



# Saturn VII

## 140,35 m<sup>2</sup>

plus garaż 41,60 m<sup>2</sup>

Dom parterowy z kopertowym dachem i czterema pokojami, z przestronnym tarasem oraz 2-stanowiskowym garażem

min. wymiary działki 25,35 x 24,05 m

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| pow. netto parteru   | 190,65 m <sup>2</sup>   |
| pow. całkowita       | 237,60 m <sup>2</sup>   |
| pow. zabudowy        | 237,60 m <sup>2</sup>   |
| kubatura brutto      | 1 160,45 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 7,17 m                  |
| kąt nachylenia dachu | 30°                     |
| rodzaj stropu        | lekki                   |
| pow. dachu           | 350,40 m <sup>2</sup>   |

### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 309 557 zł |
| roboty wykończeniowe | 283 309 zł |
| instalacje           | 130 229 zł |
| koszt budowy         | 723 095 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|    |                          |               |
|----|--------------------------|---------------|
| 1  | przedsiónek              | 4,10          |
| 2  | hall                     | 14,45         |
| 3  | pokój dzienny z jadalnią | 38,65         |
| 4  | pokój                    | 17,60         |
| 5  | pokój                    | 12,50         |
| 6  | pokój                    | 12,50         |
| 7  | łazienka                 | 5,55          |
| 8  | kotłownia                | 4,05          |
| 9  | kuchnia                  | 15,45         |
| 10 | pokój                    | 15,50         |
| 11 | <b>razem</b>             | <b>140,35</b> |
|    | <b>garaż</b>             | <b>41,60</b>  |

