



Samba VIII

129,45 m²

plus piwnica 46,25 m²
plus garaż 36,30 m²

Parterowy dom z poddaszem użytkowym, z garażem 2-stanowiskowym i 4 sypialniami, z kotłownią na paliwo stałe, podpiwniczony

min. wymiary działki 23,25 x 19,2 m

pow. netto parteru	142,90 m ²
pow. całkowita	344,00 m ²
pow. zabudowy	174,70 m ²
kubatura brutto	1 026,45 m ³
wysokość budynku	7,93 m
kąt nachylenia dachu	40°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	163,00 m ²



TECHNOLOGIA

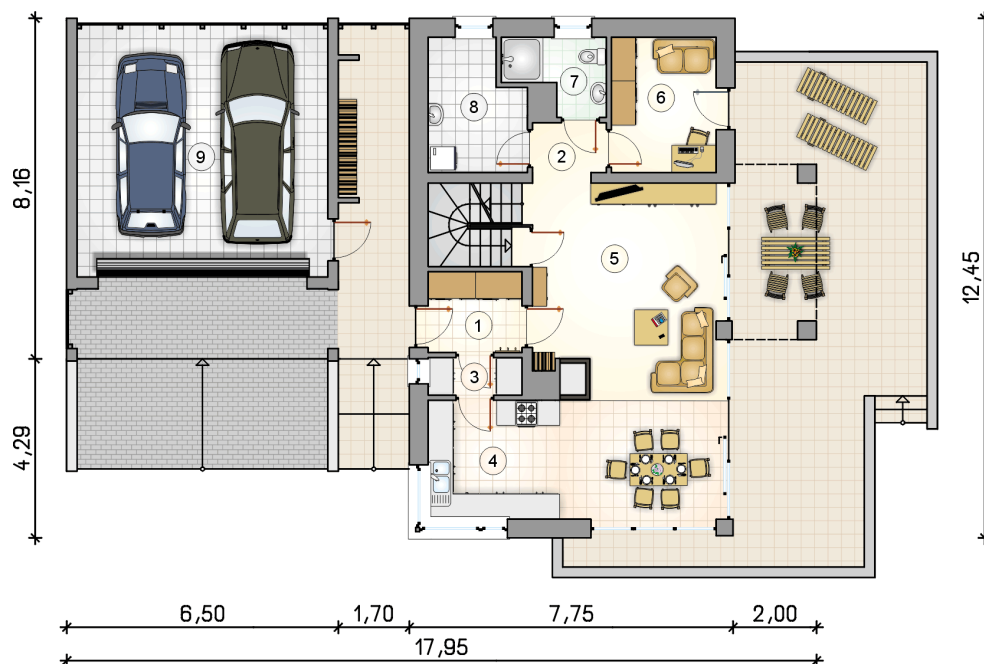
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: część mieszkalna - dachówka Braas, garaż - papa termozgrzewalna. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

KOSZTY BUDOWY

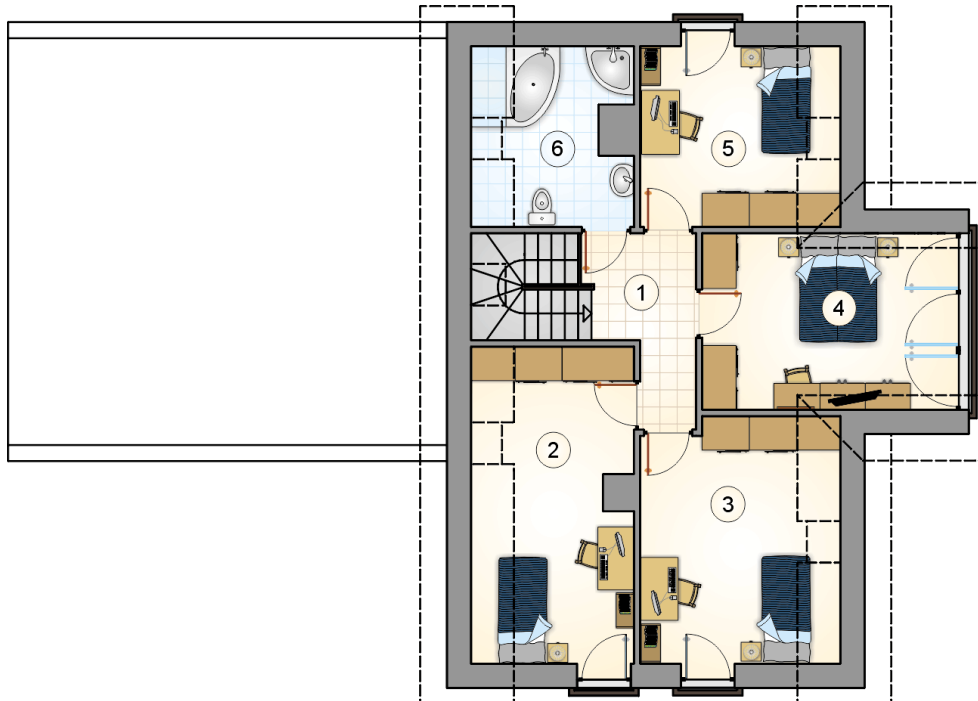
stan surowy	413 349 zł
roboty wykończeniowe	348 789 zł
instalacje	156 211 zł
koszt budowy	918 350 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl



RZUT PARTERU [m²]

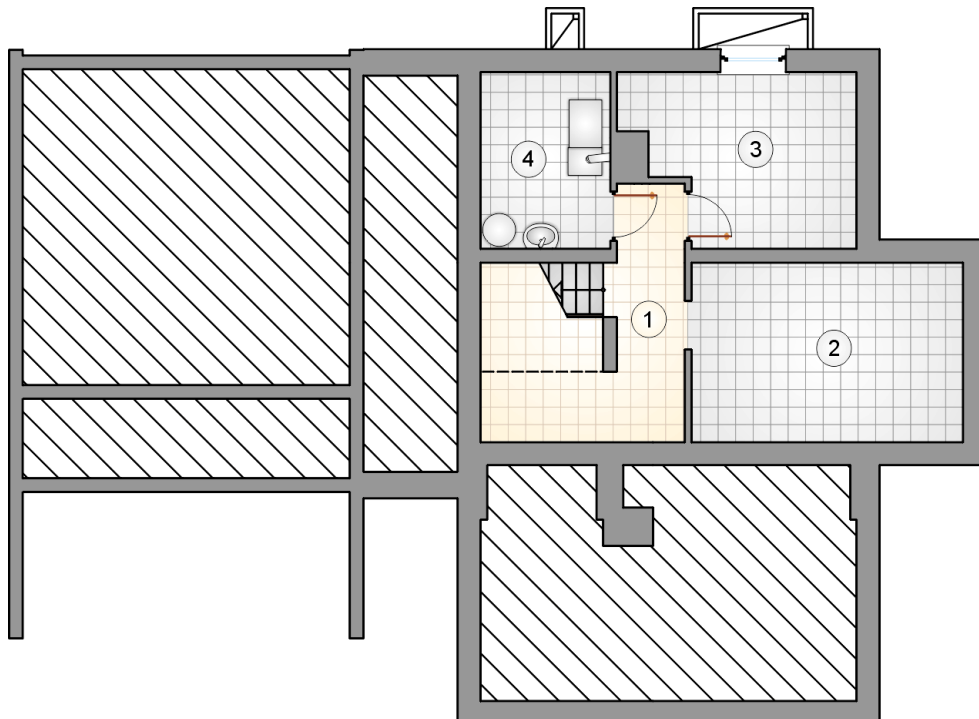
1	przedsionek	4,35
2	hall z komunikacją	3,40
3	spiżarka	2,05
4	kuchnia	9,00
5	pokój dzienny z jadalnią	32,35
6	pokój	8,15
7	łazienka	3,75
8	pralnia	6,85
razem		69,90
9	garaż	36,30



RZUT PODDASZA

[m²]

1	hall z komunikacją	6,15
2	pokój	12,30
3	pokój	12,75
4	pokój	12,15
5	pokój	9,60
6	łazienka	6,60
razem		59,55



RZUT PIWNICY

[m²]

1	łącznik z komunikacją	10,00
2	piwnica	16,50
3	piwnica	12,00
4	kotłownia	7,75
razem		46,25