



Sardynia XIV

116,7 m²

plus garaż 19,45 m²

Parterowy nowoczesny dom z dwuspadowym dachem bez okapów i zadaszonym tarasem, pergolą i płaskim dachem nad jednostanowiskowym garażem

min. wymiary działki 19,65 x 29,9 m

pow. netto parteru	178,45 m ²
pow. całkowita	213,05 m ²
pow. zabudowy	232,85 m ²
kubatura brutto	1 076,80 m ³
wysokość budynku	7,42 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	199,00 m ²

TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: blacha tytanowo-cynkowa, garaż - papa termozgrzewalna, ew. membrana dachowa. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

KOSZTY BUDOWY

stan surowy	295 592 zł
roboty wykończeniowe	270 528 zł
instalacje	124 355 zł
koszt budowy	690 475 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU [m²]

1	przedsiónek	5,20
2	hall	11,85
3	kuchnia	10,00
4	spiżarka	0,75
5	pokój dzienny z jadalnią	38,00
6	pokój z garderobą	16,05
7	łazienka	7,85
8	pokój	10,00
9	pokój	11,40
10	łazienka	2,15
11	kotłownia	3,45
	razem	116,70
12	garaż	19,45



6.00 5.45



1.90
3.25
11.60
19.00
4.15
1.00

4.20 7.25 0.20
11.45

RZUT PARTERU

[m²]

1	przedsionek	5,20
2	hall	11,85
3	kuchnia	10,00
4	spiżarka	0,75
5	pokój dzienny z jadalnią	38,00
6	pokój z garderobą	16,05
7	łazienka	7,85
8	pokój	10,00
9	pokój	11,40
10	łazienka	2,15
11	kotłownia	3,45
0	razem	116,70
12	garaż	19,45