



Sardynia III

112,05 m²

plus garaż 33,85 m²

Nowoczesny, energooszczędny dom parterowy z płaskim dachem, przestronną pergolą oraz dwustanowiskowym garażem

min. wymiary działki 21,39 x 30,15 m

| | |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru | 178,70 m ² |
| pow. całkowita | 213,55 m ² |
| pow. zabudowy | 251,00 m ² |
| kubatura brutto | 883,40 m ³ |
| wysokość budynku | 4,52 m |
| kąt nachylenia dachu | 0° |
| rodzaj stropu | gęstożebrowy |
| pow. dachu | 186,00 m ² |



TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: papa termozgrzewalna, ew. membrana dachowa. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

KOSZTY BUDOWY

| | |
|----------------------|------------|
| stan surowy | 300 055 zł |
| roboty wykończeniowe | 274 613 zł |
| instalacje | 126 232 zł |
| koszt budowy | 700 900 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl



RZUT PARTERU [m²]

| | | |
|----|--------------------------|---------------|
| 1 | przedsiónek | 5,20 |
| 2 | hall | 12,75 |
| 3 | kuchnia | 9,10 |
| 4 | spiżarka | 0,50 |
| 5 | pokój dzienny z jadalnią | 33,70 |
| 6 | pokój z garderobą | 16,80 |
| 7 | łazienka | 6,45 |
| 8 | pokój | 11,85 |
| 9 | pokój | 11,10 |
| 10 | łazienka | 2,25 |
| 11 | kotłownia | 2,35 |
| | razem | 112,05 |
| 12 | garaż | 33,85 |