







# Senator IV
# 266,65 m$^2$

plus garaż 58,00 m$^2$

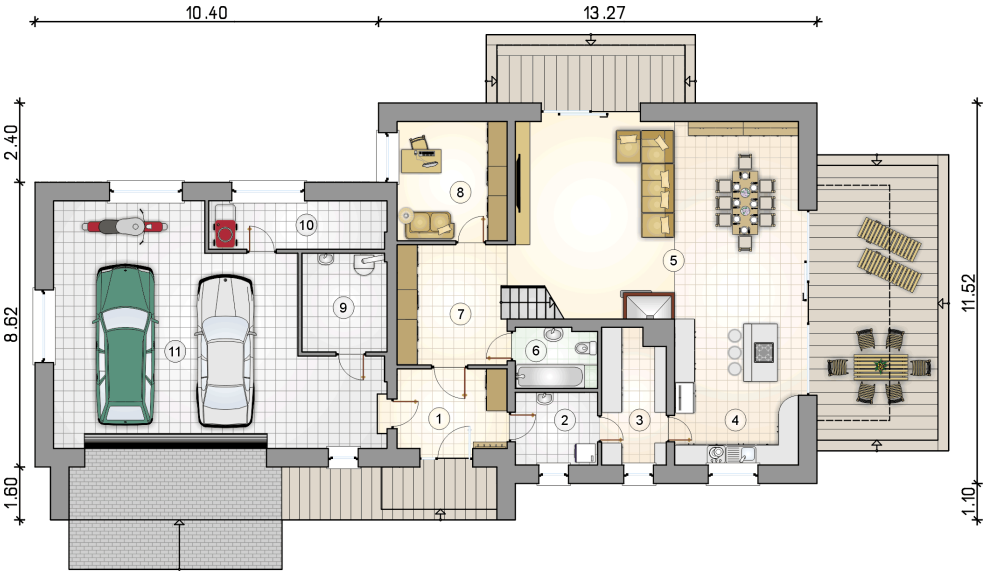
Nowoczesny dom piętrowy z płaskim dachem i przestronnym tarasem nad 2-stanowiskowym garażem, dwa oryginalne wykusze na piętrze

| | |
|---|---|
| min. wymiary działki | 33,87 x 21,27 m |

| | |
|---|---|
| pow. netto parteru | 212,90 m$^2$ |
| pow. całkowita | 441,45 m$^2$ |
| pow. zabudowy | 288,60 m$^2$ |
| kubatura brutto | 1 513,10 m$^3$ |
| wysokość budynku | 7,83 m |
| kąt nachylenia dachu | ° |
| rodzaj stropu | gęstożebrowy |
| pow. dachu | 217,00 m$^2$ |

TECHNOLOGIA
Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: papa termozgrzewalna ew. membrana dachowa. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

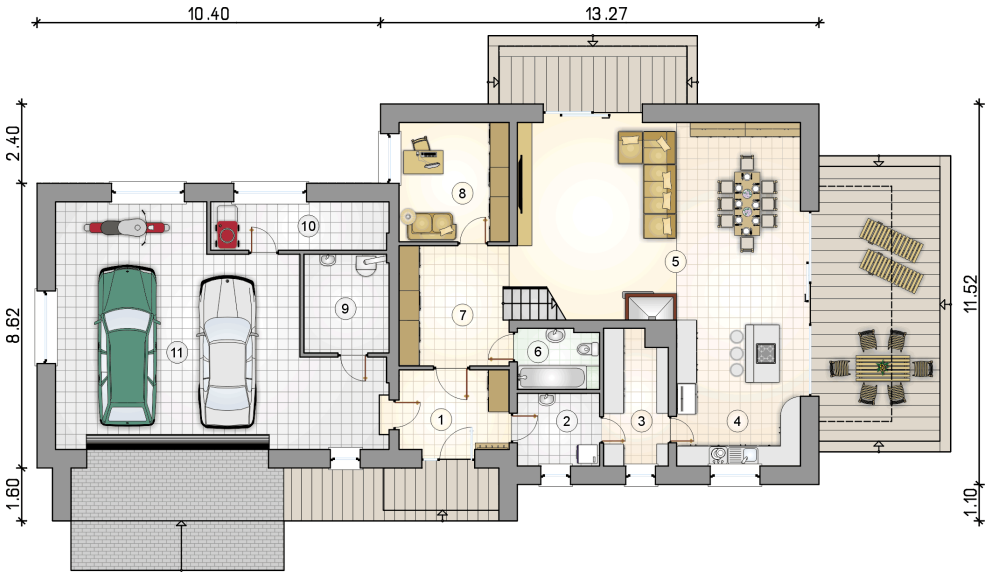



KOSZTY BUDOWY

| | |
|---|---|
| stan surowy | 555 038 zł |
| roboty wykończeniowe | 533 400 zł |
| instalacje | 239 087 zł |
| koszt budowy | 1 327 525 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

| RZUT PARTERU | | [m$^2$] |
|---|---|---|
| 1 | przedsionek | 7,85 |
| 2 | pralnia | 5,35 |
| 3 | spiżarka | 7,60 |
| 4 | kuchnia | 16,45 |
| 5 | salon z jadalnią | 48,70 |
| 6 | łazienka | 4,40 |
| 7 | hall z komunikacją | 14,15 |
| 8 | pokój | 11,80 |
| 9 | kotłownia | 7,55 |
| 10 | pomieszczenie gospodarcze | 7,70 |
| | **razem** | 131,55 |
| 11 | garaż | 58,00 |

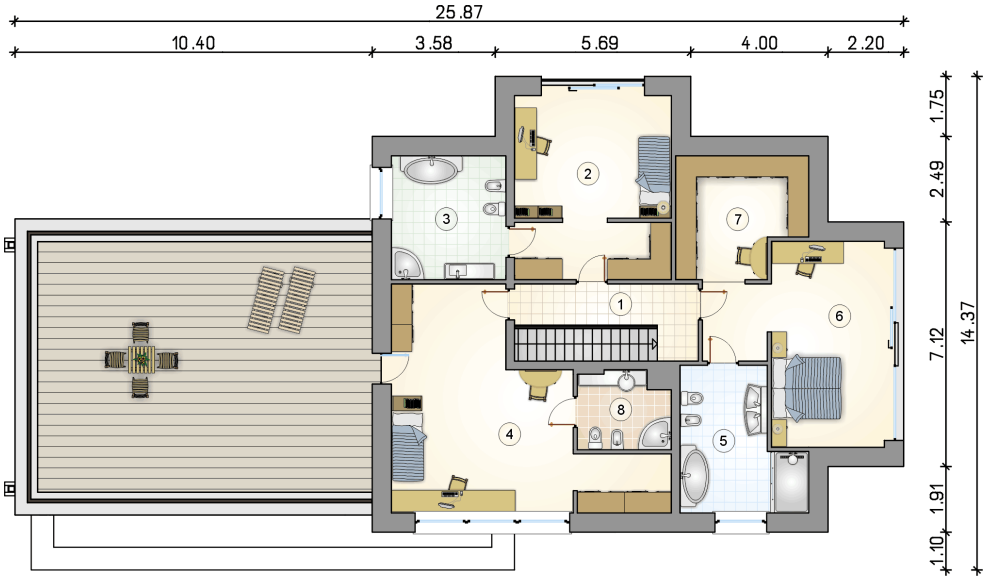



| RZUT PARTERU | | [m$^2$] |
|---|---|---|
| 1 | przedsionek | 7,85 |
| 2 | pralnia | 5,35 |
| 3 | spiżarka | 7,60 |
| 4 | kuchnia | 16,45 |
| 5 | salon z jadalnią | 48,70 |
| 6 | łazienka | 4,40 |
| 7 | hall z komunikacją | 14,15 |
| 8 | pokój | 11,80 |
| 9 | kotłownia | 7,55 |
| 10 | pomieszczenie gospodarcze | 7,70 |
| | **razem** | 131,55 |
| 11 | garaż | 58,00 |

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW

telefon konsultanta
33 822 94 96

więcej projektów i informacji na
www.studioatrium.pl




RZUT PIĘTRA [$m^2$]

| | | |
|---|---|---|
| 1 | hall z komunikacją | 9,90 |
| 2 | pokój | 23,80 |
| 3 | łazienka | 11,80 |
| 4 | pokój | 34,90 |
| 5 | łazienka | 12,85 |
| 6 | pokój | 23,85 |
| 7 | wnęka garderobiana | 12,35 |
| 8 | łazienka | 5,65 |

ATRIUM STUDIO | PROJEKTY DOMÓW

telefon konsultanta
33 822 94 96

więcej projektów i informacji na
www.studioatrium.pl