



# Sekwoja II

## 145,35 m<sup>2</sup>

plus garaż 41,60 m<sup>2</sup>

Nowoczesny parterowy dom z płaskim dachem, oryginalną pergolą oraz 2-stanowiskowym garażem

min. wymiary działki 26,3 x 29,4 m

pow. netto parteru	225,25 m <sup>2</sup>
pow. całkowita	275,90 m <sup>2</sup>
pow. zabudowy	300,10 m <sup>2</sup>
kubatura brutto	1 129,30 m <sup>3</sup>
wysokość budynku	4,52 m
kąt nachylenia dachu	0°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	220,00 m <sup>2</sup>



### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: papa termozgrzewalna, ew. membrana dachowa. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

stan surowy	386 756 zł
roboty wykończeniowe	353 962 zł
instalacje	162 707 zł
koszt budowy	903 425 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU

	[m <sup>2</sup> ]
1 przedsionek	4,00
2 hall	15,10
3 łazienka	7,65
4 pokój	10,00
5 pokój	12,50
6 pokój	10,15
7 pokój dzienny z jadalnią i aneksem kuchennym	50,00
8 spiżarka	2,65
9 w.c.	1,60
10 hall	8,00
11 kotłownia	3,50
12 pokój z garderobą	16,70
13 łazienka	3,50
<b>razem</b>	<b>145,35</b>
14 garaż	41,60

