



Samba IV

115,95 m²

plus garaż 34,95 m²

Dom parterowy z poddaszem użytkowym i 4 sypialniami, z garażem i lukarną nad przestronnym tarasem

min. wymiary działki 19,2 x 24,35 m

pow. netto parteru	120,40 m ²
pow. całkowita	244,00 m ²
pow. zabudowy	148,35 m ²
kubatura brutto	721,85 m ³
wysokość budynku	7,93 m
kąt nachylenia dachu	40°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	148,45 m ²



TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: część mieszkalna - dachówka Braas, garaż - papa termozgrzewalna. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

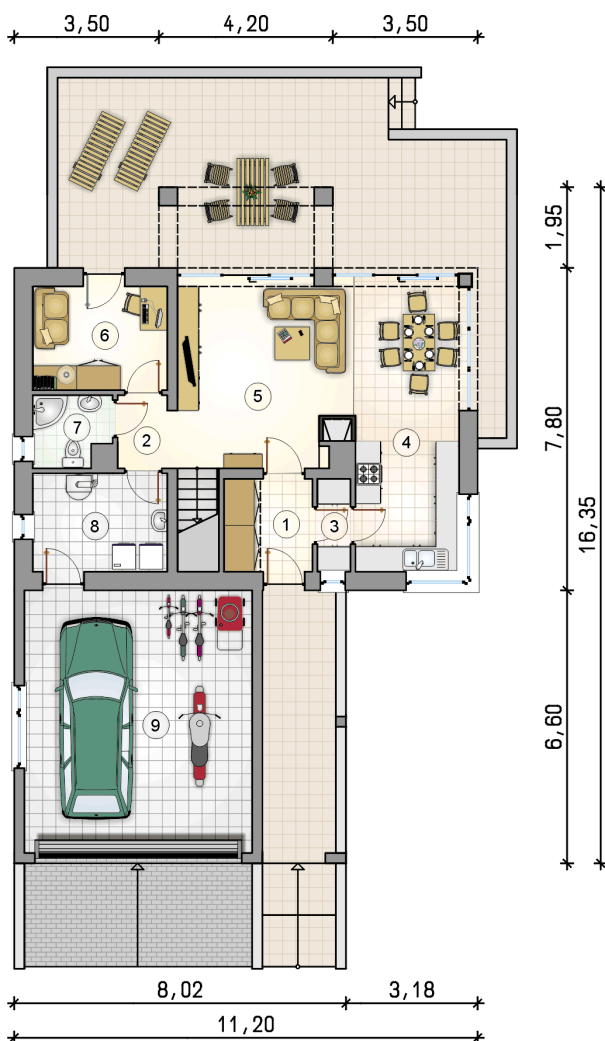
KOSZTY BUDOWY

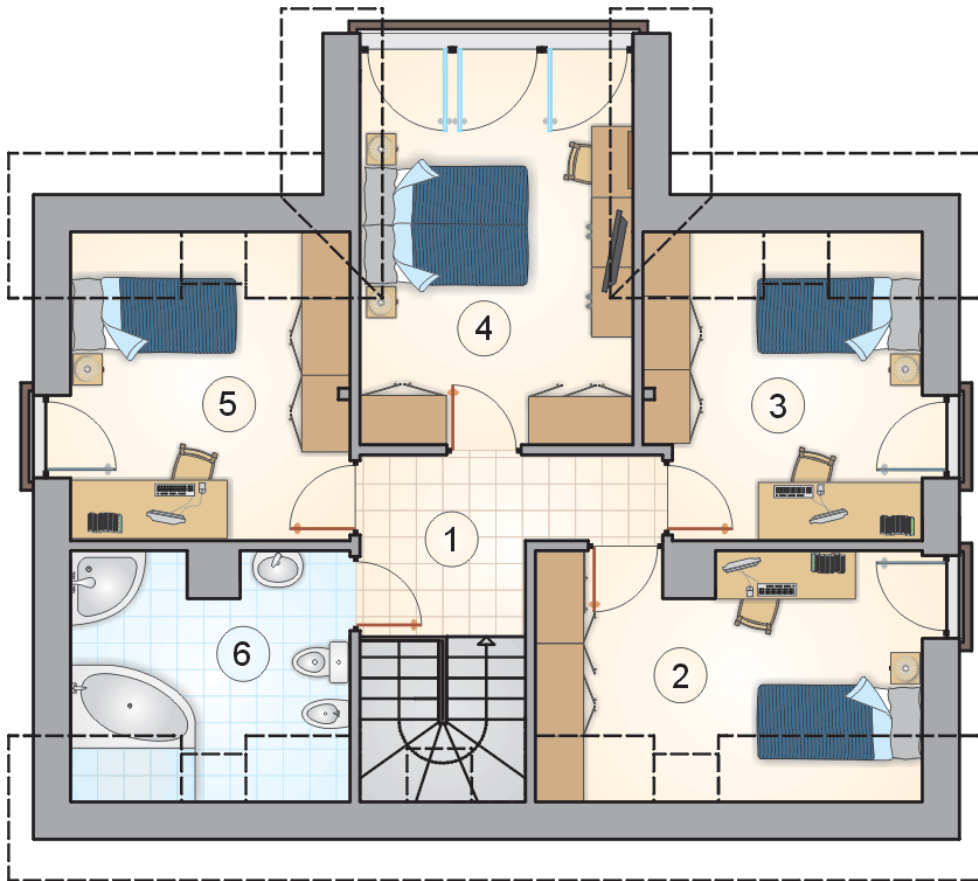
stan surowy	303 164 zł
roboty wykończeniowe	291 345 zł
instalacje	130 591 zł
koszt budowy	725 100 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU [m²]

1	przedsionek	3,35
2	hall z komunikacją	3,15
3	spizarka	1,80
4	kuchnia	8,00
5	pokój dzienny z jadalnią	27,05
6	pokój	8,15
7	łazienka	3,10
8	kotłownia	7,75
	razem	62,35
9	garaż	34,95





RZUT PODDASZA

[m²]

- 1 hall z komunikacją
- 2 pokój
- 3 pokój
- 4 pokój
- 5 pokój
- 6 łazienka
- 0 **razem**

6,15
9,65
9,20
12,15
9,60
6,85
53,60