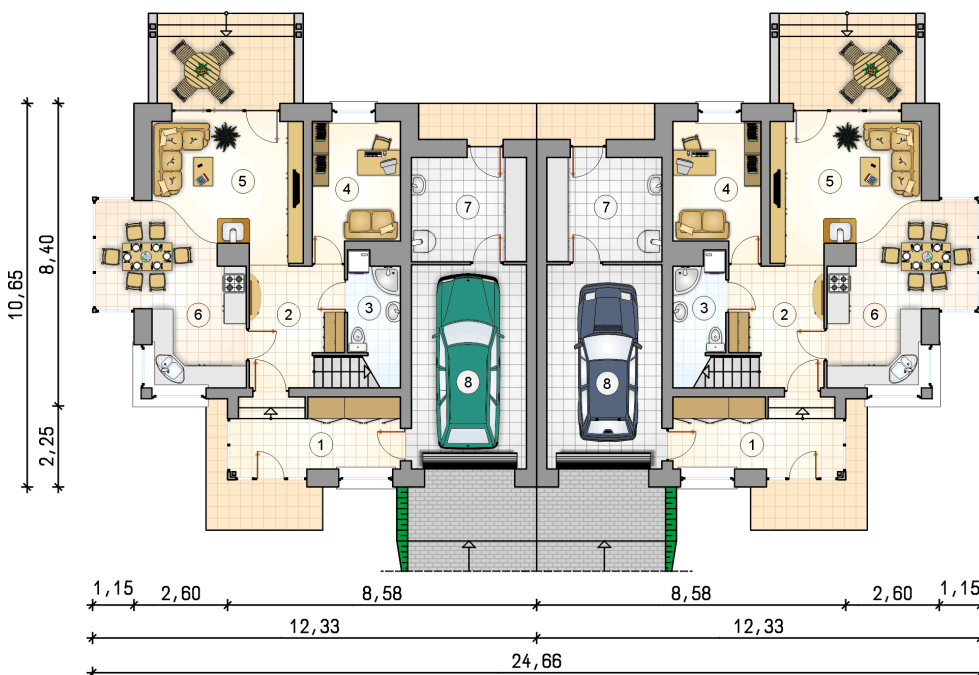
KOSZTY BUDOWY

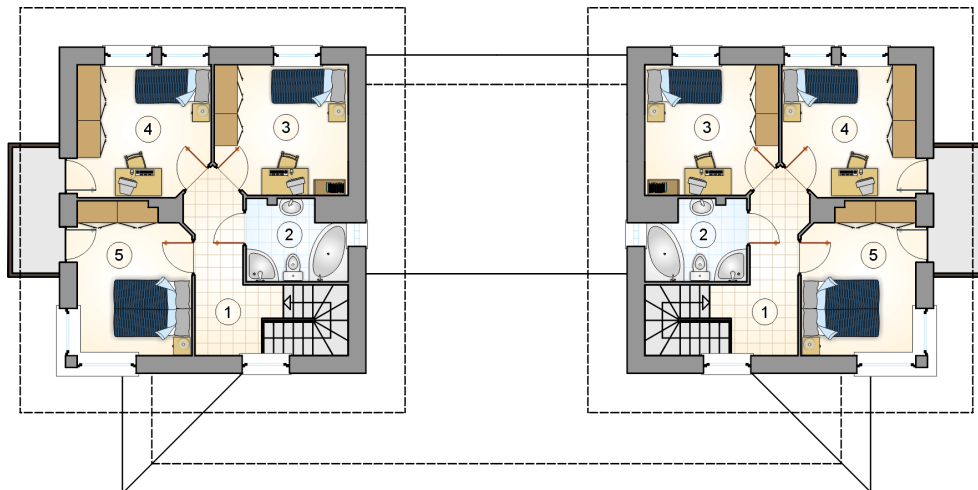
stan surowy	271 144 zł
roboty wykończeniowe	260 573 zł
instalacje	116 798 zł
koszt budowy	648 515 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU

	[m ²]
1 przedsionek	7,85
2 hall z komunikacją	8,25
3 łazienka	4,75
4 pokój	8,65
5 pokój dzienny z jadalnią	22,00
6 kuchnia	7,80
7 kotłownia	9,30
razem	68,60
8 garaż	18,15





RZUT PIĘTRA

[m²]

- 1 hall z komunikacją
- 2 łazienka
- 3 pokój
- 4 pokój
- 5 pokój
- razem**

7,25
4,95
10,95
11,10
10,95
45,20