



Salsa II

128,45 m²

plus garaż 35,95 m²

Dom z poddaszem użytkowym, dwuspadowym dachem, dwustanowiskowym garażem i dużą kotłownią

min. wymiary działki 25,15 x 18,6 m

pow. netto parteru	121,80 m ²
pow. całkowita	247,90 m ²
pow. zabudowy	149,60 m ²
kubatura brutto	744,85 m ³
wysokość budynku	7,91 m
kąt nachylenia dachu	40°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	155,00 m ²



TECHNOLOGIA

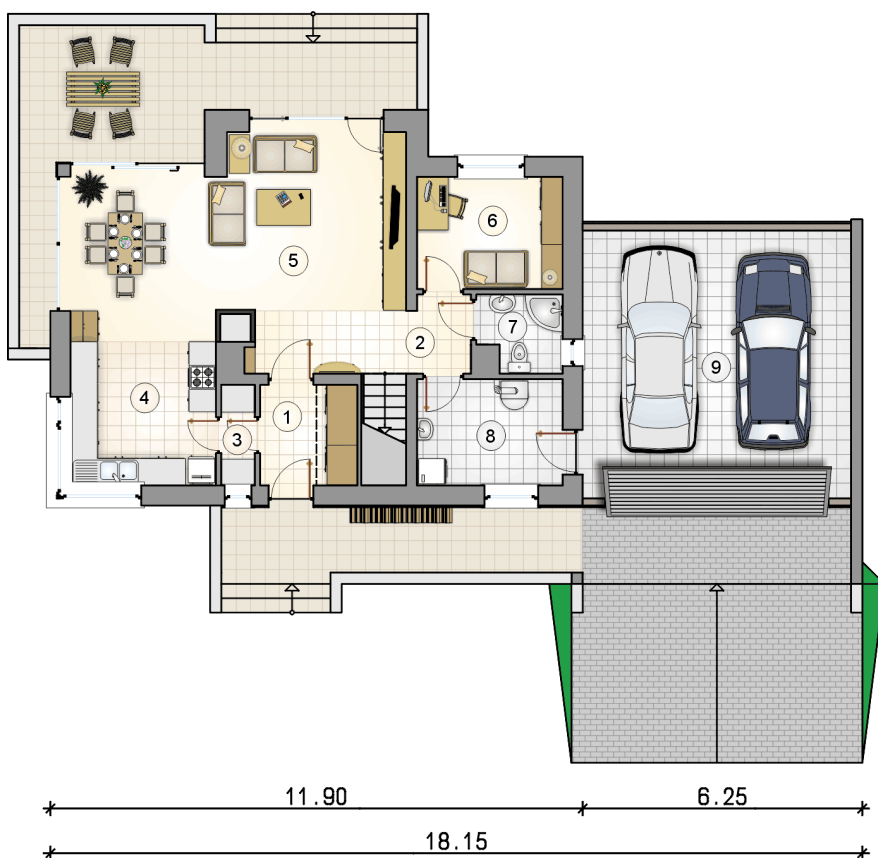
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: część mieszkalna - dachówka Braas, garaż - papa termozgrzewalna ew. membrana dachowa. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

KOSZTY BUDOWY

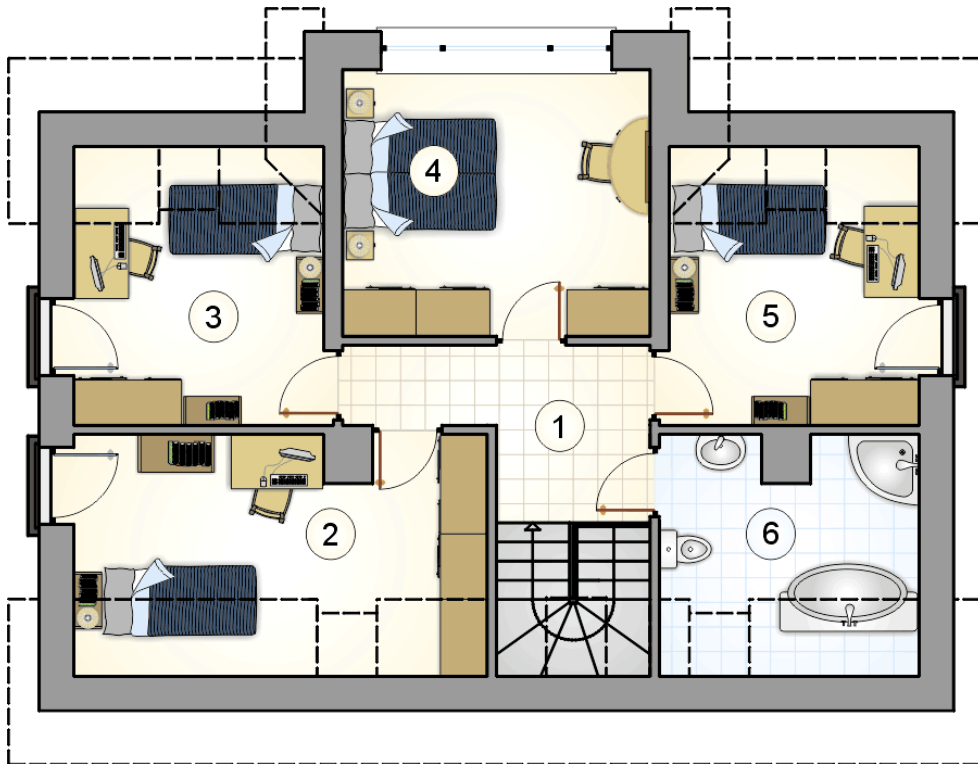
stan surowy	322 213 zł
roboty wykończeniowe	309 651 zł
instalacje	138 796 zł
koszt budowy	770 660 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl



RZUT PARTERU [m²]

1	przedsionek	3,40
2	hall z komunikacją	3,00
3	spiżarka	1,70
4	kuchnia	10,45
5	pokój dzienny z jadalnią	33,70
6	pokój	8,15
7	łazienka	3,10
8	kotłownia	7,75
	razem	71,25
9	garaż	35,95



RZUT PODDASZA

[m²]

1	hall z komunikacją	6,70
2	pokój	11,60
3	pokój	8,95
4	pokój	13,90
5	pokój	8,95
6	łazienka	7,10
0	razem	57,20