



# Saturn II

## 137,8 m<sup>2</sup>

plus garaż 22,30 m<sup>2</sup>

Energooszczędny parterowy dom z 4 sypialniami, tarasem wypoczynkowym oraz garażem jednostanowiskowym

min. wymiary działki 22,35 x 24,05 m

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| pow. netto parteru   | 168,80 m <sup>2</sup>   |
| pow. całkowita       | 213,40 m <sup>2</sup>   |
| pow. zabudowy        | 213,40 m <sup>2</sup>   |
| kubatura brutto      | 1 043,00 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 7,17 m                  |
| kąt nachylenia dachu | 30°                     |
| rodzaj stropu        | lekki                   |
| pow. dachu           | 316,20 m <sup>2</sup>   |



### TECHNOLOGIA

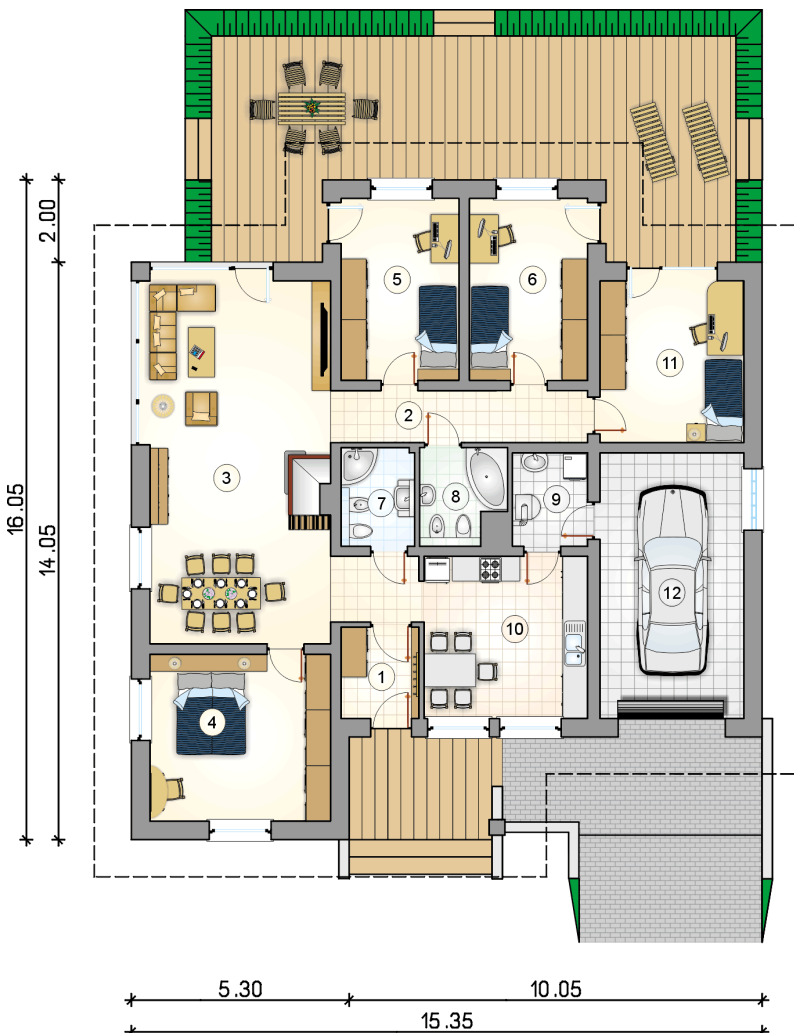
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 348 324 zł |
| roboty wykończeniowe | 318 788 zł |
| instalacje           | 146 538 zł |
| koszt budowy         | 813 650 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|    |                          |               |
|----|--------------------------|---------------|
| 1  | przedsiónek              | 4,10          |
| 2  | hall                     | 10,80         |
| 3  | pokój dzienny z jadalnią | 38,65         |
| 4  | pokój                    | 17,60         |
| 5  | pokój                    | 12,50         |
| 6  | pokój                    | 12,50         |
| 7  | łazienka                 | 4,15          |
| 8  | łazienka                 | 4,45          |
| 9  | kotłownia                | 4,05          |
| 10 | kuchnia                  | 15,45         |
| 11 | pokój                    | 13,55         |
| 12 | <b>razem</b>             | <b>137,80</b> |
|    | <b>garaż</b>             | <b>22,30</b>  |