







Sardynia VII
132,2 m^2

plus garaż 34,90 m^2

Nowoczesny dom parterowy z pergolą, zadaszonym tarasem oraz garażem dwustanowiskowym

min. wymiary działki	21,39 x 33,15 m

pow. netto parteru	203,80 m^2
pow. całkowita	243,70 m^2
pow. zabudowy	283,90 m^2
kubatura brutto	1 118,90 m^3
wysokość budynku	6,77 m
kąt nachylenia dachu	22°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	261,00 m^2

TECHNOLOGIA

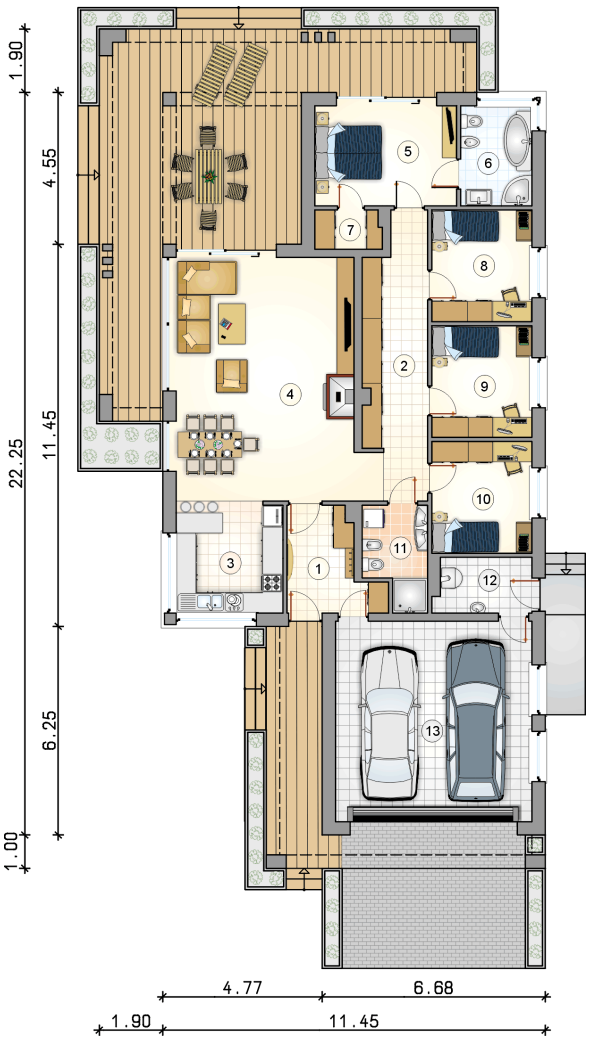
Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: część mieszkalna - dachówka cementowa, garaż - papa termozgrzewalna ew. membrana dachowa. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

KOSZTY BUDOWY

stan surowy	287 546 zł
roboty wykończeniowe	263 164 zł
instalacje	120 970 zł
koszt budowy	671 680 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl



RZUT PARTERU

		[m^2]
1	przedsionek	7,10
2	hall	15,70
3	kuchnia	10,55
4	pokój dzienny z jadalnią	38,45
5	pokój	12,55
6	łazienka	6,25
7	garderoba	2,25
8	pokój	9,85
9	pokój	9,85
10	pokój	9,85
11	łazienka	5,20
12	kotłownia	4,60
	razem	132,20
13	garaż	34,90