



# Rumianek Bis

141,6 m<sup>2</sup>

plus garaż 19,50 m<sup>2</sup>

Dom parterowy z poddaszem użytkowym, z 4 sypialniami i garażem, z wykuszami na kolumnach, z przeznaczeniem na wąską działkę

min. wymiary działki 17,85 x 28,3 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 127,40 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 264,05 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 152,05 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 882,20 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 8,68 m                |
| kąt nachylenia dachu | 45°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 283,10 m <sup>2</sup> |

## TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

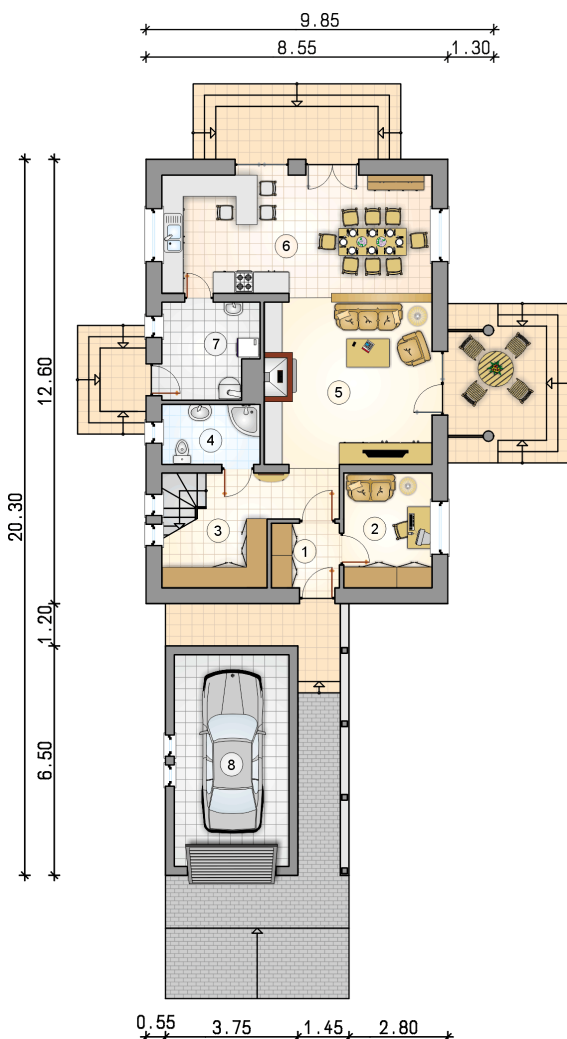
## KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 334 158 zł |
| roboty wykończeniowe | 321 131 zł |
| instalacje           | 143 941 zł |
| koszt budowy         | 799 230 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|   |                    |              |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | przedsiónek        | 3,55         |
| 2 | pokój              | 8,15         |
| 3 | hall z komunikacją | 9,50         |
| 4 | łazienka           | 4,75         |
| 5 | pokój dzienny      | 22,20        |
| 6 | kuchnia z jadalnią | 25,80        |
| 7 | kotłownia          | 7,10         |
|   | <b>razem</b>       | <b>81,05</b> |
| 8 | garaż              | 19,50        |



# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

- 1 hall z komunikacją
- 2 pokój
- 3 pokój
- 4 pokój
- 5 pokój
- 6 łazienka
- razem**

12,40  
7,80  
14,00  
9,25  
9,25  
7,85  
60,55

