



Ryś III

121,1 m²

plus piwnica 65,90 m²
plus garaż 69,80 m²

Parterowy dom z piwnicą i strychem do adaptacji, z dwuspadowym dachem i zadaszonym tarasem

min. wymiary działki 19,45 x 24,78 m

pow. netto parteru	130,20 m ²
pow. całkowita	506,60 m ²
pow. zabudowy	177,95 m ²
kubatura brutto	1 384,10 m ³
wysokość budynku	10,02 m
kąt nachylenia dachu	35°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	258,00 m ²



TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

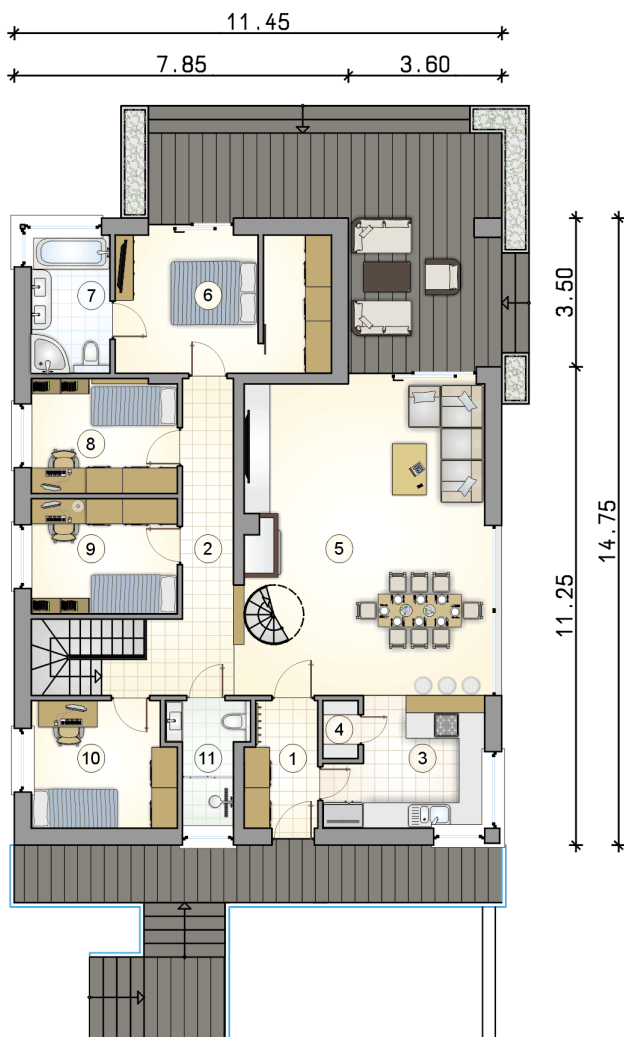
KOSZTY BUDOWY

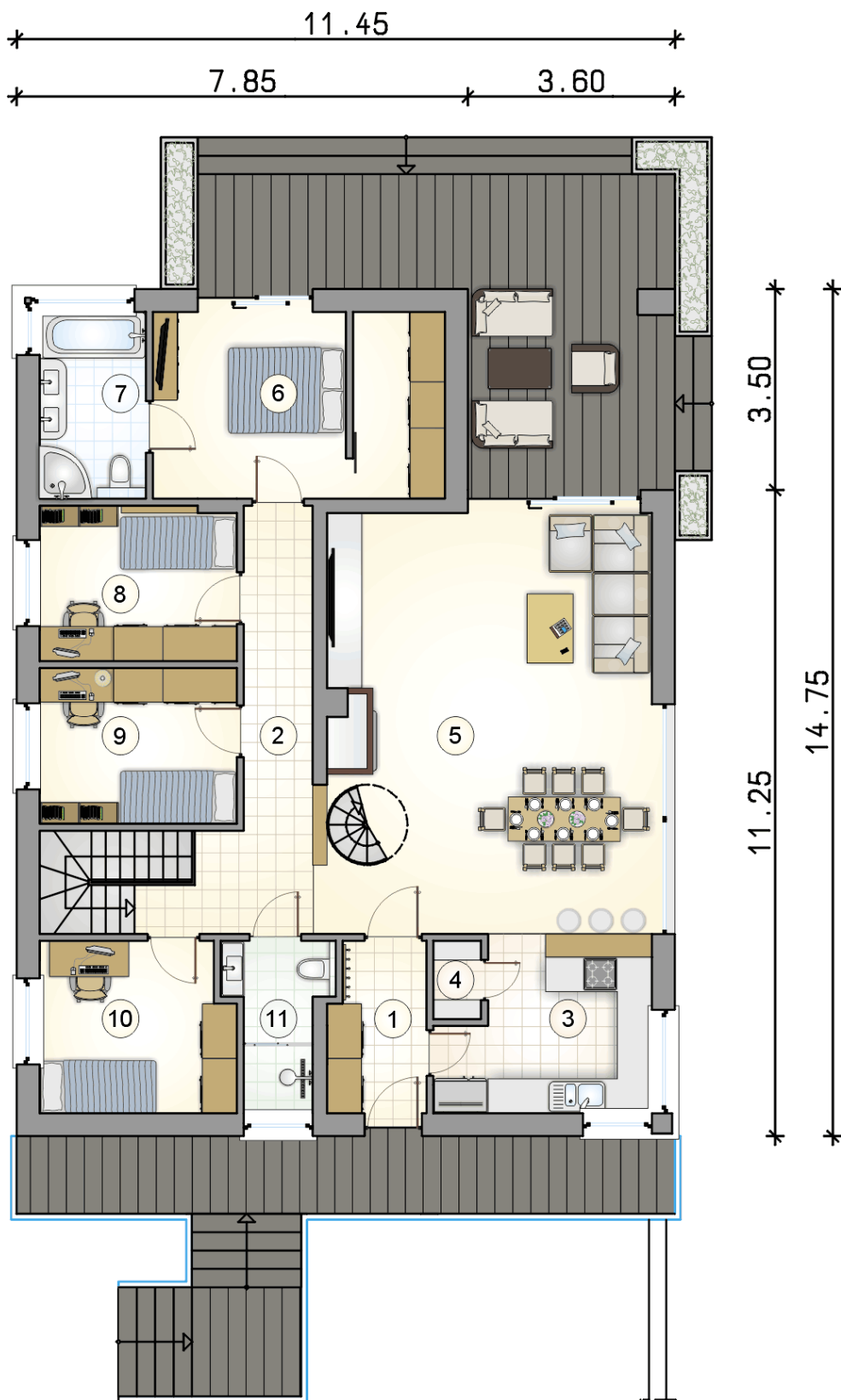
stan surowy	495 630 zł
roboty wykończeniowe	410 169 zł
instalacje	185 656 zł
koszt budowy	1 091 455 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU

	[m ²]
1 przedsionek	4,75
2 hall	11,20
3 kuchnia	10,20
4 spiżarka	1,05
5 pokój dzienny z jadalnią	40,15
6 pokój z garderobą	10,00
7 łazienka	5,85
8 pokój	9,00
9 pokój	9,10
10 pokój	9,70
11 łazienka	4,20
razem	121,10

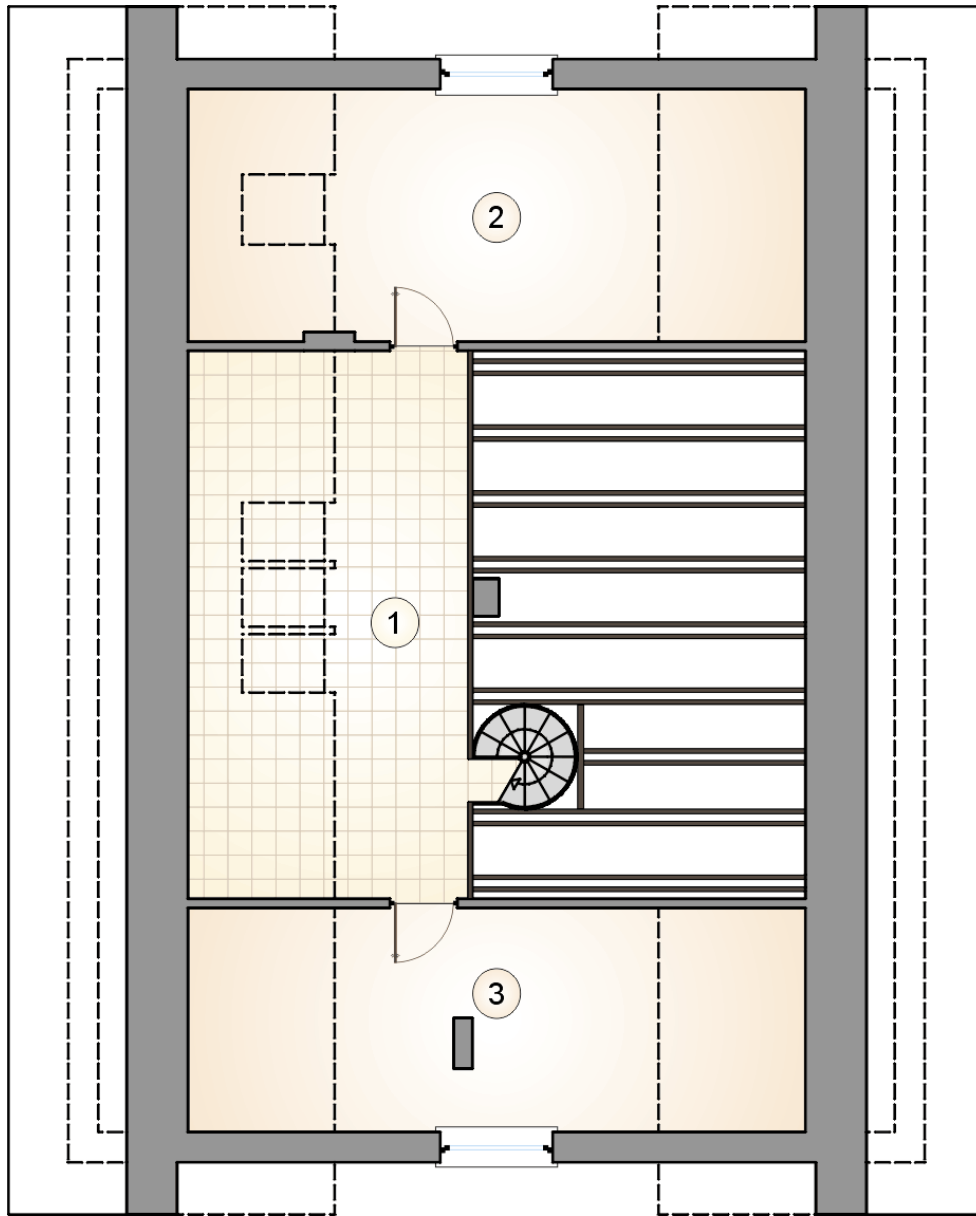




RZUT PARTERU

[m²]

1	przedsionek	4,75
2	hall	11,20
3	kuchnia	10,20
4	spiżarka	1,05
5	pokój dzienny z jadalnią	40,15
6	pokój z garderobą	10,00
7	łazienka	5,85
8	pokój	9,00
9	pokój	9,10
10	pokój	9,70
11	łazienka	4,20
0	razem	121,10

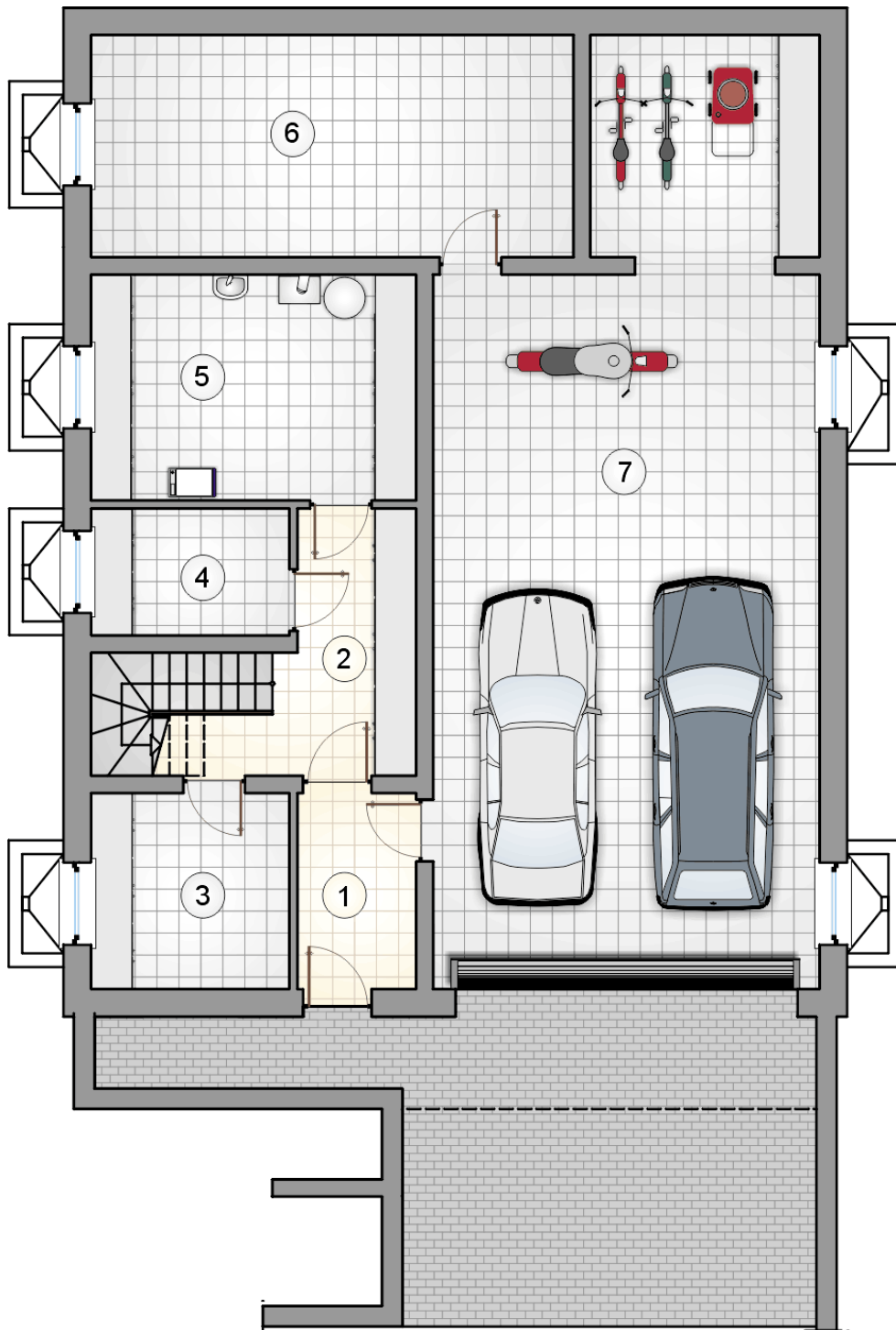


RZUT PODDASZA

[m²]

- 1 strych i antresola
- 2 strych
- 3 strych
- 0 **razem**

14,75
15,65
13,75
44,15



RZUT PIWNIC

[m²]

1	przedsionek	4,85
2	hall	9,60
3	piwnica	8,15
4	piwnica	5,25
5	kotłownia	15,45
6	piwnica	22,60
0	razem	65,90
7	garaż	69,80