



# Serdeczny 65,65 m<sup>2</sup>

Niewielki, tani w budowie dom parterowy z dwuspadowym dachem, gankiem wejściowym i oryginalną wiatą garażową

min. wymiary działki 21,9 x 16,7 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 65,65 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 84,80 m <sup>2</sup>  |
| pow. zabudowy        | 105,15 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 344,00 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 5,27 m                |
| kąt nachylenia dachu | 30°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 156,00 m <sup>2</sup> |

## TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 154 576 zł |
| roboty wykończeniowe | 141 469 zł |
| instalacje           | 65 030 zł  |
| koszt budowy         | 361 075 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                        |              |
|--------------|------------------------|--------------|
| 1            | wiatrołap              | 4,10         |
| 2            | pokój dzienny          | 24,95        |
| 3            | kuchnia                | 6,65         |
| 4            | pokój                  | 12,00        |
| 5            | pokój                  | 8,00         |
| 6            | hall                   | 6,40         |
| 7            | łazienka z piecem c.o. | 3,55         |
| <b>razem</b> |                        | <b>65,65</b> |
| 8            | wiat                   | 20,25        |

